

CONDIȚII GENERALE PRIVIND ASIGURAREA FACULTATIVĂ PENTRU BUNURI ȘI PROPRIETĂȚI -PERSOANE FIZICE-

CAP. 1 - DEFINIȚII

- 1.1. Asigurat:** persoana titulară a interesului cu privire la bunul asigurat, care are un contract de asigurare încheiat cu Asigurătorul.
- 1.2. Asigurător:** Societatea de Asigurare – Reasigurare CITY INSURANCE S.A., cu sediul în București, str. Constantin Aricescu, nr. 5-7, Parter-Demisol, sector 1, Autorizată de Comisia de Supraveghere a Asigurărilor din România, înregistrată în Registrul Asigurătorilor sub nr. RA-008/10.04.2003, nr. de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București – J40/3150/1998, CUI: 10392742, capital social subscris și vărsat: 93.284.350 RON, număr de înregistrare 4110 în Registrul de Evidență a Prelucrărilor de Date cu Caracter Personal, denumită în continuare Asigurător sau Societatea.
- 1.3. Alunecare de teren:** mișcare lină a terenului, fără a întâmpina rezistență, în urma unor mișcări tectonice sau a eroziunii naturale.
- 1.4. Anexe:** construcții care nu fac parte comună cu locuința, inclusiv împrejuririle; acestea sunt asigurate numai împreună cu locuința și doar dacă sunt menționate expres în Cererea - chestionar și/sau în Poliță, cu precizarea sumei asigurate pentru fiecare anexă în parte.
- 1.4. Apă de conductă:** scurgere accidentală de apă (potabilă, pentru stingerea incendiilor, caldă, menajeră, de canalizare, ori ca agent termic) din instalațiile specifice asociate locuinței asigurate, ca urmare a avariilor accidentale produse la aceste instalații sau provenind din spații aparținând clădirii, altele decât cele care definesc proprietatea/folosința exclusivă a locuinței asigurate.
- 1.5. Avalanșă de zăpadă:** masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte și alunecă spre vale.
- 1.6. Beneficiar:** persoană menționată în contractul de asigurare, îndreptățită să primească despăgubirea în caz de daună.
- 1.7. Boom sonic:** acțiunea directă a undelor de șoc generate de aeronave în zbor sonic sau supersonic.
- 1.8. Bunuri casabile:** spargerea accidentală a geamurilor de sticlă de la ferestre, uși, balcoane, terase, verande, logii, balustrade, geamurile termopan, pereților din cărămidă de sticlă, fațade ale clădirii realizate din materiale casabile (sticlă, gresie, faianță, marmură).
- 1.9. Cădere de corpuri aeriene:** căderea accidentală de corpuri aeriene, de tipul aeronavelor, părților și conținutului acestora, precum și obiectelor extraatmosferice (nave spațiale sau părți ale acestora, meteoriți), pe bunul asigurat.
- 1.10. Coliziune cu autovehicule:** impactul nemijlocit, dinspre exterior, al vehiculelor (altele decât cele aparținând Asiguratului/Contractantului/Beneficiarului și/sau folosite de către acesta) cu imobilele asigurate.
- 1.11. Contractant:** persoana care încheie contractul de asigurare pentru asigurarea unui risc privind o altă persoană, obligându-se să plătească prima de asigurare. În cazul în care Contractantul are și calitatea de Asigurat se folosește termenul de Asigurat.
- 1.12. Culpă:** vinovăția Asiguratului/a prepușilor săi, manifestată sub forma imprudenței sau neglijenței, care a cauzat un prejudiciu. Imprudența este caracterizată prin faptul că autorul prevede posibilitatea producerii rezultatului păgubitor al faptei ilicite, dar nu îl acceptă, considerând în mod nejustificat că acel rezultat nu se va produce. Neglijența este caracterizată prin faptul că autorul faptei păgubitoare nu prevede rezultatul conduitei sale, deși trebuia și putea să îl prevadă.
- 1.13. Cutremur de pământ:** mișcare seismică bruscă a scoarței terestre, orizontală, verticală sau de torsiune, datorată unui dezechilibru fizic produs în interiorul acesteia, având origine tectonică, vulcanică sau de prăbușire.
- 1.14. Daună:** prejudiciu material (distrugere, pierdere sau depreciere) suferit de bunul asigurat în urma producerii evenimentului asigurat.
- 1.15. Daună parțială:** prejudiciu material apărut ca urmare a avarierii unui bun asigurat în așa măsură încât refacerea acestuia prin reparații/recondiționări sau utilizarea resturilor este posibilă, prețul acestei refaceri fiind mai mic decât valoarea bunului la data producerii evenimentului asigurat.
- 1.16. Daună totală:** prejudiciu material apărut ca urmare a:
- a) avarierii unui bun asigurat, fără resturi ce se mai pot valorifica sau
 - b) avarierii unui bun asigurat în așa măsură încât refacerea/reparația/recondiționarea acestuia este imposibilă sau
 - c) avarierii unui bun asigurat în așa măsură încât refacerea/reparația/recondiționarea, deși posibilă, se poate face cu un preț ce depășește sau este egal cu valoarea Bunului la data producerii evenimentului asigurat.
- 1.17. Explozie:** eliberare bruscă de energie rezultată în urma unei reacții chimice sau fizice foarte rapide, violente, însoțită de efecte mecanice, sonore, termice, luminoase.
- 1.18. Fenomene atmosferice:** perturbații atmosferice violente, cu intensificări ale vântului, ce pot fi însoțite de precipitații abundente. Sunt cuprinse: furtună, grindină, ploaie torențială, vijelie, uragan, tornadă, viscol.
- 1.19. Forță majoră:** situație invocată de una din părți, dovedită cu documente emise de autorități publice competente, imprezvizibilă la data încheierii poliței, neașteptată, independentă de voința părților, care a împiedicat una din părți să își îndeplinească obligațiile contractuale, deși a depus toate diligențele necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor respective.
- 1.20. Franșiză:** partea din pagubă, stabilită prin poliță ca sumă fixă și/sau ca procent, care reprezintă răspunderea Asiguratului și care se scade din despăgubirea datorată în urma producerii fiecărui eveniment asigurat.
- 1.21. Furt:** luarea unui bun mobil din posesia sau detenția Asiguratului, fără consimțământul acestuia, în scopul de a și-l însuși pe nedrept, prin folosirea următoarelor mijloace:
- intrarea în imobil prin spargerea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor sau prin stricarea sau forțarea dispozitivelor de închidere;
 - spargerea unui seif, unei nișe sau altui spațiu închis din imobil;
 - intrarea în imobil folosind chei originale obținute prin acte de tâlhărie;
 - rămânerea neobservată în imobil.
- 1.22. Furtună:** perturbație atmosferică violentă (viteza depășind 89 km/h), însoțită în general de precipitații abundente și descărcări electrice.
- 1.23. Greutatea stratului de zăpadă:** acumularea unui strat de zăpadă cu o grosime de minim 50 cm într-un interval de cel mult 24 de ore.
- 1.24. Grindină:** precipitație atmosferică formată din particule solide de gheață.
- 1.25. Incendiu:** foc în stare să se extindă prin propria putere, cu evoluție necontrolată, care a luat naștere în afara spațiului sau în locul ce-i este destinat dar a părăsit acest loc și care produce carbonizare, pârlițe, topire și/sau degajare de fum/gaze/vapori (cu sau fără flacără);
- 1.26. Inundație:** fenomen natural, necontrolat de om, constând în pătrunderea sau infiltrarea apei ori acoperirea cu apă a unei porțiuni de uscat, ca urmare a:
- a) revărsării peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă (lacuri, mare), ori din formarea sau revărsarea torentelor, șuvoaielor sau

puhoaielor din orice cauză;

b) ruperii digurilor, barajelor sau malurilor;

c) îngustării bruște și neașteptate a cursului;

d) precipitațiilor atmosferice sau topirii zăpezilor, inclusiv ca urmare a acumulării apelor din aceste cauze;

e) apelor subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii clădirii asigurate sau în care se află bunuri asigurate, prin pereți sau prin pardoseală, în interiorul locuinței asigurate, chiar dacă stratul de apă care acoperă terenul atinge (în exterior) numai parțial construcția cu destinația de locuință.

1.27. Locuinta: termenul „Locuinta” cuprinde:

a) Clădire / Imobil: construcție (casă, vilă sau apartament în bloc), alcătuită din una sau mai multe camere de locuit, împreună cu dependențele, dotările și amenajările interioare care fac corp comun cu clădirea – construcția având destinația de locuit. Se includ structurile fixe și tocurile, lucrările de fundație sau îngropate, precum și accesoriile: centrala termică, boxa, împrejurimile și alte asemenea, cu condiția să fie realizate în aceeași clădire sau în spațiile adiacente acesteia și, în special, instalațiile hidraulice, de igienă, electrice, de încălzire, de condiționare a aerului, de semnalizare și comunicare, ascensoarele, lifturile de marfă, scările mobile, antena TV colectivă, precum și alte instalații considerate imobile prin natura sau destinația lor, inclusiv tapetele, mochetele, zugrăveala, frescele, statuile sau alte asemenea care nu au valoare artistică. În cazul în care se asigură doar o parte din imobil dintr-un bloc, sunt incluse și respectivele cote de proprietate comună.

b) Bunuri asigurate: bunurile (altele decât cele care prin natura lor fac parte integrantă din construcție) aparținând Asiguratului sau persoanelor care în mod statistic locuiesc cu Asiguratul ori deținute spre păstrare, folosință ori în grijă sau custodie de aceștia.

1.28. Perioada de asigurare: intervalul de timp pe parcursul căruia Societatea preia acoperirea prejudiciilor apărute ca urmare a producerii evenimentelor asigurate.

1.29. Ploaie torențială: precipitație care începe și se sfârșește brusc, cu schimbări subite ale intensității.

1.30. Poliță: document semnat de Părți, care împreună cu Condițiile de asigurare și orice alt document anexat asupra căruia Părțile au convenit de comun acord, alcătuiesc contractul de asigurare.

1.31. Prăbușire de teren: surparea bruscă a unei suprafețe de teren în urma unei mișcări tectonice sau a eroziunii naturale.

1.32. Primă de asigurare: suma datorată de Asigurat/Contractant în schimbul preluării în asigurare a riscurilor acoperite.

1.33. Risc asigurat : eveniment viitor, posibil dar incert, acoperit de City Insurance S.A., a cărui producere ar putea cauza daune.

1.34. Scurgeri din sprinklere: scurgeri de apă contrar scopului stabilit din instalațiile sprinkler aflate în incintele asigurate. Din instalația sprinklerului fac parte: sprinklerul propriu-zis, rezervoarele de apă, conductele de distribuție, ventilele, instalațiile de alarmă, instalațiile de pompare, alte armături și țevi de aducție care deservește în mod exclusiv instalația sprinklerului.

1.35. Sumă asigurată: suma maximă ce poate fi acordată ca și despăgubire de către Societate, în cazul producerii unuia sau mai multor evenimente asigurate.

1.36. Tâlhărie: furtul săvârșit prin întrebuițare de violențe sau amenințări ori prin punerea victimei în stare de inconștiență sau neputință de a se apăra, precum și furtul urmat de întrebuițarea unor astfel de mijloace pentru păstrarea bunului furat sau pentru înlăturarea urmelor infracțiunii ori pentru ca făptuitorul să-și asigure scăparea. Pentru a fi eveniment asigurat, potrivit condițiilor specifice, trebuie întrunite cumulativ următoarele condiții:

a) tâlhăria trebuie să se realizeze prin amenințări sau violențe îndreptate împotriva Asiguratului sau prepușilor acestuia ori prin punerea acestora în stare de inconștiență sau neputință de a se apăra;

b) tâlhăria trebuie să aibă loc la adresa bunurilor asigurate.

1.37. Tornadă: curent de aer sub formă de vârtej cu axă verticală sau puțin înclinată, în contact atât cu solul cât și cu norii, cu un diametru de peste 10 metri, în relație cu o furtună însoțită de fulgere.

1.38. Trăsnet: efectul direct și nemijlocit prin conductorii al descărcării electrice atmosferice, naturală, însoțită de o lumină vie și de un zgomot puternic, care se produce între nor și sol sau obiecte aflate pe sol (clădiri, copaci).

1.39. Urgan: perturbație atmosferică naturală, manifestată inclusiv prin vânt cu viteză mai mare de 118 km/h.

1.40. Uzură: deprecierea calităților unui bun stabilită în funcție de vechime, întrebuițare și starea de întreținere a acestuia.

1.41. Valoarea de înlocuire: costul construirii, producerii sau achiziționării bunului respectiv sau al unui bun similar din punct de vedere al parametrilor funcționali și constructivi, la prețurile uzitate pe piața locală.

1.42. Valoarea de piață: suma estimată de un expert evaluator autorizat, pentru care locuința asigurată ar putea fi schimbată la data evaluării, între un cumpărător hotărât să cumpere și un vânzător hotărât să vândă, într-o tranzacție liberă, după o comercializare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

1.43. Valoarea de nou: cheltuiala necesară pentru întreaga construcție la nou a întregii clădiri, fără valoarea zonei.

1.44. Valoarea reală a bunului: valoare de înlocuire (de nou) a bunului din care se scade uzura.

1.45. Vandalism: actul comis intenționat și nejustificat de o persoană sau grup de persoane prin care se aduc daune materiale bunurilor asigurate.

1.46. Viitură: masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului, sau din alte cauze, și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

1.47. Viscol: vânt puternic, cu o viteză de peste 90 km/h, însoțit de ninsoare sau de lapoviță.

CAP. 2 - OBIECTUL ASIGURĂRII

2.1. Obiectul asigurării îl reprezintă:

a) locuința aflată la adresa asigurată menționată în Poliță;

b) anexele aflate la adresa asigurată menționată în Poliță și precizate în cererea-cuestionar sau în Poliță;

c) bunurile conținute în locuință (cu excepția celor excluse prin prezentele Condiții) aflate la adresa asigurată menționată în Poliță;

d) răspunderea civilă față de terți a Asiguratului, în legătură cu evenimente asigurate produse la locuința și /sau la bunurile asigurate.

2.2. Cladirile pot fi:

- **clădiri de tip A:** construcțiile care au structura de rezistență din beton armat, metal ori lemn sau cu pereții exteriori din piatră, cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic;

- **clădiri de tip B:** construcțiile care au pereții exteriori din cărămidă nearsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.

2.3. Clădirea independentă cu destinația de locuință se asigură în integralitatea ei constructivă, respectiv cu fundație, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, ferestre, uși, scări, puțul liftului.

2.4. Prin „anexele” aflate la adresa asigurată se înțeleg: magazie, șoproan, grajd, garaj, împrejurii etc., iar în cazul apartamentului în bloc se înțeleg: boxă, garaj, cameră de serviciu. Acestea se asigură numai ca extindere la asigurarea locuinței, în limita a 20% din suma asigurată aferentă clădirii.

2.5. În categoria **conținut** se includ următoarele tipuri de bunuri aflate în imobilele asigurate: mobilier, obiecte casnice și electrocasnice, aparate electrice și electronice, instrumente muzicale, covoare, draperii și perdele, obiecte de îmbrăcăminte și materiale pentru confecționarea acestora, încălțăminte, saltele, perne, plăpumi, păături, lenjerie (și altele asemenea), tablouri, sculpturi, colecții sau alte obiecte care nu au valoare (artistică, științifică sau istorică) de patrimoniu, obiecte de agrement (obiecte de voiaj, unelte de pescuit, vânătoare), unelte agricole, viticole, pomicole, zootehnice, apicole (inclusiv stupi, fără familia de albine), precum și produse agricole, viticole, pomicole, animaliere, apicole pentru consumul propriu.

CAP. 3 – RISCURI ASIGURATE

3.1. Asigurătorul acordă despăgubiri în limita sumelor asigurate înscrise în Poliță pentru daune materiale și directe, parțiale sau totale, provocate de următoarele riscuri acoperite conform opțiunii Asiguratului la încheierea Poliței.

3.2. Clauza de acoperire tip A – FLEXĂ (Incendiu, Trăsnet, Explozie, Căderi de corpuri aeriene). În cadrul acesteia, societatea acordă despăgubiri pentru daune directe sau indirecte (carbonizare totală sau parțială, topire, avarii ale instalațiilor fixe care aparțin clădirii asigurate, pătarea cu fum, degajarea de gaze sau vapori), produse de evenimentele de mai sus.

3.3. Clauza de acoperire tip B – CALAMITĂȚI. În cadrul acestui tip de acoperire, Societatea acordă despăgubiri pentru daune directe și/sau indirecte, produse de unul sau mai multe din următoarele evenimente:

- **dezastre naturale:** inundație, cutremur de pământ și urmările acestuia (inclusiv incendiu și explozie), prăbușire sau alunecare de teren.

- **fenomene atmosferice:** furtună, grindină, uragan, viitură, tornadă, ploaie torențială, avalanșă de zăpadă, greutatea stratului de zăpadă sau de gheață.

3.3.1. Orice daună cauzată de cutremur, furtună, uragan și tornadă constituie una și aceeași daună, dacă două sau mai multe evenimente/riscuri similare se produc într-un interval de 72 ore în perioada valabilității poliței.

3.3.2. Dacă un eveniment sus-menționat s-a produs în perioada valabilității poliței și are încă efecte după expirarea acesteia, Asigurătorul va despăgubi pe Asigurat pentru orice astfel de eveniment produs în interval de 72 ore, ca și când dauna a avut loc în întregime în perioada valabilității;

3.3.3. Asigurătorul nu va acoperi daunele cauzate de un eveniment sus-menționat produs înainte de intrarea în vigoare a poliței sau după data anulării acesteia;

3.3.4. În toate cazurile de mai sus începutul intervalului de 72 ore va fi determinat de Asigurat.

- **coliziune cu autovehicule;**

- **scurgeri din sprinklere;**

- **boom sonic;**

- **apă de conductă și refluxare** (se pot asigura maximum două daune produse locuinței și/sau bunurilor asigurate în timpul perioadei de asigurare și pentru care s-au formulat cereri de despăgubire).

3.4. Clauza de acoperire tip C – FURT. Prin această clauză, Societatea acordă despăgubiri pentru pagubele produse de furtul:

- prin efracție al bunurilor precizate în anexa Poliței, aflate la adresa menționată în poliță ;

- prin acte de tâlhărie al bunurilor precizate în anexa Poliței, aflate la adresa menționată în poliță, asupra Asiguratului sau asupra persoanelor care în mod statornic locuiesc împreună cu acesta și/sau care au calitatea de soț/soție sau persoanelor pentru care răspunde conform legii, sau asupra unui prepus al Asiguratului;

- bunurilor asigurate prin întrebuițarea cheilor originale, însă numai dacă aceste chei au fost obținute prin acte de tâlhărie;

- pagubele produse prin spargerea sau deteriorarea cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție a pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor și dușumelelor, la imobile sau alte construcții se vor despăgubi în limita a maxim 10% din suma asigurată clădire/conținut.

3.5. Pe lângă riscurile generale acoperite prevăzute mai sus, la opțiunea Asiguratului și cu plata unor prime de asigurare suplimentare și prevederea expresă în polița de asigurare, se pot acorda acoperiri suplimentare în baza unor clauze speciale:

- **Clauza de acoperire tip D – Bunuri casabile;**

- **Clauza de acoperire tip E – Vandalism;**

- **Accidente de persoane;**

- **Răspundere civilă față de terți;**

- **Asigurarea aparatelor electrice, electronice și electrocasnice pentru acoperirea daunelor electrice;**

- **Avarii accidentale ale centralelor termice, instalațiilor de climatizare și încălzire.**

CAP. 4 – EXCLUDERI

4.1. Societatea nu acordă despăgubiri pentru daunele cauzate direct sau indirect de:

a) orice consecințe ale războiului, invaziei, acțiunii unui dușman extern, ostilităților (indiferent dacă războiul a fost declarat sau nu), războiului civil, revoltei, revoluției, insurecției, rebeliunii, grevei, grevei patronale (lock-out), tulburărilor civile, dictaturii militare, uzurpării de putere, unor persoane răuvoitoare care acționează în numele sau în legătură cu orice organizație politică, conspirației, confiscării, naționalizării, expropriării cu forța, sechestrării, rechiziționării, distrugerii sau avarierii din ordinul oricărui guvern de drept sau de fapt, sau oricărei autorități publice, actelor de terorism sau sabotaj;

b) influențe ale exploziei atomice, radiațiilor sau infestării radioactive;

c) poluare și/sau contaminare;

d) distrugerea, alterarea sau avariarea, precum și reducerea în funcționalitatea, disponibilitatea sau operabilitatea unor calculatoare, sisteme informatice, sisteme de calcul, echipamente hardware, programare, software, date, suporturi de date, microcipuri, circuite electronice

încorporate sau dispozitive similare din calculatoare sau din echipamente electronice fără calculator, fie că sunt proprietatea Asiguratului sau nu, cu excepția cazurilor în care aceste daune sunt produse de unul sau mai multe evenimente asigurate.

4.2. Asigurătorul este exonerat de plata despăgubirii dacă Asiguratul/Contractantul/Beneficiarul se face vinovat de:

- a) intenție sau culpă gravă în producerea riscului/evenimentului asigurat și/sau agravarea urmărilor acestuia, inclusiv cele datorate sau favorizate de consumul de alcool, substanțe toxice sau droguri, precum și de consumul medicamentelor neprescrise de medic sau prescrise, dar la care s-a depășit doza recomandată;
- b) simulare a producerii riscului/evenimentului asigurat, rea-credință în formularea cererii de despăgubire, exagerare cu intenție a gravității evenimentului asigurat, folosire spre justificare a unor mijloace sau documente mincinoase sau frauduloase, modificare sau alterare cu intenție a urmelor și rămășițelor producerii evenimentului asigurat.
- c) consecințele participării la un pariu.

4.3. Nu sunt cuprinse în asigurare și nu se încheie asigurare pentru:

- a) instalații și amenajări speciale (piscine, rampe etc);
- b) construcțiile care, la data producerii riscului asigurat, erau, după caz:
 - părăsite, degradate,
 - fără uși, ferestre, fără sisteme de închidere a ușilor/ferestrelor, dacă în conformitate cu normele și/sau uzanțele este prevăzută existența ușilor/ferestrelor;
 - rămase nelocuite pentru o perioadă mai mare de 30 zile consecutiv;
 - pentru care la data producerii riscului asigurat nu există toate aprobările/ avizele cerute de lege privind construirea/utilizarea/funcționarea;
 - construite în zone în care organele în drept au interzis acest lucru prin acte publice sau comunicate Asiguratului sau pagube produse sau agravate, pentru partea de daună care s-a mărit, prin nerespectarea de către Asigurat a condițiilor pe baza cărora au fost construite acestea;
 - locuințe situate în clădirile expertizate tehnic în condițiile legii de către experți tehnici atestați și încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I, II, III, IV și/sau în categoriile de urgență U1, U2, U3 de risc seismic, aflate în evidența organelor abilitate centrale sau locale până la data recepției de terminare a lucrărilor de consolidare a clădirilor, dacă nu s-a convenit altfel de Societate.

c) Bunurile:

- aflate în clădirile de tipul celor de la punctul 4.3.c);
- având caracter de unicat;
- bani, pietre prețioase, obiecte din platină, aur sau argint, hârtii de valoare, alte obiecte mici și de valoare deosebită, mărcile poștale, colecții de timbre, colecții și obiecte de artă, acte, documente, blănuri naturale și piese de îmbrăcăminte unicat, plante decorative;
- echipamente portabile (ex: camere video, aparate de fotografiat, calculatoare personale portabile, echipamente portabile de comunicații, etc.);
- produse agricole, viticole, pomicole și animaliere altele decât cele pentru consumul propriu, fanete, animale, pasari;
- autovehicule sau ambarcațiuni de orice fel;
- bunurile casabile (sticlă, porțelan, cristal), exclusiv pentru riscul de cutremur;
- bunuri utilizate în scop lucrativ;
- bunuri perisabile/consumabile (precum produse alimentare, bauturi, medicamente, produse cosmetice etc.).
- care, din cauza proastei întrețineri, uzurii sau deteriorării, nu mai pot fi folosite conform destinației stabilite prin proiectare/construire/fabricare,
- folosite în alt scop decât cel pentru care erau destinate prin proiectare/construire,
- care, în momentul în care s-a produs riscul asigurat care le-a avariat, se aflau în afara perimetrului asigurat;
- telefoane mobile, datele/informațiile existente pe suporturi de memorie, programe și aplicații software;
- orice tip de teren.

4.4. De asemenea, nu se acordă despăgubiri pentru daune cauzate de:

- a) întrebuințare, funcționare sau uzare;
- b) defecte de fabricație;
- c) lucrări de prospecțiuni, explorări sau exploatare, la suprafață sau în profunzime, prezente sau trecute, dacă unitățile care au făcut aceste lucrări sunt obligate expres, prin dispoziții legale, să acorde despăgubiri;
- d) proasta întreținere a Bunului, vechimea sau starea de degradare a acestuia (dacă această stare nu are legătură cu riscurile asigurate acoperite prin Contract);
- g) viciul intrinsec și/sau defectele latente ale Bunului (incluzând, dar fără a se limita la, erori de proiectare/construire/fabricare a acoperișului/elementelor acestuia care pot cauza inundații/infiltrații);
- h) carbonizare, afumare, pătare, pălirire dintr-o sursă normală de căldură (inclusiv la părțile Bunului supuse la foc sau căldură pentru utilizare/prelucrare);
- i) tasare, afânare sau surpare a terenului de fundație precum și daune cauzate de crăpare a terenului fundației sau din preajma fundației, ca efect al contracției, umflării sau înghețului-dezghetului acestuia;
- j) pagube produse sau provenind din îngheț;
- k) umiditatea sau uscăciunea excesivă a atmosferei, temperaturi extreme sau modificări bruște ale temperaturii, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;
- l) daune cauzate de microorganisme, ciuperci, mușci, ruginire, descompunere în condiții de umiditate sau uscăciune, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;
- m) fermentație, oxidare, coroziune, igrasie;
- n) daune cauzate de animale: păsări, rozătoare și alți dăunatori, inclusiv molii, fluturi, viermi, termite sau alte insecte similare, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;
- o) lucrări de construcție (subzidiri, extinderi etc), executate la construcția asigurată în care se află Bunurile sau în imediata sa vecinătate;
- p) efectuarea lucrărilor de întreținere/reparare/restaurare a Bunurilor de către persoane neautorizate sau prin improvizații;
- q) trepidații (vibrații) datorate circulației (rutiere, feroviare) precum și prin utilizarea unor instalații sau echipamente industriale ori de construcții;

- r) pagube produse mașinilor, utilajelor, instalațiilor și aparaturii electrice prin acțiunea curentului electric, fără să se producă un incendiu (dacă nu s-a optat și pentru clauza de asigurare pentru daunele electrice);
- s) pagube indirecte, cum ar fi reducerea valorii bunurilor după reparații, scăderea prețurilor bunurilor, întârzieri în livrarea bunurilor, chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în asigurare;
- t) pagube produse de erori sau defecte existente la începerea acestei polițe, de care Asiguratul sau reprezentanții săi au cunoștință, indiferent dacă aceste erori sau defecte erau sau nu cunoscute de către Societate;
- u) pagube produse, favorizate sau agravate, pentru partea de daună care s-a mărit, cu intenție sau din culpă gravă de către Asigurat, alte persoane alese sau numite în conformitate cu prevederile legale și autorizate să îl reprezinte, acționari sau Beneficiarul însuși, prepușii celor enumerați, sau, după caz, persoanele fizice majore care în mod statornic locuiesc și gospodăresc împreună cu Asiguratul sau Beneficiarul.

4.5. City Insurance S.A. nu acordă despăgubiri:

A) la riscurile din cadrul Clauzei de acoperite Tip A – FLEXĂ, pentru pagubele produse, direct sau indirect, prin:

- a) acțiunea dispozitivelor explozive pirotehnice;
- b) folosirea focului deschis, inclusiv a unei surse de lumină cu flacără deschisă (chiar apărută de sticlă sau sită) în încăperi în care sunt depozitate sau manipulate produse combustibile (furaje, în, cânepă, bumbac, etc.) ori produse inflamabile sau ușor inflamabile (țigări, benzină și alte derivate petroliere, etc.);
- c) aprinderea sau nesupravegherea focului deschis în apropierea unei clădiri sau altei construcții - inclusiv în cele în care se află bunurile asigurate - cu pereții sau învelitoarea acoperișului executate din materiale ușor combustibile, cu excepția cazurilor în care aceste materiale sunt acoperite cu un strat protector de pământ, tencuială, precum și altele asemănătoare;
- d) folosirea unor produse ușor inflamabile pentru curățarea parchetului, dușumelelor, hainelor etc. sau pentru alte scopuri, ori manipularea unor asemenea produse, în aceeași încăpere și în același timp în care este aprins focul (chiar în sobă, plită sau mașină de gătit), în care arde lumina cu flacără (chiar apărută de sticlă sau sită) sau în care funcționează reșouri ori radiatoare electrice;
- e) fumatul în încăperi în care sunt depozitate produse inflamabile sau combustibile ori în încăperi care sunt folosite pentru manipularea acestora.
- f) pentru prejudicii produse de incendiu și/sau explozie ca urmare a cutremurului de pământ, în cazul în care cutremurul nu este acoperit prin Contract;
- g) în cazul exploziei - pentru prejudiciile produse, direct sau indirect, prin:
 - explozia / fisurarea cazanelor industriale, inclusiv a celor de aburi, și/sau preîncălzitoarelor și/sau supraîncălzitoarelor, turbinelor, compresoarelor, a transformatoarelor, aparatelor electrice de conexiuni și/sau instalațiilor de distribuție, mașinilor de abur și de alimentare aferente acestora, utilajelor care funcționează cu abur; totuși daunele la bunurile asigurate prin prezenta acoperire, produse de incendiu sau suflul exploziei ca urmare a cauzelor enumerate anterior, sunt acoperite, cu excepția prejudiciilor produse subansamblului la care s-a produs explozia;
 - explozia determinată de uzuri, coroziune sau defecte de fabricație și neurmată de incendiu;
 - implozia (distrugerea prin contracție bruscă, în urma egalizării unor presiuni).

B) la riscurile din cadrul Clauzei de acoperite Tip B – CALAMITĂȚI, pentru prejudicii produse, direct sau indirect:

a) în cazul **dezastrelor naturale:**

- pentru daunele provocate clădirilor care nu au fost date în folosință și bunurilor aflate în acestea;
- de apa de conductă, în cazul în care apa de conductă nu este acoperită prin Poliță;
- prin infiltrarea apei de ploaie sau a celei provenite din topirea zăpezii prin geamuri / ferestre neînchise sau prin alte deschizături/fisuri ale acoperișurilor, teraselor, zidurilor sau oricărui alt element constructiv, cu excepția cazului în care aceste deschizături/fisuri au fost produse de un risc asigurat;
- de creșterea nivelului mării sau de marea;
- bunurilor aflate în aer liber, altele decât clădiri sau bunuri care prin natura lor sunt proiectate și construite pentru amplasare, temporară sau permanentă, sub cerul liber;
- pentru daunele produse de apă bunurilor sau mărfurilor situate în încăperi aflate la subsol sau demisol, depozitate la o înălțime mai mică de 12 cm de podea;
- în cazul prăbușirilor și alunecărilor de teren, pentru daune cauzate de activități umane;
- în cazul pagubelor apărute ca urmare a construirii de clădiri sau alte construcții în zone periclitare de respectiv inundații, prăbușiri sau alunecări de teren, dacă organele în drept au interzis acest lucru prin acte publicate sau au comunicat în scris Asiguratului - înainte de construire - interdicția de a se construi în acea zonă, iar pagubele la clădiri sau alte construcții, inclusiv la bunurile depozitate în acestea au fost provocate de inundații, prăbușire sau alunecare de teren.

b) în cazul **fenomenelor atmosferice:**

- clădirilor care nu au fost date în folosință și bunurilor aflate în acestea;
- bunurilor aflate în aer liber, altele decât clădiri sau bunuri care prin natura lor sunt proiectate și construite pentru amplasare, temporară sau permanentă, sub cerul liber; prin infiltrarea apei de ploaie, a grindinei, zăpezii sau murdăriei prin geamuri / ferestre neînchise sau prin alte deschizături, altele decât cele produse de grindină;
- pentru daunele produse de apă bunurilor sau mărfurilor situate în încăperi aflate la subsol sau demisol, depozitate la o înălțime mai mică de 12 cm de podea;
- bunurilor care sunt fixate pe partea exterioară a clădirii (de ex.: indicatoare, firme luminoase sau nu, instalații cu tuburi incandescente, marchize, antene și instalații exterioare aferente), instalații și linii electrice și de comunicații în aer liber, inclusiv piedestaluri și stâlpi, precum și îngrădiri.

c) în cazul **coliziunii cu autovehicule și boom sonic**, pentru pagube produse:

- de autovehicule proprietate sau folosite de Asigurat sau de Beneficiarul asigurării bunurilor și/sau imobilelor specificate în Poliță, sau de prepușii acestora;
- asupra obiectelor aflate în autovehicule;
- de autovehicule aflate în interiorul imobilelor asigurate;
- ca urmare a uzurii, de orice fel, a autovehiculelor;

- gardurilor, străzilor și drumurilor;

d) în cazul **apei de conductă, refulării și scurgerii din sprinklere** pentru prejudicii cauzate direct sau indirect:

- ca urmare a lucrărilor de reparații la instalația defectă, necesare ca urmare a intervenției la aceasta;

- cu ocazia probelor tehnice sau a celor efectuate după orice intervenție asupra instalațiilor;

- ca urmare a înghețării apei din rezervoare, conducte, instalații și vase din încăperi neîncălzite corespunzător datorită neglijenței Asiguratului;

- pentru daunele produse de apă bunurilor sau mărfurilor situate în încăperi aflate la subsol sau demisol, depozitate la o înălțime mai mică de 12 cm de podea;

- ca urmare a lucrărilor de reamenajare sau a lucrărilor de reparații la clădiri sau la instalația de stingere a incendiilor (sprinkler).

C) la riscurile din cadrul **Clauzei de acoperite Tip C – FURT** nu se acordă despăgubiri pentru daunele produse prin furt sau tâlhărie în următoarele situații:

- în timpul și în perioada imediat următoare producerii unor incendii, explozii, căderi de corpuri, evenimente cauzate de greutatea stratului de zăpadă sau gheață, ori calamități naturale (erupții vulcanice, cutremure, inundații, etc.);

- însușirea ilegală, falsificarea, fraudă sau alte acte comise intenționat sau din neglijență gravă de către prepușii Asiguratului;

- la bunurile aflate în locuri deschise sau în aer liber;

- furt (inclusiv tâlhăria) care nu poate fi probat decât prin simpla declarație a Asiguratului, furt prin înșelătorie, furt cu întrebuințare de chei, potrivite ori originale, cu excepția cazurilor când aceste chei au fost obținute prin tâlhărie;

- furtul cablurilor și componentelor electronice ale antenelor și sistemelor de telecomunicații montate pe terase, balcoane, casa scării, subsolul clădirii sau în alte locuri la care este posibil accesul persoanelor din exterior;

4.6. Costuri/Cheltuieli excluse

Societatea nu recunoaște și nu este responsabilă pentru:

a) cheltuieli apărute la Asigurat sau Contractant pentru avocați sau experți care nu sunt numiți de aceasta;

b) cheltuieli făcute pentru transformarea sau îmbunătățirea stării bunurilor în comparație cu cea de dinaintea producerii evenimentului asigurat, cele pentru repararea unor avarii sau distrugerii produse de cauze necuprinse în asigurare, și nici cele pentru recondiționări, reparații sau restaurări nereușite;

c) amenzi de orice fel, penalități, dobânzi precum și cheltuieli de judecată la plata cărora ar fi obligat Asiguratul prin hotărâre penală, precum și cheltuieli de executare a hotărârilor privind plata despăgubirilor;

d) cheltuieli rezultate din sau legate de schimbarea, amendarea sau modificarea oricărui sistem computerizat, componente hardware sau software, microcipuri, circuite integrate sau dispozitive similare din echipamente computerizate sau ne-computerizate, indiferent dacă se află sau nu în proprietatea Asiguratului;

e) pretenții de despăgubire rezultate din sau în legătură cu daunele morale;

f) prejudicii produse ca urmare a comiterii unor infracțiuni, exceptând infracțiunea de distrugere din culpă, vătămare corporală din culpă sau ucidere din culpă comise ca urmare a producerii unuiia sau mai multora dintre riscurile asigurate menționate în Poliță.

CAP. 5 – SUMA ASIGURATĂ

5.1. Suma asigurată se va stabili pe baza valorii Bunurilor (locuința și/sau conținutul acesteia) declarate de Asigurat, ea neputând depăși valoarea reală a acestora la data încheierii asigurării (dacă nu s-a convenit altfel).

5.2. În funcție de opțiunea Asiguratului, Suma Asigurată se poate stabili în RON, EUR sau USD.

5.3. După fiecare pagubă, suma asigurată se micșorează cu începere de la data producerii evenimentului asigurat, pentru restul perioadei de asigurare, cu suma convenită drept despăgubire la care se adaugă franșiza, primele restante/alte sume prevăzute în poliță, asigurarea continuând cu suma rămasă, fără ca aceasta să afecteze prima de asigurare stabilită.

5.4. La cererea Asiguratului, suma rămasă poate fi completată printr-un act adițional, contra plății diferenței de primă corespunzătoare. În cazul în care, după o daună plătită, Asiguratul nu își reîntregește suma asigurată, pentru următoarele daune se va aplica regula proporționalității.

5.5. Pentru acoperirile suplimentare prevăzute la pct. 3.5, sumele asigurate înscrise în Poliță reprezintă limita maximă de despăgubire pentru un eveniment asigurat.

CAP. 6 – FRANȘIZE

6.1. Din cuantumul despăgubirii se scade valoarea franșizei prevăzute în Poliță, la producerea fiecărui eveniment asigurat.

6.2. Pentru imobilele cu destinația de locuință, prezentul Contract acoperă riscurile ce fac obiectul asigurării obligatorii a locuințelor numai pentru sumele asigurate care excedează sumele asigurate obligatoriu, conform legii nr. 260/2008, cu modificările și adăugirile ulterioare, respectiv 20.000 EURO pentru locuințele de tip A sau 10.000 EURO pentru locuințele de tip B.

6.3. În calculul despăgubirilor pentru daune survenite în urma cutremurelor de pământ la bunuri și proprietăți care nu au destinația de locuință, se aplică o franșiză de 2% din suma asigurată.

CAP. 7 – PRIMA DE ASIGURARE

7.1. Prima de asigurare se achită în lei sau valută, integral sau în rate (din care cea dintâi la încheierea Contractului), prin virament în contul City Insurance S.A., sau în numerar.

7.2. Dacă s-a convenit ca plata primei de asigurare să se facă în rate, Asiguratul nu este obligat să notifice Asiguratului/Contractantului scadența obligațiilor de plată.

7.3. În cazul contractelor de asigurare încheiate pe o perioadă de asigurare mai mică de un an, dar nu mai puțin de o lună, primele de asigurare se calculează potrivit procedurii "pro rata temporis", în funcție de numărul de zile cuprinse în asigurare.

7.4. În cazul în care suma asigurată și prima de asigurare sunt exprimate în Poliță în valută, se poate accepta plata primei de asigurare sau a ratelor acesteia în Lei (RON), la cursul valutar BNR din ziua plății.

7.5. În cazul în care Polița încetează ca urmare a imposibilității producerii riscurilor asigurate, dispariției / distrugerii bunurilor asigurate din alte cauze decât cele acoperite prin Poliță sau dispariției interesului asigurat, prima de asigurare convenită va fi cea aferentă perioadei în care Polița de asigurare a fost valabilă, diferența dintre prima de asigurare încasată și cea convenită se va restitui, la cerere, Asiguratului sau Contractantului, după caz, exceptând situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței ce a încetat. În cazul

În care plata primei de asigurare s-a efectuat în echivalentul în lei al unei valute, restituirea diferenței de primă se face în lei, la cursul BNR din data încetării valabilității poliței.

CAP. 8. PERIOADA ASIGURATĂ

8.1. Contractul de asigurare se încheie, de regulă, pentru o perioadă de un an. La cererea Asiguratului perioada de asigurare poate fi inferioară unui an, însă nu mai puțin de 1 lună.

8.2. Perioada de asigurare pentru asigurările suplimentare trebuie să fie inclusă în perioada de asigurare a contractului inițial dacă până la expirarea acestuia a rămas mai mult de 1 lună.

CAP. 9 – LIMITA GEOGRAFICĂ

9.1. Prezentul contract este valabil pentru bunurile și clădirile aflate pe teritoriul României și în cadrul perimetrului asigurat, dacă nu se specifică altfel în Polița.

CAP. 10 – ÎNCHEIEREA ASIGURĂRII

10.1. Asigurarea se încheie la opțiunea Asiguratului, pentru locuința/gospodăria sa. Asiguratul trebuie să aibă un interes cu privire la Bunul asigurat. În lipsa acestui interes, asigurarea este nulă de drept, iar Asigurătorul are dreptul de a reține primele încasate în cazul în care Asiguratul/Contractantul este de rea credință.

10.2. Asigurarea se consideră încheiată numai în momentul în care sunt îndeplinite cumulativ, următoarele condiții:

a) Contractul a fost semnat de către Asigurat/Contractant și Asigurător;

b) Asigurătorul a încasat prima de asigurare integral sau cea dintâi rată a primei, ori a primit copia ordinului de plată vizat de banca la care Asiguratul/Contractantul are contul de disponibil.

10.3. Cu excepția unor precizări diferite, menționate expres în Poliță, interesul asigurat este cel al proprietarului Bunurilor asigurate, chiar dacă asigurarea a fost încheiată de un Contractant, sau dacă despăgubirea, în caz de daună, este cesionată în favoarea unei terțe persoane, alta decât Asiguratul, pe baza manifestării de voință a acestuia din urmă.

10.4. Dacă interesul asigurat este altul decât cel al proprietarului locuinței asigurate, Contractantul va trebui să declare acest fapt în scris, în mod explicit, înainte de încheierea Poliței.

10.5. Asiguratului sau Beneficiarului îi sunt opozabile neîndeplinirea de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezenta Poliță. Orice declarații făcute de Contractant la încheierea Contractului, pe parcursul valabilității acestuia sau în legătură cu acordarea de despăgubiri se consideră ca fiind declarații ale Asiguratului.

10.6. Declarațiile contradictorii sau inexacte total ori parțial, omisiunile, reticențele sau exagerările evidente ale Asiguratului sau ale reprezentanților acestuia atât la încheierea asigurării cât și pe parcursul valabilității acesteia atrag, după caz, nulitatea Contractului sau alte consecințe prevăzute de lege.

CAP. 11 – REÎNNOIREA POLIȚEI DE ASIGURARE

11.1 În cazul polițelor reînnoite perioada de valabilitate va începe de la ora 0.00 a zilei imediat următoare expirării vechiului contract.

CAP. 12 – OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

12.1. La încheierea poliței de asigurare, să furnizeze Asigurătorului informații complete, corecte și detaliate, referitoare la toți factorii ce ar putea influența producerea unui risc acoperit, factori în baza cărora City Insurance S.A. va decide dacă acoperă riscul sau îl acceptă numai în baza unor înțelegeri sau recomandări speciale și să se conformeze recomandărilor făcute de Societate privind măsurile de limitare a riscurilor asigurate.

12.2. Să achite obligațiile de plată a primei de asigurare în cuantumul și la datele scadente stabilite în contract

12.3. Să comunice Asigurătorului în cel mai scurt timp orice modificare materială a riscului și să ia, pe seama sa, potrivit cu împrejurările, toate măsurile de prevenire suplimentară a producerii unor daune, acoperirea prin asigurare și/sau prima de asigurare urmând a fi, dacă este cazul, ajustate corespunzător.

12.4. Să nu facă sau să nu permită modificări care ar duce la majorarea riscului, cu excepția cazului în care, în urma îndeplinirii obligației încunoștințare a modificării împrejurărilor esențiale, Societatea confirmă în scris continuarea asigurării.

12.5. Să întrețină bunurile asigurate în bune condiții și în conformitate cu dispozițiile legale și/sau recomandările producătorului, în scopul prevenirii producerii evenimentelor asigurate.

12.6. Să permită reprezentanților Societății să verifice, ori de câte ori aceștia consideră necesar, modul în care sunt întreținute bunurile asigurate și în care sunt îndeplinite recomandările făcute cu ocazia inspecțiilor de risc. În cazurile în care, cu prilejul unei inspecții de risc, se constată degradarea condițiilor existente la data încheierii asigurării, creșterea nivelului de risc sau apariția unor riscuri suplimentare Societatea are dreptul să suspende polița printr-o notificare (scrisă), urmând ca răspunderea Societății să înceteze la data în care Asiguratul primește notificarea.

În urma constatării remedierii neajunsurilor, Societatea va comunica în scris Asiguratului reintrarea în vigoare a contractului de asigurare.

12.7. Să solicite acordul Societății pentru continuarea asigurării în situația înstrăinării bunului asigurat.

12.8. În cazul producerii evenimentului asigurat, Asiguratul este obligat:

a) să înștiințeze imediat unitățile de pompieri, poliția sau alte organe de cercetare abilitate prin lege, potrivit evenimentului asigurat, cele mai apropiate de locul producerii evenimentului asigurat, cerând întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii evenimentului, precizarea eventualilor vinovați precum și la pagubele provocate;

b) să ia pe seama Societății și în limita sumei asigurate, potrivit cu împrejurările, toate măsurile necesare pentru limitarea pagubelor, respectiv pentru salvarea, păstrarea și paza bunurilor asigurate rămase ca urmare a evenimentului asigurat, precum și pentru prevenirea degradărilor ulterioare a acestora;

c) să înștiințeze în scris Societatea despre producerea evenimentului asigurat, în termen de două zile lucrătoare de la producerea acestuia, dând informații asupra naturii și mărimii pagubei; în înștiințare se vor arăta: felul bunurilor avariate sau distruse, numărul și data poliței de asigurare, locul, data, ora, cauzele și împrejurările producerii evenimentului asigurat, locul unde se află bunurile avariate sau distruse și mărimea probabilă a daunei;

d) să pună la dispoziția Societății toate actele încheiate de organele de cercetare (vezi pct. a), actele și evidențele necesare pentru verificarea existenței și valorii bunurilor asigurate, precum și toate actele necesare stabilirii, încadrării evenimentului la unul din riscurile asigurate, stabilirii

exacte a cauzelor și împrejurărilor determinante, a cuantumului și a culpei, inclusiv suportarea eventualelor costuri necesare întocmirii acestor documente.

- e) să declare în scris existența altor asigurări în vigoare, încheiate pentru aceleași acoperiri/aceleași Bunuri;
- e) să păstreze starea de fapt în urma producerii evenimentului asigurat, în afara măsurilor care se impun conf. lit. b de mai sus, și să furnizeze către Societate toate informațiile și probele solicitate, permițând acesteia să facă investigații referitoare la cauza și mărimea pagubei, precum și la mărimea despăgubirii ce o are de plătit;
- f) să țină evidența bunurilor conținute în imobilul asigurat și a altor obiecte asupra cărora s-a convenit în mod expres, în conformitate cu dispozițiile legale și de așa manieră încât să fie exclusă posibilitatea pierderii sau distrugerii evidențelor împreună cu bunurile asigurate;
- g) să ia toate măsurile și să îndeplinească toate formalitățile pentru conservarea dreptului la regres al Asiguratorului față de terți inovați de producerea daunei;
- h) să facă proba interesului său cu privire la bunul asigurat;
- i) să permită reprezentanților Asiguratorului să inspecteze și să examineze toate locațiile/faptele/acțiunile/actele ce ar putea avea legătură cu producerea evenimentului asigurat ori de câte ori consideră necesar și să pună la dispoziția reprezentanților Asiguratorului toate detaliile și informațiile necesare pentru evaluarea daunei.

12.9. Pentru acordarea despăgubirii și stabilirea corectă a cuantumului acesteia, Asiguratul este obligat să pună la dispoziția Asiguratorului, după caz:

- a) listele în detaliu cu daunele suferite, cuprinzând datele legate de valoarea Bunurilor ce au fost avariate;
- b) facturile, bonurile, orice alte acte necesare pentru verificări.

12.10. În caz de daună totală, la cererea CITY INSURANCE, și în baza plății despăgubirii convenite conform Poliței, să transfere către Asigurator dreptul de proprietate asupra bunului asigurat în starea în care acesta se găsește după producerea sau apariția oricărui eveniment asigurat; fac excepție de la această prevedere clădirile și construcțiile de orice fel.

12.11. Obligațiile Asiguratului legate de riscurile atmosferice:

- să scoată din funcțiune instalațiile și/sau echipamentele electrice în cazul unui pericol iminent de inundație sau în cazul în care, ca urmare a producerii unor deschizături în clădiri în urma unei furtuni sau grindine, apa a început să pătrundă în interiorul clădirii asigurate sau în care se află bunuri asigurate;

- pentru stocuri, bunurile asigurate trebuie depozitate pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei;

12.12. Asiguratul are următoarele obligații specifice în cazul asigurării pentru daune produse de **apa de conductă**:

- să se conformeze dispozițiilor legale sau indicațiilor Societății în ceea ce privește măsurile speciale împotriva gerului, montarea unor instalații suplimentare, modificări ori înlocuiri ale conductelor oricăror instalații prin care circulă apa;

- să închidă, să golească instalațiile de apă în locuințele nefolosite sau în părțile de clădire cu posibilități de separare a alimentării cu apă și să le mențină golite;

- în cazul încăperilor situate la subsol, să depoziteze bunurile asigurate la cel puțin 12 cm deasupra nivelului dușumelei;

- să întrerupă/ închidă de îndată alimentarea cu apă, în cazul producerii riscurilor de apă conductă, refulare și scurgere din sprinklere.

12.13. De asemenea, Asiguratul are următoarele obligații specifice legate de **Tipul C de acoperire - FURT**:

- în eventualitatea absenței Asiguratului ori prepușilor acestuia de la domiciliu, ușile, inclusiv celelalte deschideri din imobilul asigurat să fie tot timpul încuiate, și toate sistemele de siguranță existente în momentul în care se încheie asigurarea sau asupra cărora se cade de acord ulterior - în special sistemele de alarmă antifurt - să fie bine întreținute și menținute în stare de funcționare;

- să organizeze periodic, cel puțin trimestrial, testarea și inspectarea sistemelor de securitate și pază;

După producerea riscului asigurat:

- să aibă grijă ca toate urmele furtului să rămână neatins până la cercetarea faptelor;

- să anunțe organele de poliție cel mai târziu în interval de 24 ore de la momentul când a luat cunoștință despre pagubă;

- să trimită Asiguratorului și poliției o listă semnată de Asigurat, cuprinzând bunurile lipsă;

- să permită Asiguratorului să întreprindă investigații referitoare la cauza și cuantumul pagubei și la mărimea despăgubirii, furnizându-i toate informațiile și toate documentele relevante ce ar putea fi necesare;

- dacă bunurile furate au fost găsite, să înștiințeze despre aceasta Asiguratorul în 5 zile, indiferent dacă bunurile au fost găsite înainte sau după plata despăgubirii;

- să facă dovada proprietății asupra bunurilor sustrate (facturi, bonuri, orice alte acte necesare pentru verificări);

- să pună la dispoziția Asiguratorului actele de constatare ale organelor de poliție.

12.14. În cazul în care Polița este semnată de un Contractant, acesta va trebui să respecte toate obligațiile care derivă din Poliță, în afara celor care prin natura lor nu pot fi respectate decât de Asigurat.

12.15. Nerespectarea de către Asigurat/Contractant a oricărei obligații ce-i revine, dă dreptul Asiguratorului să nu acorde despăgubiri.

CAP. 13 – RASPUNDEREA CITY INSURANCE

13.1. Răspunderea CITY INSURANCE începe la data precizată în Poliță, dar nu mai devreme de ora 0:00 a zilei în care s-a plătit prima de asigurare sau, după caz, cea dintâi rată a acesteia și s-a emis contractul de asigurare.

13.2. Răspunderea Societății încetează la ora 24:00 a ultimei zile din perioada pentru care s-a încheiat Polița sau după caz, la ora 0:00 a zilei în care aceasta este anulată ori reziliată, ori la data producerii evenimentului asigurat care are ca urmare dauna totală a bunului asigurat.

13.3. În cazul în care Societatea constată (până la emiterea Poliței) că nu sunt îndeplinite - parțial sau în totalitate - condițiile de asigurare, nu va cuprinde în asigurare riscurile corespunzătoare sau nu va mai emite Polița, cu restituirea parțială sau totală a primei încasate, după caz.

13.4. CITY INSURANCE este obligată:

a) să pună la dispoziția Asiguratului sau Contractantului asigurării informații complete și corecte în legătură cu contractul de asigurare, atât înainte încheierii, cât și pe durata derulării acestuia;

b) să elibereze, la cerere, un duplicat al poliței de asigurare, în situația în care originalul a fost pierdut sau distrus;

c) să păstreze confidențialitatea informației despre Asigurat, de care a luat cunoștință în procesul asigurării;

d) să platească despăgubirea la termenele stabilite;

e) să ramburseze Asiguratului cheltuielile aferente limitării pagubelor legate de producerea evenimentului asigurat.

CAP. 14 – CONSTATAREA ȘI EVALUAREA PAGUBELOR. STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

14.1. Constatarea pagubelor se face în baza unui proces-verbal de constatare, de către Societate, direct sau prin împuterniciți, împreună cu Asiguratul sau împuterniciții săi. Efectuarea constatării pagubelor se face în baza documentelor și informațiilor furnizate de Asigurat în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare de la data avizării producerii evenimentului asigurat sau când situația din teren va putea permite acest lucru (de exemplu, în cazul calamităților naturale, dar fără a se limita doar la acestea).

14.2. Evaluarea pagubelor se face de către Societate, inclusiv prin experți, în baza documentelor și informațiilor furnizate de Asigurat.

14.3. Începerea constatării producerii daunei nu implică automat acceptarea evenimentului ca fiind eveniment asigurat.

14.4. La producerea sau apariția unei daune pentru care s-a formulat o cerere de despăgubire, CITY INSURANCE S.A. sau orice altă persoană autorizată de acesta, fără a-și afecta drepturile decurgând din Contract sau a-și mări responsabilitatea ce-i revine conform prevederilor acesteia, poate:

- a) prelua și menține controlul asupra bunurilor mobile și imobile asigurate;
- b) administra în mod rezonabil conservarea acestor bunuri.

Bunurile preluate, aflate sub controlul sau în administrarea CITY INSURANCE S.A. în condițiile prevăzute de paragrafele de mai sus, nu pot fi abandonate de Asigurat, în favoarea Societății.

14.5. În cazul în care pagubele au fost mărite sau agravate din alte cauze decăt din riscurile asigurate, despăgubirea se va stabili numai pentru acea parte din pagubă care, după constatările ce se mai pot face cu certitudine, a fost cauzată, fără îndoială, de evenimentul asigurat.

14.6. În cazul în care, la data formulării cererii de despăgubire, există o altă asigurare acoperind același obiect și același risc, Asiguratorul va contribui la despăgubire în mod proporțional cu suma asigurată. În situația în care, pentru locuință, este încheiată asigurarea obligatorie prevăzută de lege, Asiguratorul va acorda Indemnizație doar pentru sume/acoperiri ce depășesc limitele de răspundere/acoperirile prevăzute de legislația privind asigurarea obligatorie a locuințelor.

14.7. Evaluarea și plata despăgubirilor se face de către Societate, în funcție de starea bunului din momentul producerii evenimentului asigurat, pe baza documentelor complete referitoare la cauzele, împrejurările și consecințele producerii evenimentului asigurat și, dacă este cazul, a oricăror alte documente solicitate de Societate, pe care Asiguratul are obligația legală de a le deține (de exemplu: autorizație de construcție, autorizație de funcționare, etc.).

14.8. Despăgubirea convenită nu poate depăși nici cuantumul daunei, nici suma asigurată, nici valoarea reală a bunurilor la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, și nici oricare sublimită, atunci când aceasta există, stabilită prin Poliță.

14.9. În cazul imobilelor și a bunurilor asigurate (pe răspunderea Asiguratului) la o valoare mai mare decât valoarea reală, despăgubirea acordată nu va putea depăși valoarea reală a imobilului/bunului respectiv din momentul producerii evenimentului asigurat.

14.10. Dacă în momentul producerii evenimentului asigurat valoarea reală a Bunului excedează suma asigurată prevăzută în poliță, la stabilirea cuantumului despăgubirii, cuantumul pagubei se reduce proporțional cu raportul dintre suma asigurată prevăzută în poliță și valoarea bunului la data producerii evenimentului asigurat.

14.11. Din cuantumul despăgubirii se scade valoarea franșizei prevăzute în poliță, la producerea fiecărui eveniment asigurat. Valoarea despăgubirii se compensează cu valoarea ratelor de primă datorate până la expirarea contractului de asigurare (se va utiliza cursul B.N.R. valabil la data acceptului despăgubirii la plată).

14.12. La stabilirea daunei asigurate:

- a) se va ține seama de starea Bunului anterioară producerii evenimentului asigurat și ulterioară acesteia;
- b) în caz de daună totală, se va lua în calcul valoarea Bunului la data producerii evenimentului asigurat iar în caz de daună parțială se va lua în calcul costul refacerii/ reparației/ reconstrucției/ înlocuirii părților avariate.

14.13. În cuantumul despăgubirii nu se va include:

- a) valoarea părților care nu au fost avariate dintr-un ansamblu precum și,
- b) valoarea ce se poate obține din valorificarea părților avariate care pot fi reconstrucționate, refolosite (aceasta cu acordul Asiguratului).

14.14. Societatea este îndreptățită să nu acorde despăgubiri dacă:

- a) Asiguratul/Contractantul nu și-a îndeplinit obligațiile decurgând din contract;
- b) dauna s-a produs în perioada de suspendare a efectelor juridice ale contractului de asigurare;
- c) în declarațiile Asiguratului sau ale reprezentanților acestuia, care au stat la baza încheierii contractului de asigurare sau care sunt făcute cu ocazia cererii de despăgubire, se constată neadevăruri, falsuri, aspecte frauduloase sau în mod evident exagerări iar dauna a fost provocată cu intenție sau producerea riscului a fost înlesnită de faptă premeditată a Asiguratului ori a prepușilor săi.
- d) Asiguratul nu prezintă dovezi suficiente pentru justificarea dreptului său la plata despăgubirii;
- e) în legătură cu producerea evenimentului asigurat, a fost instituită o anchetă de către poliție sau o procedură penală, până la finalizarea anchetei, respectiv a procedurii penale.

14.15. În cazul daunelor pentru a căror reparație sunt necesare părți componente, piese sau materiale ce se pot achiziționa numai din străinătate și se plătesc în valută, la calculul cuantumului pagubei, valoarea acestora se va considera egală cu contravaloarea facturii de cumpărare și a documentului vamal, exprimate în valută, determinată prin aplicarea cursului valutar de referință din ziua aprobării lichidării daunei, iar depunerea tuturor documentelor necesare instrumentării dosarului de daună se va efectua în termen de 60 zile de la data producerii evenimentului asigurat. În cazul depășirii acestui termen despăgubirile se vor calcula în funcție de cursul valutar de referință valabil în cea de-a 60-a zi de la data producerii evenimentului asigurat.

14.16. Societatea nu despăgubește TVA plătită de Asigurat în străinătate sau în România și pe care acesta are dreptul să o recupereze conform legii. În cazul în care sumele asigurate nu conțin TVA, despăgubirea convenită nu va include TVA corespunzătoare.

14.17. La cererea expresă a Asiguratului, Societatea poate să acorde avansuri din despăgubiri pe baza unui deviz antecalcul întocmit pe baza prețurilor de catalog și a tarifelor de manoperă la data producerii evenimentului asigurat, dar numai ca urmare a unei pagube deja constatate.

14.18. În cazul contractelor de asigurare care au ca obiect bunuri ipotecate sau gajate în favoarea băncilor, Polița fiind cesionată de către Asigurat băncii creditoare, în caz de daună, despăgubirea va fi plătită direct băncii respective, până la concurența valorii dreptului său, înștiințând în scris Asiguratul despre aceasta, iar Asiguratului i se achită numai diferența. Cu acordul expres al creditorului, despăgubirea poate fi acordată Asiguratului.

14.19. Dreptul la despăgubire în caz de daună, în condițiile prevăzute în Poliță, aparține Asiguratului, iar Contractantul nu poate exercita acest drept, chiar dacă este în posesia poliței, cu excepția cazului în care este împuternicit în acest sens de către Asigurat.

14.20. Dacă se constată, după producerea evenimentului asigurat, alte situații decât cele impuse prin prezentele condiții de asigurare, Asiguratorul va decide dacă, în conformitate cu condițiile reale, asigurarea s-ar fi încheiat. În această situație dacă asigurarea s-ar fi încheiat – despăgubirea va fi redusă corespunzător raportului dintre prima stabilită anterior producerii evenimentului asigurat și prima care ar fi trebuit încasată conform condițiilor reale; dacă asigurarea nu s-ar fi încheiat – nu se va acorda despăgubire, restituindu-se prima de asigurare corespunzătoare situației anterioare producerii evenimentului asigurat.

14.21. Dacă legea nu prevede altfel, despăgubirea va fi plătită în termen de maxim 30 de zile de la data încheierii instrumentării dosarului de daună.

14.22. În cazul furtului prin efracție și actelor de tâlhărie sau vandalism:

a) dacă înainte de plata despăgubirii, bunurile furate au fost găsite, despăgubirea se acordă numai pentru eventualele daune apărute ca urmare a furtului.

b) plata despăgubirii se face numai cu condiția ca Asiguratul să dea o declarație prin care se obligă să restituie total sau parțial, după caz, despăgubirea primită, dacă, după plata despăgubirii, bunurile sau o parte dintre acestea au fost găsite; cuantumul restituirii va fi egal cu valoarea bunurilor găsite, din care se scade, dacă este cazul, valoarea daunelor produse bunurilor respective.

c) se acordă despăgubiri numai în cazul în care organele poliției confirmă, în scris, declanșarea urmării penale, faptul că bunurile nu au fost găsite după trecerea termenului de 30 de zile calendaristice de la declararea furtului sau, după caz, starea în care acestea au fost găsite.

14.23. Despăgubirea se plătește în RON (Lei) sau altă valută agreată de Părți.

14.24. Indiferent de cuantumul despăgubirii, Societatea își rezervă dreptul de a reține contravaloarea ratelor de primă restante, dacă acestea nu au fost achitate;

14.25. Prin plata despăgubirii, se sting orice pretenții ale Asiguratului sau, după caz, Beneficiarului față de Asigurator în legătură cu dauna respectivă.

CAP.15 – GRAȚIE/SUSPENDARE. REZILIERE/DENUȚARE. NOTIFICĂRI. COMUNICĂRI

15.1. Perioada de grație: Dacă Asiguratul nu plătește sumele datorate cu titlu de primă la datele scadente, acoperirile oferite prin poliță rămân în vigoare pentru cel mult 15 zile calendaristice de la data scadentă.

15.2. Perioada de suspendare: În cazul în care sumele datorate de Asigurat cu titlu de primă nu sunt plătite în termen de 15 zile calendaristice de la data scadentă prevăzută în poliță, contractul de asigurare își suspendă automat efectele juridice, iar răspunderea Societății încetează începând cu ora 24:00 a celei de-a 15-a zi scurse de la data scadentă a plății, fără a fi necesară nici o notificare (în scris) din partea Societății.

Asiguratorul nu are obligația de suportare a vreunui risc asigurat care s-ar putea produce pe durata suspendării efectelor prezentului Contract.

15.3. Repunerea în vigoare a poliței: Dacă Asiguratul plătește în termen de maxim 30 de zile rata de prima scadentă, atunci polița reintra în vigoare cu începerea de la ora 24:00 a zilei următoare celei în care a avut loc încasarea sumei respective și numai după efectuarea de către Asigurator a unei noi inspecții de risc. Perioada de valabilitate a contractului nu se prelungește cu durata cât acesta a fost suspendat. În baza unei inspecții sumare de risc și a achitării sumei restante, Societatea va comunica, în scris, Asiguratului, încetarea suspendării contractului de asigurare și reînceperea răspunderii sale, cu condiția ca asiguratul să declare în scris că se angajează să suporte eventualele prejudicii apărute ca urmare a unor riscuri asigurate și/sau evenimente asigurate produse în perioada în care Polița a fost suspendată.

15.4. Rezilierea poliței: Dacă Asiguratul nu plătește ratele de primă în termen de maxim 30 de zile de la data scadentă, prevăzută în certificatul / polița de asigurare, prezentul Contract se reziliază pe deplin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără îndeplinirea vreunei alte formalități prealabile, la ora 24:00 a celei de-a 30-a zi scurse de la data scadentă a plății.

Primele de asigurare plătite de Asigurat ulterior termenului maxim 30 de zile de la data scadentă, se consideră plăți nedatorate și se restituie.

15.5. În cazul repunerii în vigoare a contractului de asigurare, răspunderea Asiguratorului începe cel mai devreme la ora 0:00 a zilei următoare celei în care a încasat rata restantă.

15.6. Societatea are dreptul să suspende Polița în cazul în care se constată degradarea condițiilor existente la data încheierii asigurării, creșterea nivelului de risc sau apariția unor riscuri suplimentare. Societatea va trimite o notificare (scrisă) Asiguratului iar răspunderea societății va înceta la primirea notificării de către Asigurat. În urma constatării remedierii neajunsurilor, Societatea va comunica în scris Asiguratului reintrarea în vigoare a contractului de asigurare.

15.7. Societatea are dreptul să rezilieze Polița în cazul în care:

a) înainte de a începe răspunderea Asiguratorului, evenimentul asigurat s-a produs și asigurarea a devenit fără obiect, precum și în cazul în care după începerea răspunderii Asiguratorului, producerea evenimentului asigurat a devenit imposibilă. Primele de asigurare plătite pentru perioada ulterioară rezilierii se restituie, înștiințându-se despre aceasta Asiguratul.

b) Asiguratul/Contractantul a furnizat declarații/informații false și/sau incomplete. Societatea va notifica Asiguratul printr-o scrisoare recomandată.

c) Bunul asigurat a fost instrăinat.

15.8. Societatea poate denunța polița, cu preaviz de 15 de zile calendaristice; în acest caz Asiguratul / Contractantul fiind îndreptățit la o proporție pro-rata din prima stabilită în poliță. Notificarea de denunțare urmează a se comunica, după caz, și Beneficiarului prevăzut în poliță.

15.9. Dacă se constată reaua credință a Asiguratului / Contractantului, înainte de producerea unui eveniment asigurat, Societatea are dreptul să denunțe unilateral contractul, cu restituirea a cel mult 30% din prima de asigurare plătită, iar după producerea unui eveniment asigurat, să refuze plata despăgubirii.

15.10 În cazul denunțării sau rezilierii poliței, prevederile acesteia se aplică pentru toate cazurile de daună survenite înainte de denunțare sau reziliere, până la lichidarea definitivă a acestora.

15.11. Contractul de asigurare încetează la expirarea perioadei asigurate sau, după caz, prin epuizarea sumei asigurate, prin acordul Părților, prin denunțare unilaterală, prin reziliere, ori la inițiativa oricăreia dintre Părți.

15.12. Orice neconcordanță existentă între solicitările și datele Asiguratului și cele înscrise pe Poliță, se anunță de către acesta prin adresă scrisă trimisă către Societate în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la data semnării prezentei Polițe. Ulterior expirării acestui termen Polița se consideră valabil încheiată.

CAP. 16 - SUBROGAREA ȘI DREPTUL DE REGRES AL ASIGURĂTORULUI

16.1. În limitele despăgubirilor acordate, Asigurătorul este subrogat în toate drepturile Asiguratului sau ale Beneficiarului contra celor răspunzători de producerea daunei asigurate.

16.2. Asiguratul răspunde de prejudiciile aduse Asigurătorului prin acte care ar împiedica realizarea dreptului prevăzut mai sus.

16.3. Societatea este îndreptățită să inițieze, după plata despăgubirii și în limita acesteia, acțiune de regres împotriva persoanelor vinovate de producerea sau mărirea pagubei.

16.4. Dacă Asiguratul împiedică ori nu conservă dreptul de regres al Asigurătorului, sau dacă din vina lui exercitarea acestui drept nu mai este posibilă, Asigurătorul are dreptul să nu acorde despăgubirea, până la limita sumei reprezentând dreptul de regres. Dacă despăgubirea a fost deja acordată, Asiguratul este obligat să înapoieze Asigurătorului valoarea acesteia.

CAP.17 – MODIFICARE POLIȚĂ

17.1. Prin acordul scris al Părților, prevederile Poliței pot fi modificate oricând în timpul perioadei de asigurare, prin act adițional.

CAP.18 – LEGISLAȚIE

18.1. Legea aplicabilă contractului de asigurare este legea română.

18.2. Prezentele condiții de asigurare se supun Legii 136/1995 privind asigurările și reasigurările din România, cu modificările și completările ulterioare.

18.3. Asiguratul declară că cele prevăzute în contractul de asigurare au fost negociate cu Asigurătorul, conform prevederilor Legii nr. 193/2000 privind clauzele abuzive din contractele încheiate între comercianți și consumatori, cu modificările și completările ulterioare.

18.4. Persoanele care obțin sau încearcă prin orice mijloace să obțină pe nedrept despăgubiri din asigurare sau cei care înlesnesc asemenea fapte, se pedepsesc potrivit legii penale ori de câte ori fapta întrunește elementele unei infracțiuni.

18.5. Deducerile prevăzute de legislația fiscală aplicabilă contractelor de asigurare se supun Codului Fiscal în vigoare, cu modificările și completările ulterioare.

18.6. Documentele care atestă încheierea unei asigurări pot fi semnate și certificate prin mijloace electronice, în condițiile prevăzute de Legea nr. 455/2001 privind semnătura electronică.

18.7. În vederea protejării asiguraților, beneficiarilor asigurării și terțelor persoane păgubite, Societatea contribuie la Fondul de garantare administrat de către Autoritatea de Supraveghere Financiară, destinat plăților de indemnizații rezultate din contractele de asigurare facultative și obligatorii, încheiate în condițiile legii, în cazul constatării insolvenței asigurătorului.

18.8. Societatea are dreptul să utilizeze datele cu caracter personal ale asiguraților sau beneficiarilor contractelor de asigurare, înscrise în acestea, inclusiv codul de identificare fiscală, numai în scopul gestionării contractelor de asigurare și al instrumentării dosarelor de daună, cu respectarea prevederilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

18.9. Legea nr. 243/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor.

CAP.19 – LITIGII

19.1. Orice eventual litigiu în legătură cu aplicarea Poliței se rezolvă pe cale amiabilă între Părți sau, în cazul în care acest lucru nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente din România.

CAP. 20 – FORȚA MAJORĂ

20.1. Părțile nu răspund de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător a oricărei obligații ce le revine dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

20.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice cealaltă parte în termen de 7 (șapte) zile calendaristice de la producerea evenimentului care a generat forța majoră și să ia toate măsurile necesare în vederea limitării consecințelor. În următoarele 15 (cincisprezece) zile calendaristice trebuie transmise către cealaltă parte contractantă documentele eliberate de organele competente care să ateste evenimentele care au determinat forța majoră.

20.3. Dacă în termen de 30 de zile lucrătoare de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea deplin drept a Contractului fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, însă au obligația de a-și onora toate obligațiile scadente până la data producerii evenimentului.

CAP. 21 – DISPOZIȚII FINALE

20.1. Dreptul de a ridica pretenții față de Asigurător privind achitarea despăgubirii, se stinge în termen de 2 ani de la data producerii evenimentului asigurat.

20.2. Asiguratului ori Beneficiarului îi sunt opozabile neîndeplinirea de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezenta Poliță.

20.3. Dacă o clauză a acestui Contract este declarată nulă, celelalte dispoziții ale contractului de asigurare nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză valabilă care să corespundă cât mai bine spiritului contractului de asigurare.

20.4. Lipsa invocării unui drept sau beneficiu, recunoscut uneia dintre părți prin prezentul contract de asigurare, nu reprezintă o renunțare la dreptul sau beneficiul respectiv.

20.5. Prin semnarea Poliței, Părțile declară expres că au analizat și cunosc limitările în timp și de conținut inserate în prezentele condiții de asigurare și le consideră rezonabile, utile și necesare pentru buna desfășurare a raportului juridic dintre ele.

ASIGURAT/CONTRACTANT,

ASIGURĂTOR,

**Societatea de Asigurare-Reasigurare
City Insurance S.A.**

(nume, prenume/denumire, semnătură)

(nume, prenume, semnătură, ștampilă)