

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

ANEXĂ la

Polița de Asigurare Seria **BIMM** nr. \_\_\_\_\_**DEFINIȚII**

1. În tot cuprinsul contractului de asigurare termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

**1.1. Asigurat:** titularul interesului asigurabil în legătură cu bunul/bunurile asigurate și care, în schimbul primei de asigurare plătite Asigurătorului, își asigură aceste bunuri pentru cazul producerii unui risc asigurat în baza Contractului de Asigurare încheiat cu Asigurătorul.

**1.2. (1) Asigurător:** persoana juridică/entitatea, autorizată să exercite activități de asigurare în condițiile Legii nr.32/2000 privind activitatea de asigurare și supravegherea asigurătorilor, care, în schimbul plății primei de asigurare, se obligă ca, la producerea riscului asigurat, să plătească Asiguratului/Beneficiarului indemnizația de asigurare, în condițiile prevăzute în Contractul de Asigurare.

**(2)** În cadrul prezentelor condiții de asigurare, prin **Asigurător** se înțelege **S. C. ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A.**, cu sediul în București, B-dul Carol I 31-33, sector 2, având numărul de ordine în registrul Comerțului J40/304/1991, cod unic de înregistrare 336290, autorizată să funcționeze de CSA în baza deciziei nr. 16/07.11.2001, număr de înregistrare în Registrul Asigurătorilor, RA – 023/ 10.04.2003.

**1.3. Contractant:** persoana care încheie Contractul de Asigurare cu Asigurătorul pentru asigurarea unui risc privind o altă persoană ori pentru bunuri sau activități ale acesteia și se obligă față de Asigurător să plătească prima de asigurare.

**1.4. Beneficiar:** persoana desemnată de Asigurat și menționată în Contractul de asigurare, îndreptățită să primească despăgubirea (indemnizația) în cazul unui eveniment asigurat.

**1.5. Cerere – chestionar de asigurare:** Documentul prin care persoana care încheie asigurarea este obligată să răspundă, în scris, cu bună credință, la toate întrebările formulate de asigurător și să declare, la data încheierii contractului, orice informații sau împrejurări pe care le cunoaște și care sunt esențiale pentru evaluarea riscului .

Dacă împrejurările esențiale privind riscul se modifică în cursul executării contractului, asiguratul este obligat să comunice în scris asigurătorului modificarea survenită, în termenul convenit prin Contractul de Asigurare. Aceeași obligație revine și **Contractantului** asigurării care a luat cunoștință de modificarea survenită.

**1.6. Polița de Asigurare:** documentul semnat de Asigurător și Asigurat. care constată încheierea contractului de asigurare; împreună cu prezentele condiții de asigurare, cererea de asigurare, raportul inspecției de risc, specificații de asigurare, suplimente de asigurare, alte declarații făcute în scris de Asigurat constituie **Contractul de Asigurare**.

**1.7. Risc asigurat:** eveniment viitor posibil dar incert care are drept efect pierderea, avarierea sau distrugerea bunului/bunurilor asigurate și la producerea căruia Asigurătorul își asumă răspunderea de a plăti despăgubirea (indemnizația).

**1.8. Eveniment asigurat:** riscul asigurat care s-a produs pe teritoriul României și pentru înlăturarea consecințelor căruia s-a încheiat asigurarea. Se consideră unul și același eveniment asigurat suma întâmplărilor, fenomenelor, circumstanțelor produse pe durata unui interval de cel mult 72 ore și care, în mod cumulativ, determină producerea pagubei și/sau – după caz – agravarea acesteia.

**1.9. Suma asigurată:** suma pentru care s-a încheiat asigurarea (valoare de asigurare); reprezintă maximul răspunderii Asigurătorului în cazul producerii sau apariției unuia sau mai multor evenimente asigurate.

**1.10. Limita răspunderii / Limita despăgubirii:** sumă stabilită în cadrul sumei asigurate pentru anumite evenimente și/sau costuri/cheltuieli asigurate nominalizate în mod expres în Polița de Asigurare care reprezintă maximul răspunderii Asigurătorului în cazul producerii sau apariției evenimentului respectiv sau în cazul despăgubirii costurilor/cheltuielilor respective.

**1.11. Prima de asigurare:** suma plătită de Asigurat/Contractant în schimbul obligației pe care și-o asumă Asigurătorul de a-l despăgubi în cazul producerii riscului asigurat.

**1.12. Perioada de asigurare:** intervalul de timp în cadrul căruia Asigurătorul, în schimbul încasării primei de asigurare, preia în răspundere riscurile asigurate.

**1.13. Dauna:** prejudiciul material suferit de Asigurat la bunurile asigurate, ca urmare a producerii riscurilor asigurate.

**1.14. Paguba:** pierderea, în expresie bănească, suferită de un bun asigurat, ca urmare a producerii unui eveniment asigurat. Se consideră unul și același eveniment asigurat suma întâmplărilor, fenomenelor, circumstanțelor produse pe durata unui interval de cel mult 72 ore și care, în mod cumulativ, determină producerea pagubei și/sau – după caz – agravarea acesteia.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- 1.15. Despăgubirea / indemnizația:** suma pe care Asigurătorul o datorează Asiguratului sau Beneficiarului asigurării, după caz, pentru daunele rezultate în urma producerii riscurilor asigurate; indemnizația se stabilește în funcție de limitele, termenii și clauzele prevăzute în Contractul de Asigurare.
- 1.16. Franșiza:** partea din valoarea daunei stabilită ca sumă fixă ori procent din suma asigurată sau din daună, suportată de Asigurat, pentru fiecare eveniment (această sumă se scade din fiecare despăgubire). Cuantumul franșizei va fi prevăzut în Polița de Asigurare.
- 1.17. Incendiu:** o ardere declanșată cu sau fără voia omului, scăpată de sub control și având forța de a se extinde prin propria sa putere, în urma căreia se produc pagube materiale și pentru a cărei întrerupere și lichidare este necesară intervenția printr-o acțiune de stingere. Efectul căldurii într-un scurt-circuit la instalația electrică se consideră incendiu doar dacă flăcările produse prin scurt-circuit se extind.
- 1.18. Infiltrație:** pătrunderea apei în clădiri din sol sau prin acoperișuri, terase sau pereți, prin capilaritate sau gravitație, prin pori, fisuri sau neetanșeități, producând umezirea, pătarea sau igrasia pardoselilor, tavanelor sau pereților clădirilor și altor construcții asigurate
- 1.19. Trăsnet:** o descărcare electrică care se produce între o formațiune de nori și sol sau obiecte aflate la sol, pagubele producându-se în mod direct prin efectul distructiv direct asupra clădirilor sau bunurilor asigurate.
- 1.20. Efecte directe ale trăsnetului:** Efecte datorate curentului direct dintre construcția sau bunul asigurat care a primit lovitura de trăsnet și canalul de descărcare al trăsnetului manifestate prin efecte termice, mecanice, electrice și chimice.
- 1.21. Efecte indirecte ale trăsnetului:** Efecte datorate fenomenelor electromagnetice produse de către curentul de trăsnet în interiorul construcției sau perimetrului asigurat.
- 1.22. Explozie:** o eliberare bruscă de energie provocată de tendința unor gaze sau vapori de a se dilata – reacții chimice foarte rapide ale unui sistem instabil.
- 1.23. Cutremur de pământ:** o mișcare bruscă a scoarței terestre, provocată de un dezechilibru fizic produs sub acțiunea forțelor tectonice în interiorul pământului, ca urmare a prăbușirii sau ciocnirii plăcilor tectonice sau a vulcanismului.
- 1.24. Grindină:** precipitațiile atmosferice care se manifestă prin căderea unor bucăți de gheață având forme și dimensiuni variate.
- 1.25. Ploaie torențială:** căderea unei mari cantități de precipitații pe unitatea de timp și suprafață.
- 1.26. Inundație:** acoperirea locației unde se află clădirea sau bunurile asigurate cu un strat de apă.
- 1.27. Furtună:** o mișcare puternică a aerului determinată de modificări bruște în starea vremii; perturbație atmosferică violentă, produsă în general cu descărcări electrice și la care viteza vântului depășește 20 m/s (72 km/h).
- 1.28. Urgan:** o furtună având o intensitate sporită.
- 1.29. Tornadă:** vânt turbionar ascendent (trombă), cu axă verticală sau puțin înclinată (a cărei viteză depășește de obicei 40 m/s) și care produce antrenarea în vârtej a aerului din straturile inferioare și cauzează daune.
- 1.30. Prăbușire de teren:** o deplasare/dislocare bruscă, pe verticală, a unor mase de rocă sau pământ, datorate unor goluri din scoarța terestră sau pierderii coeziunii, în cazul unor pante abrupte.
- 1.31. Alunecare de teren:** o deplasare sau rostogolire pe pante a unor mase de rocă sau pământ, în urma perturbării echilibrului interior, datorită acțiunii simultane a gravitației și apei sau a unui cutremur de pământ.
- 1.32. Tasare a terenului:** proces - care se produce de regulă în timp - de deplasare (uniformă sau neuniformă) pe verticală a construcțiilor, datorită micșorării volumului golurilor dintre granulele terenului de fundație (îndesare), sub acțiunea greutății proprii a unei construcții (transmisă terenului de către fundații), a vibrațiilor sau a îmbibării cu apă.
- 1.33. Grevă:** încetarea organizată a activității unei părți importante a angajaților unui angajator care folosește forța de muncă salarială, în scopul de a impune revendicări de ordin economic, social sau politic.
- 1.34. Revolte:** demonstrații violente urmate de agitație, acompaniată de acțiuni ilegale și ostile împotriva autorităților, cu scopul de a perturba echilibrul politic.
- 1.35. Tulburări civile:** demonstrații violente și ilegale care nu intră în categoria revoltelor dar care se transformă într-o agitație ce ia proporțiile unor dezordini sociale.
- 1.36. Vandalism:** Distrugerea, degradarea sau aducerea în stare de neîntrebuințare a unui bun asigurat prin acte nejustificate comise cu rea-intenție de către alte persoane decât proprietarul bunurilor.
- 1.37. Reprezentanți:** persoanele alese sau numite în conformitate cu prevederile legale, statutele sau actele constitutive și autorizate să reprezinte Asiguratul/Contractantul.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**1.38. Locație asigurată:** construcțiile, încăperile și spațiile de folosință exclusivă sau comună, curtea sau terenul din jurul clădirilor, grădina, împrejmuirile și alte amenajări situate la adresa asigurată, menționată în Polița de Asigurare sau alte documente ale Contractului de Asigurare, dacă nu s-a convenit altfel.

**1.39. (1) Instalații fixe aferente clădirilor și altor construcții:** conductoarele instalațiilor electrice interioare și corpurile de iluminat înglobate sau încorporate în pereți sau tavane, conductele instalațiilor sanitare de alimentare cu apă și de canalizare din interiorul clădirii și obiectele sanitare (conductele de apă, tuburile de scurgere, robinetele, căzile de baie îngropate sau înzidite, cabinetele de duș, chiuvetele, WC-urile, etc.), conductele instalațiilor de încălzire centrală din interiorul clădirii (inclusiv caloriferele, tuburile radiante), instalațiile hidraulice, instalațiile telefonice (fără echipamentele specifice), sobe de teracotă sau zidite, instalații de gaze, instalații de ventilație, tavane false.

**(2) Nu fac parte din Instalații aferente clădirilor și altor construcții:** candelabrele, lustrele, lămpile, abajurele, aplicile, fasungurile, instalațiile de forță, hidroforul, boilerul, centrala termică, echipamentele solare, eoliene de producerea energiei electrice sau termice, ventilatoarele electrice, aparatele de aer condiționat, centralele telefonice.

**1.40. Instalații fixe care asigură funcționarea generală a clădirilor și altor construcții:** centrala termică, instalația centralizată sau locală de climatizare, antena radio, tv și/sau satelit, boiler, stația pompă, hidrofor, boiler, echipamentele solare, eoliene de producerea energiei electrice sau termice, etc.

**1.41. Apă de conductă:** scurgere accidentală de apă (potabilă, pentru stingerea incendiilor, caldă menajeră, de canalizare ori ca agent termic) din instalațiile specifice asociate locuinței asigurate, ca urmare a avariilor accidentale produse la aceste instalații sau la instalațiile din spații aparținând clădirii, altele decât cele care definesc proprietatea/folosința exclusivă a clădirii / clădirilor asigurate

**1.42. Refulare:** evacuarea apelor reziduale / pluviale prin conductele de evacuare / canalizare aparținând clădirilor asigurate, în sens opus celui proiectat, ca urmare a obturării acestor conducte sau ca urmare a debitului foarte mare prin aceste conducte.

**1.43. Scurgeri din sprinklere:** scurgeri accidentale de apă, din instalațiile de stingere cu sprinklere aflate la locația asigurată. Din instalația de stingere cu sprinklere fac parte: sistem de alimentare cu apă, aparat de control și semnalizare, conducte de distribuție, sprinklere, robinet cu clapetă de reținere, robineti de aerisire, manometre, racord fix pentru pompe mobile și robinet principal de închidere, alte armături și țevi de aducție care deservește în mod exclusiv instalația sprinklerului.

**1.44. Uzură:** deprecierea calităților unui bun (mobil sau imobil), stabilită funcție de vechime, întrebuințare și starea de întreținere a acestuia.

**1.45. Terorism:** un act sau o acțiune, realizat/ă prin folosirea forței sau violenței de către o persoană sau un grup de persoane, ce acționează în nume propriu, sau în numele sau în legătură cu o organizație, având un scop politic, religios sau ideologic, inclusiv intenția de a crea panică în rândul populației sau de influențare a unui guvern.

**1.46. Sabotaj:** distrugerea cu intenție, deteriorarea sau producția defectuoasă a clădirilor, bunurilor sau utilităților implicate în apărarea națională sau în activități militare; în timpul unui conflict de muncă, prin sabotaj se înțelege distrugerea intenționată și cu rea-voință a clădirilor și/sau a bunurilor aparținând angajatorului sau interferența în activitatea sa normală. Sabotajul are ca obiectiv întârzierea sau oprirea producției și nu urmărește afectarea sau punerea în pericol a sănătății sau vieții oamenilor.

**1.47. Viitură:** masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului, sau din alte cauze, și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

**1.48. Efracție:** înlăturarea violentă a oricăror obiecte sau dispozitive ce se interpun între făptuitor și bunul ce se urmărește a fi sustras (de exemplu: ruperea, spargerea, demontarea dispozitivelor de închidere ce sunt de natură să asigure securitatea bunurilor Asiguratului).

**1.49. Cheia mincinoasă:** o cheie falsă, contrafăcută, sau orice alt instrument, cu ajutorul căruia se poate acționa asupra mecanismului de deschidere fără a fi distrus sau degradat.

**1.50. Furt prin efracție:** fapta unei persoane sau grup de persoane săvârșită prin violență, care poate fi probată cu dovezi materiale, de a-și însuși pe nedrept bunuri ale Asiguratului prin înlăturarea oricăror obiecte sau dispozitive ce se interpun între făptuitor și bunul ce se urmărește a fi sustras (de exemplu: ruperea, spargerea, demontarea dispozitivelor de închidere ce sunt de natură să asigure securitatea bunurilor Asiguratului, spargerea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, pardoselilor).

**1.51. Furt prin acte de tâlhărie:** furtul săvârșit prin folosirea violenței sau amenințărilor, în condițiile prevăzute de Codul Penal, asupra Asiguratului sau asupra uneia sau mai multor persoane din conducere sau din serviciul Asiguratului.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI****OBIECTUL ASIGURĂRII**

2. În baza prezentelor condiții de asigurare, Asigurătorul, în funcție de opțiunea Asiguratului / Contractantului exprimată în Cererea de Asigurare și menționată în Polița de Asigurare, în limita răspunderii asumate prin Contractul de Asigurare și cu condiția încasării primelor de asigurare în condițiile și la termenele stabilite, îl despăgubește pe Asigurat sau Beneficiar pentru pagubele materiale cauzate bunurilor asigurate prevăzute la pct. 2.1. și/sau 2.2. aflate la locația/locațiile menționate în Contractul de Asigurare prin producerea riscurilor prevăzute la pct. 3:

**2.1. (1)** Clădiri și alte construcții, menționate și descrise în cererea și chestionarul de asigurare, date în folosință în baza procesului verbal de recepție finală și care au ca destinație desfășurarea unor activități economice, sociale sau culturale.

**(2) Clădirile și alte construcții** se asigură în integralitatea lor constructivă, respectiv cu fundație, soclu, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, ferestre, uși, scări, puțul liftului, etc. Împreună cu clădirile (construcțiile) se asigură ca făcând parte din acestea și **Instalațiile fixe aferente clădirilor și altor construcții**. (care se asigură la clădirea asigurată și până la conducta, coloanele, trunchiurile, cablurile de susținere și echipamentele similare aparținând rețelei de același tip a obiectivului asigurat exterioră clădirilor). Nu se asigură ca făcând parte din clădire **Instalațiile fixe care asigură funcționarea generală a clădirilor și altor construcții**.

**(3)** În categoria *Alte construcții* cu menționarea expresă pe poliță sau anexele acesteia, se pot asigura: rețele de apă, gaz, electricitate, canalizare exterioare clădirilor (care se asigură la locația asigurată și până la conducta, coloanele, trunchiurile, cablurile de susținere și echipamentele similare publice), împrejmuiri, parcări auto, platforme betonate, estacade, cabine de pază, post trafo/grup electrogen, rezervoare de apă/combustibil, piscine, rampe, silozuri, cheiuri, turnuri și cosuri industriale, drumuri de acces etc.

**2.2. Conținut**, potrivit destinației sau felului activităților desfășurate:

**2.2.1.** mijloace fixe: instalații tehnice (echipamente tehnologice - mașini, utilaje, instalații de lucru – aparate și instalații de măsurare, control și reglare), mijloace de transport, mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale, alte active necorporale, **Instalațiile fixe care asigură funcționarea generală a clădirilor și altor construcții** (centrală termică, instalație de climatizare, ascensoare, paratrăsnet/împământare, etc.)

**2.2.2.** mijloace circulante: materii prime, materiale consumabile (materiale auxiliare, combustibili, materiale pentru ambalat, piese de schimb, semințe și materiale de plantat, furaje, alte materiale consumabile), materiale de natura obiectelor de inventar, produse în curs de execuție, semifabricate, produse finite, produse reziduale, mărfuri, ambalaje.

**2.3. (1)** Asiguratul trebuie să aibă un interes cu privire la bunul asigurat. Interesul asigurat este cel al proprietarului bunului asigurat, chiar dacă asigurarea a fost încheiată de un Contractant sau dacă drepturile din asigurare sunt cesionate în favoarea unei terțe persoane, pe baza manifestării de voință a Asiguratului.

**(2)** Dacă interesul asigurat este altul decât dreptul de proprietate asupra bunului asigurat, Asiguratul / Contractantul va trebui să declare acest fapt în scris, în mod explicit, înainte de încheierea Contractului de Asigurare.

**(3)** Dacă interesul, așa cum este definit mai sus, nu există, contractul eventual încheiat este nul de drept, iar Asigurătorul are dreptul de a reține primele încasate în cazul în care Contractantul/Asiguratul este de rea credință.

**2.4.** Bunuri asigurabile conform pct. 2.2. sunt și bunurile care, prin natura lor, sunt destinate a se găsi, temporar sau permanent, în afara unei clădiri sau construcții, sub cerul liber, în măsura în care sunt concepute anume pentru aceasta (mașini și utilaje agricole, mijloace de tracțiune, de transport neînmatriculabile, instalații tehnologice, rezervoare, sisteme fixe de cântărire, materii prime, produse finite, mărfuri, alte bunuri care, potrivit normelor sau uzanțelor se depozitează sub cerul liber) și pentru care s-au luat măsuri de protecție.

**2.5.** Bunurile asigurate, adresa la care se află acestea, sumele asigurate precum și, după caz, cheltuielile sunt cele menționate în polița de asigurare și identificate prin specificația / specificațiile anexată / anexate.

**2.6. (1)** Dacă nu s-a convenit altfel, se consideră bunuri asigurate doar cele aflate la locația/locațiile asigurate menționată(e) în Specificația / Specificațiile la Contractul de Asigurare.

**(2)** Această restricție nu mai este valabilă pentru bunurile care, ca urmare a unei pagube iminente, sau a uneia care s-a produs de curând, au fost scoase din incinta asigurată și care, ca urmare a momentului și locului în care au fost amplasate, au fost deteriorate, distruse sau dispărute.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI****RISCURI ASIGURATE**

3. În funcție de opțiunea Asiguratului / Contractantului exprimată în Cererea de Asigurare și menționată în Polița de Asigurare, Asigurătorul acordă despăgubiri (indemnizații) pentru daune materiale produse obiectului asigurării așa cum a fost stabilit la pct. 2, de următoarele riscuri asigurate, numite riscuri de bază:

**3.1. incendiu**, inclusiv pentru pagube materiale directe produse de incendiu bunurilor asigurate prin:

- carbonizare totală sau parțială și topire cu și fără flacără
- degajare de fum, gaze sau vapori ca urmare a incendiului
- avarii la **Instalații fixe aferente clădirilor și altor construcții**,

**3. 2. trăsnet** - efecte directe,

**3. 3. (1) explozie** urmată sau nu de incendiu, chiar dacă a avut loc în afara clădirii.

**(2)** Prin explozia unui recipient - cazan, conductă etc.- plin cu gaze sau vapori comprimați se înțelege situația în care pereții acestuia sunt fisurați/distruși într-o asemenea măsură încât are loc o echilibrare bruscă a presiunii din interiorul și din exteriorul recipientului.

**(3)** Dacă în interiorul unui rezervor se produce o explozie prin descompunere chimică, atunci orice pagubă produsă rezervorului va fi despăgubită, chiar în cazul în care pereții acestuia nu sunt fisurați/străpunși.

**3. 4. căderea sau prăbușirea unui aparat de zbor**, a unor părți ale acestora sau a încărcăturii transportate, precum și a altor corpuri cerești.

**3.5. cutremur de pământ**; ASIROM se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate, pentru daune datorate direct cutremurului precum și incendiului și/sau exploziei ce urmează cutremurului.

**3.6. grindină** – efecte directe (în cazul bunurilor din categoria conținut aflate în interiorul clădirilor / altor construcții se acoperă doar pagubele provocate de pătrunderea grindinei prin spărturile și rupturile provocate acoperișurilor, pereților, ușilor și ferestrelor prin manifestarea violentă a fenomenelor atmosferice acoperite ca risc asigurat (grindină, furtună, uragan, tornadă, ploaie torențială);

**3.7. ploaie torențială** – efecte directe (în cazul bunurilor din categoria conținut aflate în interiorul clădirilor / altor construcții se acoperă doar pagubele provocate de pătrunderea ploii prin spărturile și rupturile provocate acoperișurilor, pereților, ușilor și ferestrelor prin manifestarea violentă a fenomenelor atmosferice acoperite ca risc asigurat (grindină, furtună, uragan, tornadă, ploaie torențială);

**3.8. (1) inundație**, când stratul de apă este provenit din:

- revărsarea unui curs de apă, a unui lac sau a mării ori din formarea sau revărsarea torențelor, șuvoaielor sau puhoaielor, din orice cauză, inclusiv din ruperea digurilor sau barajelor;
- acumularea apelor provenite din precipitații atmosferice sau topirea zăpezilor în zone joase, lipsite de posibilități de scurgere sau cu posibilități reduse de evacuare a apelor;
- apele subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii celei mai de jos încăperi din clădirea asigurată;
- apele din ploi sau zăpada topită care pătrund direct de la suprafața terenului în interiorul clădirii, acoperind părți din clădire cu un strat de apă.

**(2)** se despăgubesc inclusiv pagube produse de efectul acțiunii mecanice a apelor curgătoare sau a obiectelor purtate de acestea;

**3.9. furtună, vijelie**; se acordă despăgubiri inclusiv pentru pagube materiale cauzate clădirilor și/sau bunurilor asigurate prin impactul cu elemente materiale purtate în aer de către furtună;

**3.10. uragan**;

**3.11. tornadă**,

**3.12. prăbușire sau alunecare de teren**;

**3.13. greutatea stratului de zăpadă** – distrugerea provocată prin efect mecanic de excesul de masă de zăpadă sau gheață acumulată pe acoperișuri sau care acționează asupra elementelor de sprijin ale construcțiilor;

**3.14. avalanșe de zăpadă** – masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte și alunecă spre vale.

**3.15. greve, revolte și tulburări civile**;

**3.16. vandalism**;

**3.17. coliziunea cu un vehicul** - izbirea din exterior a bunurilor asigurate de către vehicule, altele decât cele deținute / utilizate de către Asigurat și conduse de către acesta / prepușii acestuia;

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**3.18. cădere accidentală de corpuri** care nu sunt parte a bunului asigurat;

**3.19. unda de șoc** generată de spargerea zidului sonic provocată de aeronave (boom sonic).

**3. 20. scurgeri din sprinklere** datorate:

- a) avariilor sau ruperii accidentale a părților componente ale acestor instalații;
- b) declanșării accidentale a instalațiilor ca urmare a unor defecte de materiale, defecte sau erori de proiectare sau de fabricație, erori de montare, instalare, reglare sau funcționare, supratensiune.

**3.21. (1)** daune materiale produse obiectului asigurării de:

- a) **apa de conductă**;
- b) **de refularea** canalelor sau conductelor de scurgere;
- c) de inundația (pătrunderea și/sau acumularea în locația asigurată a apei) provenită din spațiile care nu aparțin Asiguratului situate la etajele superioare sau la același etaj, din alte cauze decât avariile accidentale la instalațiile de apă, canal sau încălzire centrală.

**3.22. (1) furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie** sau tentativa **de furt prin efracție sau acte de tâlhărie**, precum și urmările acestora.

**(2)** Se acordă despăgubiri pentru daune produse direct sau indirect de:

- a) furtul prin efracție al bunurilor asigurate aflate la locația asigurată, menționată în Contractul de asigurare;
- b) furtul prin acte de tâlhărie al bunurilor asigurate aflate la locația asigurată, menționată în Contractul de asigurare;
- c) furtul prin întrebuițarea **cheilor originale**, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie;
- d) vandalismul după efracție;
- e) spargerea sau deteriorarea - cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție sau acte de tâlhărie - a pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor și a încuietorilor la clădiri în care se găsesc bunurile asigurate, în limita a 10% din suma asigurată a bunurilor furate pentru fiecare eveniment dar nu mai mult de 1% din suma asigurată a bunurilor asigurate la riscul de furt pe perioada asigurată și 10.000 eur sau echivalentul acestei sume, pe eveniment.

**(3)** În caz de furt prin efracție se acordă despăgubiri (indemnizații) numai dacă:

- a) clădirile unde se află bunurile asigurate sunt utilizate în regim permanent (24 ore/zi, 7 zile din 7)

sau

- b) la locația asigurată există pază realizată prin personal propriu ori printr-o societate specializată de pază, cel puțin pe perioada în care în clădirea asigurată nu există activitate (în cazul clădirilor neutilizate în regim permanent)

sau

- c) sunt îndeplinite, cumulativ, următoarele condiții (în cazul clădirilor neutilizate în regim permanent și unde nu există pază realizată prin personal propriu ori printr-o societate specializată de pază, cel puțin pe perioada în care la clădirea asigurată nu există activitate):

- clădirile asigurate sunt situate la mai puțin de 500 m de la cea mai apropiată clădire locuită din localitate;
- ușile exterioare ale localului (încăperilor) în care se află bunurile asigurate să fie încuiate cu dispozitive de închidere și protejate cu sisteme de alarmare operaționale împotriva forțării;
- ușile exterioare ale localului (încăperilor) în care se află bunurile asigurate, care au geamuri, să fie apărate cu sisteme de alarmare operaționale, ori cu obloane de lemn și bare de fier, ori cu obloane de fier sau grilaje de fier, încuiate cu dispozitive de închidere, ori geamurile să fie antiefracție;
- încăperile situate la parterul clădirii în care se află bunurile asigurate sau prin care se pătrunde la acestea să aibă toate geamurile, atât la uși, cât și la ferestre, apărate cu sisteme de alarmare operaționale, ori cu obloane de lemn și bare de fier sau cu obloane de fier sau grilaje de fier, ori geamurile să fie antiefracție;

și

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- d) în urma furtului rămân urme că făptuitorii l-au săvârșit, pătrunzând în clădirea asigurată, prin spargerea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor sau prin stricarea ori forțarea dispozitivelor de închidere prevăzute mai sus.

(4) Se asigură la acest risc și bunuri care, potrivit normelor sau uzanțelor se depozitează sub cerul liber și pentru care s-au luat măsuri de protecție specifice riscului acoperit și corespunzătoare felului lor (îngrădiri, încuietori sigure, sisteme de supraveghere cu circuit închis, pază organizată etc.).

**ACOPERIRI / RISCURI SUPLIMENTARE**

4. Prin plata unei prime de asigurare suplimentare și emiterea unor suplimente de asigurare, acoperirea se poate extinde pentru alte riscuri suplimentare, ca de exemplu dar fără să se limiteze la:

- Spargere și crăpare pentru geamuri și oglinzi (Supliment **SC**)
- Asigurarea bunurilor păstrate în incinte frigorifice (Supliment **MRC**);

5. În cazul producerii unui risc asigurat, care are la origine un risc neasigurat, Asigurătorul răspunde numai pentru partea de pagubă produsă de riscul asigurat.

**CHELTUIELI ACOPERITE**

6. (1) Pe lângă despăgubiri/indemnizații care să acopere pagube produse de daune cauzate de riscuri acoperite, Asigurătorul acoperă și următoarele cheltuieli, necesare și rezonabile/economicoase, efectuate în legătură cu bunurile asigurate și generate de producerea/iminența producerii evenimentelor asigurate:

- a) de prevenire a daunelor la bunuri asigurate, provocate de orice eveniment asigurat iminent, produs de incendiu, inundație prăbușire sau alunecare de teren, în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor amenințate de aceste riscuri;
- b) cheltuielile efectuate de Asigurat în vederea limitării pagubelor produse din riscuri asigurate, cum ar fi: dărâmarea, demontarea ori mutarea în alt loc a clădirii, a altor construcții, precum și a bunurilor asigurate, dacă aceasta se face pentru a opri întinderea pagubelor datorate riscurilor asigurate, precum și pentru pagubele produse bunurilor asigurate ca urmare a acestor acțiuni, în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor afectate de aceste riscuri;
- c) cheltuielile de investigație și de constatare a pagubei. Asigurătorul va despăgubi pe Asigurat numai pentru cheltuielile care, în urma investigației și constatării pagubei produse, rezultă că au fost necesare, în conformitate cu împrejurările date, în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor afectate de riscurile care au produs paguba;
- d) cheltuielile necesare pentru acoperirea pagubelor la bunurile asigurate apărute ca urmare a intervenției pompierilor în caz de incendiu ori ca urmare a apei provenite din sistemele de stingere a incendiului, în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor afectate de incendiu;
- e) cheltuielile de deplasare și protecție, respectiv cele care rezultă din aceea că, în scopul recondiționării sau înlocuirii de bunuri asigurate prin prezentul Contract de asigurare, alte bunuri trebuie deplasate, modificate sau protejate. Aceste "cheltuieli de deplasare și protecție" se referă, în special, la cheltuieli pentru demontarea sau remontarea de mașini, pentru străpungerea, demolarea sau reconstrucția de părți de clădire sau pentru lărgirea deschizăturilor inițiale, în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor afectate de riscurile care au produs paguba;
- f) cheltuieli pentru demolarea și disponibilizarea resturilor, respectiv pentru curățirea de la locația de asigurare, inclusiv demolarea unor părți nedistruse, pentru transportarea de moloz și alte resturi la cel mai apropiat loc de depozitare și pentru depozitarea sau pentru distrugerea lor, în limita a 10% din suma asigurată a bunurilor afectate de riscurile care au produs paguba;
- g) cheltuieli necesare stingerii incendiilor, în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor afectate de incendiu;
- h) cheltuieli de proiectare, în limita a 10% din suma asigurată a bunurilor afectate de riscurile care au produs paguba.

(2) Aceste cheltuieli sunt ca o extindere la asigurarea bunurilor prevăzute la pct. 2.1. și 2.2, fac parte din acoperirea de bază, sunt incluse în suma asigurată totală pentru acoperirea de bază (clădiri și conținut) în limita a 10% din valoarea acestei sume și nu trebuie menționate explicit în Contractul de Asigurare.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI****EXCLUDERI****7. Bunuri excluse.****7.1. (1) Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:**

- a) clădiri și alte construcții construite înainte de 1941;
- b) clădiri cu pereți cortină;
- c) clădiri construite din materiale combustibile în procent de peste 60%;
- d) stocuri combustibile sau inflamabile ca de exemplu dar fără să se limiteze la: material lemnos (mobilă, parchet, cherestea, etc.), lacuri, vopsele, solvenți, combustibili de orice tip, alte substanțe combustibile/inflamabile;
- e) construcțiile subterane fără clădiri deasupra lor (bordeiele de pământ, pivnițe), puțurile;
- f) clădiri la care starea de întreținere a instalațiilor care pot constitui surse de inițiere a incendiului (sobe, coșuri de fum, instalații electrice, paratrăznet, etc.) este necorespunzătoare;
- g) construcții care au mai puțin de trei pereți și care nu fac corp comun cu alte clădiri sau construcții;
- h) bunuri din categoria conținut aflate în clădiri / alte construcții care nu pot fi asigurate;
- i) pagube la acoperișuri tip șarpantă construite suplimentar față de soluția constructivă inițială, fără autorizație de construcție sau fără respectarea acesteia;
- j) bunurile din categoria conținut aflate în spații comune;
- k) bunuri a căror stare de întreținere este necorespunzătoare;
- l) bunuri aflate, contrar normelor sau uzanțelor, în aer liber;
- m) clădiri, alte construcții și conținutul aferent aflate la locația asigurată dacă nu există sau nu este completă documentația aferentă construcției/construcțiilor prevăzută de reglementările legale în vigoare;
- n) clădiri, alte construcții și conținutul aferent obiectivelor pentru care nu există autorizațiile / avizele necesare funcționării emise de organele în drept;
- o) clădirile și alte construcții degradate sau ruinate care nu pot servi pentru locuit sau pentru vreo altă destinație economică; bunuri din categoria conținut care nu mai pot fi folosite potrivit cu destinația lor din cauza uzurii sau deteriorării/degradării;
- p) construcțiile ușoare, aflate în afară de oraș, municipiu sau de vatra satului și folosite temporar, cum sunt: barăcile, colibe, saivanele și alte construcții asemănătoare;
- q) clădirile părăsite și care nu au proprietar;
- r) autovehicule și remorci înmatriculate, locomotive și vagoane de cale ferată, ambarcațiuni nautice, aeronave;
- s) librete de economii, carnete de cecuri și alte hârtii de valoare (acțiuni, obligațiuni, etc.);
- t) acte, planuri, registre de afaceri, cartoteci, desene;
- u) perle și pietre prețioase;
- v) animale, păsări, pești și alte viețuitoare;
- w) culturi, plantații, păduri;
- x) colecțiile sau alte obiecte care au o valoare artistică, științifică sau istorică;
- y) metalele nobile neprelucrate, ca și obiectele din metale prețioase, cu excepția acelorora cu care este decorat interiorul clădirii;
- z) bijuteriile din metale prețioase;
- aa) colecții de artă (tablouri, sculpturi, ș.a.);
- bb) terenul (inclusiv solul).

**7.2. (1) Dacă nu se convine altfel, Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:**

- a) benzi magnetice, discuri de memorie și alte suporturi de memorare a datelor;
- b) mostre, modele de prezentare, prototipuri, exponate,
- c) dispozitive speciale folosite pentru fabricarea unui produs unicat sau de serie mică, lipsite de utilitate în producția industrială curentă;
- d) solarii, sere, tunele-construcții, construcții fără fundație, construcțiile cu caracter provizoriu care au o durată de existență limitată precizată prin autorizația de construire (corturi, containere, etc.);



**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- e) automate cu introducere de bani (inclusiv automate pentru schimbare de bani), automate de eliberare bani (bancomate), împreună cu conținutul lor;
- f) lucrări de irigații sau alte amenajări funciare: diguri, șanțuri, canale, iezături și construcții de ameliorare (amenajările tehnice exterioare), etc;
- g) efectele de uz personal ale angajaților; se despăgubesc doar daune la bunurile care se află în mod obișnuit în incinta asigurată sau se află acolo la solicitarea conducătorului persoanei juridice asigurate; despăgubirea (indemnizația) se acordă numai în măsura în care nu poate fi pretinsă o compensație în baza unui alt contract de asigurare.
- h) bani numerar;
- i) mărci poștale;

(2) Se poate conveni în mod special acoperirea daunelor la bunurile de la i) – j), doar dacă acestea se află încuiate în cutii pentru valori și în încăperi special amenajate:

(3). Casele de marcat, automatele pentru restituire de bani (bancomate), automatele cu introducere de bani (inclusiv cele pentru schimbarea banilor) nu sunt considerate drept cutii de valori în sensul alin. (2) de mai sus.

**7.3.** În cazul furtului prin efracție, Asigurătorul nu plătește despăgubiri nici pentru:

- a) cablurile și componentele electronice ale antenelor și sistemelor de telecomunicații montate pe terase, balcoane sau în alte locuri la care este posibil accesul persoanelor din exterior;
- b) cablurile și alte elemente de instalații montate pe casa scării, în subsolul clădirii (construcției) sau alte locuri deschise circulației comune;

**8.** Cuprinderea în asigurare a bunurilor menționate la pct. 7 este în responsabilitatea exclusivă a Asiguratului / Contractantului și nu generează obligații pentru Asigurător, în afara cazurilor în care Asigurătorul acceptă preluarea în asigurare printr-o mențiune expresă / clauză adițională / supliment la Contractul de Asigurare.

**9.** Riscuri excluse.

**9.1. Asigurătorul** nu răspunde pentru prejudicii cauzate, produse sau agravate, direct sau indirect de sau ca o consecință a:

- a) cutremurului de pământ, în cazul clădirilor, altor construcții încadrate în clasele I sau II de risc seismic sau în categoriile de urgență 1, 2 sau 3, precum și conținutului aferent;
- b) cutremurului de pământ, în cazul clădirilor sau altor construcții la care s-au făcut modificări structurale fără autorizație de construcție / fără respectarea autorizației de construcție, precum și a conținutului aferent;
- c) incendiului, afumării, pătării sau pârlirii, în cazul bunurilor asigurate supuse unui foc util sau căldurii tehnologice; excluderea este valabilă și pentru bunurile în care sau prin care se produce, se mijlocește sau se transmite foc util sau căldură;
- d) războiului (declarat sau nu), invaziei sau acțiunii unui dușman extern, războiului civil, revoluției, rebelunii, insurecției, dictaturii militare, conspirației, secesiunii, răscoalei populare, loviturii de stat, răzvrătirii;
- e) confiscării, exproprierii, naționalizării, rechiziționării, sechestrării, distrugerii sau avarierii din ordinul oricărui guvern de drept sau de fapt sau oricărei autorități publice;
- f) exploziei atomice, radiațiilor sau infestării radioactive ca urmare a utilizării energiei nucleare sau materialelor fisionabile;
- g) poluării sau contaminării din orice cauză;
- h) cauzelor necuprinse în asigurare (ca de exemplu dar fără să se limiteze la: uzură, fermentație, distrugeri provocate de ciuperci, insecte, rozătoare, păsări și alți dăunători, oxidare, coroziune, deteriorări sau degradări progresive);
- i) acțiunii normale a curentului electric, descărcărilor electrice sau altor fenomene electrice survenite din orice alt motiv (de exemplu: supracurent, supratensiune, scurt-circuit, ș.a. generate de contact insuficient, nefuncționarea instalațiilor de măsură, siguranță și control, izolare defectuoasă, contactul între conductori, defect de împământare, etc.), dacă acestea nu au fost urmate de incendiu;
- j) infiltrației, cu excepția cazurilor în care astfel de pagube sunt provocate de producerea unor riscuri asigurate;
- k) scurgerii apei din instalațiile de apă, canal sau încălzire centrală în timpul intervențiilor efectuate la acestea sau la clădire;
- l) trepidațiilor datorate circulației (rutiere, feroviare) precum și unor instalații sau echipamente industriale ori de construcții;

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- m) deversărilor din lacuri de acumulare, inundațiilor produse în timpul formării unor lacuri de acumulare (prin formarea lacului de acumulare se înțelege umplerea cu apă a lacului de acumulare până la nivelul deversorului) sau schimbării artificiale a cursurilor de apă sau alte lucrări hidrotehnice;
- n) acțiunii dispozitivelor explozive (cu excepția exploziilor pentru înlăturarea unor situații fortuite - de exemplu: zăpoare de gheață pe ape, blocuri de piatră pe căi de comunicație etc.) sau armelor de foc;
- o) folosirii unor instalații improvizate, efectuării de lucrări sau modificări neautorizate de autoritatea competentă și/sau, după caz, de constructor sau producător, precum și nerespectării instrucțiunilor de utilizare / exploatare;
- p) tasării terenului de fundație, fie sub sarcina construcției, fie datorită altor cauze;
- q) formării de crăpături în terenul fundației sau în terenul din preajma clădirii, datorită variației de volum a terenului ca urmare a contracției, umflării sau înghețului-dezghețului;
- r) eroziunii apelor sau erupțiilor vulcanice (lavă, noroi, apă fierbinte, cenușă);
- s) efectelor indirecte ale trăsnetului;
- t) erorilor (de proiectare, de execuție), defectelor sau viciilor ascunse ale materialelor, nerespectării calității materialelor indicate de proiectant de a se folosi la construcție, instalații, echipamente, etc;
- u) înghețării apei în rezervoare, conducte, vase etc.;
- v) neremedierii din culpa proprie a Asiguratului a unor situații cunoscute acestuia generatoare de pagube, ca de exemplu pagube prin inundare cu apă provenită din ploi, topirea zăpezii sau gheții, precum și de infiltrarea prin pereți sau plafoane a apei provenind de la instalații sanitare defecte, prost întreținute, uzate, patrunderea apei în clădire prin acoperiș, datorită proastei izolații, etc. ;
- w) depozitării bunurilor asigurate în subsoluri frecvent inundate și/sau depozitării necorespunzătoare;
- x) avariilor accidentale și/sau dereglărilor mecanice sau electrice ale mașinilor-unelte, utilajelor, instalațiilor, aparaturii și echipamentelor; daunele produse de incendiu ca urmare a avariilor accidentale și/sau dereglărilor mecanice sau electrice sunt acoperite, cu excepția prejudiciilor produse de incendiu subansamblului la care s-a produs avaria accidentală și/sau dereglarea mecanică sau electrică de la care a pornit incendiul;
- y) grindinei și furtunii, în cazul bunurilor care sunt fixate pe partea exterioară a clădirii (de ex.: indicatoare, firme luminoase sau nu, instalații cu tuburi incandescente, marchize, antene și instalații exterioare aferente), instalații și linii electrice și de comunicații în aer liber, inclusiv pedestaluri și stâlpi, precum și îngrădiri;
- z) riscurilor asigurate produse cu intenție de:
- Asigurat/Contractant/Beneficiar sau de un membru din conducerea persoanei juridice asigurate, care lucrează în această calitate;
  - prepușii Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului;
  - persoanele fizice majore care, în mod statornic, locuiesc și gospodăresc în clădirea asigurată
- aa) culpei grave a Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului sau a unui reprezentant al Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului în producerea riscului asigurat; se consideră culpă gravă în producerea riscului asigurat, de exemplu:
- construirea de clădiri sau alte construcții în zone periclitate de inundații, prăbușiri sau alunecări de teren, dacă organele în drept au interzis prin acte făcute publice sau au comunicat în scris Asiguratului - înainte de construire - interdicția de a se construi în acea zonă, iar pagubele la clădirile asigurate au fost produse de inundație, prăbușire sau alunecare de teren;
  - folosirea focului deschis, inclusiv a unei surse de lumină cu flacără deschisă (neprotejată de sticlă sau sită), în grajduri, poduri, șure, hambare sau alte locuri în care sunt depozitate produse ușor combustibile (furaje, în, cânepă, bumbac, câlți, trestie, stuf, papură, coceni, etc.) sau produse inflamabile (țigete, motorină, petrol lampant și altele asemenea inclusiv cele ușor inflamabile: benzină, neofalină etc.), ori în încăperi care sunt folosite pentru manipularea acestora;
  - aprinderea sau nesupravegherea focului deschis, în exteriorul, dar în apropierea unei clădiri asigurate cu pereții sau învelitoarea acoperișului executate din materiale ușor combustibile (paie, coceni, papură, stuf, trestie, carton asfaltat, nuiele, lemn de orice fel etc.), cu excepția cazurilor în care aceste materiale sunt acoperite cu un strat protector de pământ, tencuială etc.;
  - folosirea unor produse ușor inflamabile pentru curățarea parchetului, dușumelelor, hainelor etc. sau pentru alte scopuri, ori manipularea unor asemenea produse, în aceeași încăpere și în același timp în care este aprins focul (chiar în sobă, plită, mașină de gătit sau aragaz, alte

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

echipamente special destinate), în care arde lumina cu flacără (chiar apărută de sticlă sau sită) sau în care funcționează reșouri ori radiatoare electrice;

- fumatul în încăperi în care sunt depozitate furaje sau produse ușor inflamabile ori în încăperi care sunt folosite pentru manipularea acestora;

bb) culpei grave a Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului sau a unui reprezentant al Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului în mărirea pagubei (chiar dacă nu există culpă în producerea riscului asigurat); se consideră culpă gravă în mărirea pagubei:

- neluarea intenționată a măsurilor pentru limitarea pagubei - în timpul producerii evenimentului asigurat - numai dacă acest fapt rezultă din actele încheiate de organele în drept (poliție, pompieri sau alte organe de cercetare);
- neluarea măsurilor ce stau în putința Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului sau a unui reprezentant al Asiguratului / Contractantului / Beneficiarului - după producerea evenimentului asigurat - pentru limitarea pagubelor produse, păstrarea și paza bunurilor rămase și a resturilor recuperabile, precum și pentru prevenirea degradărilor ulterioare.

cc) lucrărilor în subteran, tunelurilor, carierelor de piatră, pietriș, nisip și extracțiilor de argilă;

**9.2. Nu sunt acoperite și Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:**

- a) daune de consecință inclusiv cele provocate prin întreruperea folosirii bunurilor și a producției ca urmare a unui risc asigurat (exemplu: pierdere de profit, deteriorarea mărfii refrigerate);
- b) transformarea, îmbunătățirea stării bunurilor asigurate sau sporirea valorii acestora comparativ cu starea lor dinaintea producerii evenimentului asigurat, precum și cele pentru recondiționări sau reparații nereușite.
- c) prejudicii indirecte, cum ar fi reducerea valorii bunurilor după reparații, scăderea prețurilor bunurilor, întârzieri în livrarea bunurilor, chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în asigurare;
- d) daune produse bunurilor asigurate în cazul în care se constată că nu există/nu sunt valabile autorizațiile legale de construcție și funcționare emise de organele în drept sau daune produse/agravate (pentru partea din daună care s-a mărit) prin nerespectarea de către Asigurat a condițiilor pe baza cărora au fost acordate acestea (normativele în vigoare privind siguranța în construcții), inclusiv a normelor P.S.I. și I.S.C.I.R.;
- e) daune cauzate direct sau indirect de folosire bunurilor în alt scop decât destinația lor;
- f) pagube produse direct sau indirect prin acte de terorism sau sabotaj;
- g) graffitti, înscrisuri pe pereții exteriori ai clădirilor/împrejurimilor, lozinci precum și lipirea de afișe, reclame sau anunțuri.

**9.3. În cazul furtului prin efracție, Asigurătorul nu plătește despăgubiri pentru:**

- a) pierderea inexplicabilă, dispariția misterioasă (dispariția bunurilor asigurate fără să se cunoască modalitatea în care au dispărut aceste bunuri), lipsuri la inventar, lipsuri cauzate de greșeli de contabilitate, sau greșeli de numărare în timpul inventarului;
- b) în timpul și în perioada imediat următoare producerii unor incendii, explozii, căderi de corpuri, evenimente cauzate de greutatea stratului de zăpadă sau gheață, ori calamități naturale (cutremure, inundații, etc.) sau riscurilor speciale (vandalism, terorism, greve, revolte, tulburări civile);
- c) însușirea ilegală, falsificarea, fraudă sau alte acte comise intenționat sau din neglijență de către Asigurat / Contractant, Beneficiar, reprezentanți sau membri din conducerea acestora sau de către prepușii acestora;
- d) furtul (inclusiv tâlhăria), care nu poate fi probat decât prin simpla declarație a Asiguratului, furt prin înșelătorie, furt cu întrebuițare de chei potrivite ori originale, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 3.22. alin. (2), lit. c);
- e) neasigurarea corespunzătoare a ușilor de acces, ferestrelor sau a altor deschideri exterioare ale locuinței asigurate, cu sisteme de închidere corespunzătoare (după caz: broaște, lacăte, zăvoare);
- f) desființarea, scoaterea din funcțiune, nearmarea de către Asigurat sau prepuși, a sistemelor de pază și protecție existente atât la data încheierii poliței cât și cele instalate pe durata asigurării;
- g) furtul mașinilor, instalațiilor, echipamentelor, inclusiv al componentelor acestora, lăsate în exteriorul clădirilor, neîngrădite, neînchise și nepăzite.

**9.4. În cazul refulării, apei de conductă și inundației de la vecini, nu se despăgubesc prejudicii produse de riscul asigurat în următoarele situații:**

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- a) ca urmare a lucrărilor de reparații la instalații defecte sau a lucrărilor de reparații la clădiri;
- b) cu ocazia probelor tehnice sau a celor efectuate după orice intervenție asupra instalațiilor.

**9.5.** În cazul scurgerii accidentale a apei din sprinklere, nu se despăgubesc prejudicii produse de riscul asigurat în următoarele situații:

- a) daune produse cu ocazia efectuării lucrărilor de montare, instalare, reparare, modificare sau testare a instalației;
- b) daune produse ca urmare a neîntreținerii instalației sau neefectuării la timp a reparațiilor;
- c) daune produse de eroziune, coroziune, rugină, noroi sau alte depuneri din conducte, acțiunilor chimice sau atmosferice;
- d) daune produse de sprinklere care nu au fost supuse testelor de funcționare sau nu au corespuns acestor teste;
- e) daune produse de avarii la instalațiile automate de stingere a incendiului, ca urmare a înghețării apei din conducte, vase sau aparate;
- f) daune produse sau cheltuieli efectuate ca urmare a unor acte intenționate sau neglijenței Asiguratului sau prepușilor săi;
- g) daune produse de defecte sau erori existente la data încheierii asigurării și cunoscute de Asigurat.

**SUMA ASIGURATĂ**

**10. (1)** Bunurile asigurate în baza prezentelor condiții de asigurare se asigură pentru suma asigurată:

- a) declarată de Asigurat/Contractant;
- b) evaluată de bancă.

**(2) Suma asigurată** trebuie să exprime *valoarea de asigurare* a bunurilor asigurate.

**(3)** Prin *valoare de asigurare* se înțelege valoarea corectă, intrinsecă a unui bun la un moment dat, în funcție de semnificația sa.

**11.** Pentru categoriile de bunuri cuprinse în asigurare, *valoare de asigurare* poate avea următoarele semnificații:

**11.1.** pentru bunurile prevăzute la pct. 2.1. (clădiri sau alte construcții), în funcție de opțiunea Asiguratului/Contractantului:

- a) **valoarea din nou, VN** (valoarea de înlocuire), reprezentând, costul construirii (la prețurile uzuale de piață) unei clădiri / altei construcții având caracteristici constructive și funcționale similare cu cea asigurată, rezultat din devize, facturi sau alte documente.
- b) **valoarea reală, VR** (valoarea rămasă), reprezentând diferența dintre valoarea de nou (de înlocuire) și deprecierea valorică dată de **uzură**;

**11.2.** pentru bunurile prevăzute la pct. 2.2.1. (mijloace fixe), în funcție de opțiunea Asiguratului/Contractantului:

- a) **valoarea din nou, VN** (valoarea de înlocuire), care reprezintă costul de înlocuire al bunurilor respective, cu altele noi, identice cu cele asigurate sau similare acestora din punct de vedere tip, configurație, structură și calitate);
- b) **valoarea reală, VR** (valoarea rămasă), reprezentând diferența dintre valoarea de nou (de înlocuire) și deprecierea valorică dată de **uzură**;

**11.3. (1)** pentru bunurile prevăzute la pct. 2.2.2. (mijloace circulante):

- a) **costul de producție** în cazul bunurilor provenite din producția proprie;
- b) **costul de achiziție** inclusiv taxele care concură la achiziționare, mai puțin cele la recuperarea cărora Asiguratul are dreptul, în cazul celorlalte bunuri.

**(2)** În cazul stocurilor, asigurarea se face la **valoarea maximă, VM** a stocurilor care poate fi atinsă la un moment dat pe perioada asigurată.

**12. (1)** Prin excepție de la prevederile art. 11, pentru oricare din bunurile asigurate valoarea de asigurare poate fi **valoarea de piață**, dacă suma asigurată e evaluată de bancă.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

(2) Valoarea de piață reprezintă suma estimată pentru care o proprietate ar putea fi schimbată la data evaluării, între un cumpărător decis și un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu un preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

**13. (1)** În baza prezentelor condiții de asigurare se vor prelua în asigurare în mod automat, din momentul avizării scrise de către Asigurat/Contractant orice bunuri similare sau asemănătoare celor deja asigurate, achiziționate de Asigurat pe durata perioadei de asigurare, dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții:

- a) valoarea totală a achizițiilor să nu depășească **10%** din suma totală asigurată stipulată Polița de Asigurare;
- b) Asigurătorul să fie avizat și informat în scris în mod corespunzător despre efectuarea și natura oricărei astfel de achiziții în termen de 30 de zile de la data efectuării achiziției respective.

(2) În legătură cu bunurile nou achiziționate, Asigurătorul își rezervă dreptul de a condiționa cuprinderea lor în asigurare și de:

- a) plata unei prime suplimentare de asigurare;
- b) modificarea Contractului de Asigurare cu condițiile și/sau excluderile și/sau limitele care se impun, dar numai în cazul acelor bunuri achiziționate care nu corespund informațiilor furnizate Asigurătorului în baza cărora s-a încheiat Contractul de Asigurare.

(3) Nu fac obiectul acestui articol majorările sumelor asigurate rezultate din aprecierile bunurilor asigurate ca urmare a reevaluării acestora, indexării la inflație sau la variația de curs valutar.

**14.** Pe întreaga perioadă asigurată, sumele asigurate pot fi majorate ca urmare a reevaluării sau indexării la inflație sau la variația de curs valutar, cu plata corespunzătoare a primelor de asigurare.

**15.** Suma asigurată poate fi stabilită în RON (Lei) sau în EUR.

**16. (1)** Pentru oricare din bunurile asigurate, dacă suma asigurată este mai mică decât valoarea de asigurare a bunului respectiv la momentul daunei, indemnizația cuvenită se reduce corespunzător raportului dintre suma asigurată înscrisă în Contractul de Asigurare și valoarea de asigurare a bunului la data producerii evenimentului asigurat (*principiul proporționalității*).

(2) Prevederile alin. (1) nu se aplică în cazul în care valoarea raportului este mai mare de 0,9.

(3) Regulile de mai sus se aplică pentru fiecare bun sau categorie de bunuri, neadmițându-se compensări între bunuri sau categorii de bunuri.

**17.** În cazul contractelor de asigurare care au ca obiect bunuri ipotecate sau gajate în favoarea unui creditor la care suma asigurată este evaluată de bancă (este determinată în baza unui raport de evaluare), despăgubirile se stabilesc aplicându-se principiul *primului risc*, principiu în baza căruia Asigurătorul plătește Asiguratului integral orice pagubă produsă bunurilor asigurate de către evenimentele acoperite prin asigurare, până la maximum suma asigurată, nemaiplicându-se principiul proporționalității în cazurile de subasigurare.

**18. (1)** Asigurarea pentru o sumă care depășește valoarea de asigurare a bunului este nulă dacă Asiguratul / Contractantul au acționat cu rea-credință, acesta neavând dreptul la restituirea primei plătite.

(2) Dacă Asiguratul / Contractantul nu au acționat cu rea-credință, Contractul de Asigurare produce efecte până la limita valorii de asigurare a bunului asigurat la data daunei, iar prima de asigurare se recalculează proporțional.

**FRANȘIZA**

**19. (1)** Contractul de Asigurare poate fi încheiat cu aplicarea unei franșize.

(2) Franșiza se stabilește și se consemnează în poliță (sau în specificații) în aceeași valută ca și suma asigurată.

(3) În cazul în care asigurarea s-a încheiat în valută iar plata despăgubirii se face în lei, calculul franșizei se va face potrivit cursului B.N.R. valabil la data daunei.

**20.(1)** În cazul clădirilor cu destinația locuință, pentru riscurile care sunt preluate în asigurare de PAID (riscurile de cutremur de pământ, alunecări de teren și inundații, așa cum sunt definite în *Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor* și în normele în aplicarea acesteia) - pentru clădirea cu destinație locuință asigurată printr-un contract de asigurare obligatorie a locuinței (PAD) – se stabilește o franșiză deductibilă pe eveniment de 20.000 EUR, în cazul clădirilor de tip A sau de 10.000 EUR, în cazul clădirilor de tip B (astfel cum sunt ele clasificate în *Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor* și în normele în aplicarea acesteia).

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

(2) În cazul contractelor încheiate în altă monedă decât EUR, franșiza se stabilește în echivalentul în valuta contractului la cursul de schimb valutar comunicat de BNR la data încheierii, pentru aceeași clădire cu destinația locuință, a contractului de asigurare obligatorie a locuinței (PAD).

(3) Pe durata contractului de asigurare părțile pot conveni reducerea franșizei stabilită mai sus la nivelul sumei asigurate rămase aferentă poliței de asigurare obligatorie (PAD) încheiată pentru aceeași clădire cu destinația locuință. Modificarea franșizei validează pe durata rămasă până la expirarea poliței de asigurare obligatorie (PAD), nu mai puțin de trei luni. Modificarea se face la cererea Asiguratului / Contractantului, prin încheierea unui act adițional și plata unei prime de asigurare adiționale.

**PRIMA DE ASIGURARE**

21. Prima de asigurare se stabilește în aceeași monedă în care s-au stabilit sumele asigurate, plata putând fi efectuată atât în valută cât și în lei la cursul de schimb B.N.R. valabil la data efectuării plății.

22. (1) Plata **primei de asigurare** se face anticipat și integral pentru întreaga perioadă asigurată.

(2) La solicitarea Asiguratului / Contractantului, **Asigurătorul** poate accepta plata primei de asigurare în rate. Numărul, cuantumul și datele de scadență a ratelor de primă sunt cele înscrise în **Polița de Asigurare** sau alte documente anexă la **Contractul de Asigurare**.

(3) Dacă se convine ca prima de asigurare să fie platită în rate, prima rată se achită la încheierea contractului de asigurare, iar următoarele rate se achită în cuantumul și până la datele scadente menționate în Polița de Asigurare sau alte documente anexă la **Contractul de Asigurare**.

(4) **Asigurătorul** nu este obligat să amintească Asiguratului / Contractantului scadența de plată a ratelor de primă.

23. În cazul reînnoirii contractului de asigurare, răspunderea Asiguratorului continuă fără întrerupere dacă prima de asigurare/rata de primă de asigurare pentru perioada în prelungire se plătește înainte de expirarea contractului de asigurare în curs.

24. Prima de asigurare / ratele de primă se va (vor) plăti:

- în valută sau în RON la cursul BNR valabil în ziua plății, dacă suma sigurată și limitele de răspundere au fost stabilite în valută;
- în RON, dacă suma asigurată și limitele de răspundere au fost stabilite în RON.

25. Pentru plata ratelor de primă următoare ratei întâi, Asigurătorul acordă un termen de păsuire de 15 zile calendaristice de la data scadență, termen până la care situația contractului rămâne neschimbată și, pe cale de consecință, nu încetează nici răspunderea Asiguratorului pentru riscurile asigurate.

26. (1) În cazul în care rata de primă nu este achitată nici până la termenul de păsuire, începând cu ora 00:00 a zilei imediat următoare termenului de păsuire, contractul de asigurare se suspendă automat pe o perioadă de 45 de zile calendaristice, iar răspunderea Asiguratorului încetează, fără a fi necesară nici o notificare sau altă formalitate prealabilă.

(2) Suspendarea poate înceta oricând în perioada de suspendare, dacă sunt îndeplinite următoarele condiții :

- pe durata perioadei de suspendare, Asiguratul / Contractantul solicită în scris repunerea în vigoare a contractului, cu precizarea expresă, făcută în scris de Asigurat, că nu ridică pretenții de despăgubire pentru eventuale pagube produse în perioada în care contractul de asigurare a fost suspendat;
- în cazul în care consideră necesar, Asiguratorul efectuează o inspecție de risc și întocmesc un raport;
- Asiguratul / Contractantul plătește rata de primă datorată;
- Asiguratorul emite un document de repunere în vigoare a contractului.

(3) Contractul de asigurare se consideră repus în vigoare începând cu ora 00:00 a zilei următoare celei în care s-a încasat rata de primă restantă și s-a emis documentul de repunere în vigoare.

(4) Suspendarea Contractului de Asigurare nu decalează data de expirare a perioadei asigurate și nici nu modifică prima de asigurare aferentă contractului.

(5) Dacă până la expirarea perioadei de suspendare Contractul de Asigurare nu reintră în vigoare conform prevederilor de mai sus, contractul se reziliază de plin drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau orice altă formalitate prealabilă; data rezilierii este data de scadență a ratei de primă neachitată.

27. Dacă în perioada de asigurare Asiguratul/Contractantul solicită majorarea sumei asigurate sau dacă, după o daună, solicită reîntregirea sumei asigurate, prima de asigurare suplimentară se calculează prin înmulțirea dintre cotația corespunzătoare bunurilor pentru care suma asigurată se majorează, respectiv celor pentru care s-a plătit

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

despăgubirea (indemnizația) și valoarea acestor bunuri, respectiv a despăgubirii, la care se aplică raportul dintre numărul de luni de asigurare întregi de la data intrării în vigoare a majorării sumei asigurate, respectiv de la data producerii daunei, până la expirarea Contractului de asigurare și numărul de luni al perioadei de asigurare. Frațiunile de lună de asigurare se consideră lună întregă.

**PERIOADA ASIGURATĂ. ÎNCEPUTUL ȘI ÎNCETAREA RĂSPUNDERII ASIGURĂTORULUI**

**28.** Asigurarea se încheie pentru o perioadă menționată în Contractul de Asigurare, de regulă, de 12 luni. Părțile pot stabili de comun acord perioade de asigurare diferite de cea standard.

**29. (1)** Răspunderea Asigurătorului începe la ora 00:00 a zilei de început a perioadei de asigurare dar nu mai devreme de 24 de ore de la expirarea zilei în care sunt îndeplinite, cumulativ, următoarele condiții:

- s-a plătit Asigurătorului integral prima de asigurare (sau prima rată a acesteia)
- s-a efectuat inspecția de risc
- s-a emis contractul de asigurare.

**(2)** Răspunderea Asigurătorului încetează la ora 24:00 a ultimei zile din perioada pentru care s-a încheiat asigurarea și s-a plătit prima de asigurare.

**30.** La asigurările încheiate pe perioade diferite de un an, prima de asigurare se calculează astfel:

- a) pentru perioade mai mici de un an, primele de asigurare se calculează pe numărul lunilor de asigurare, aplicându-se pentru fiecare lună sau fracțiune de lună 1/10 din prima anuală, dar nu mai mult decât prima anuală. Fiecare fracțiune de lună este considerată lună întregă.
- b) pentru perioade mai mari de un an, primele de asigurare se calculează pe numărul lunilor de asigurare, aplicându-se 1/12 din prima anuală, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, corespunzătoare perioadei asigurate. Fiecare fracțiune de lună este considerată lună întregă.

**31. (1)** Contractul de asigurare se desființează de drept în cazul în care, înainte ca obligația Asigurătorului să înceapă a produce efecte, riscul asigurat s-a produs ori producerea acestuia a devenit imposibilă, precum și dacă, după ce obligația menționată a început să producă efecte, intervenirea riscului asigurat a devenit imposibilă. Atunci când Asiguratul / Contractantul a plătit, fie și parțial, prima de asigurare, acesta este îndreptățit să o recupereze proporțional cu perioada neexpirată a Contractului de Asigurare.

**(2)** Diferența dintre prima plătită și cea calculată conform alin. (1) se restituie Asiguratului / Contractantului asigurării numai în cazurile în care nu s-au plătit ori nu se datorează despăgubiri pentru evenimente produse în perioada de valabilitate a asigurării.

**32.** Denunțarea Contractului de Asigurare de către una dintre părți se poate efectua numai cu respectarea unui termen de preaviz de cel puțin 20 de zile calculate de la data primirii notificării de către cealaltă parte.

**33. (1)** La înstrăinarea bunurilor asigurate, Asiguratul are obligația de a comunica Asigurătorului înstrăinarea survenită și dobânditorului existența Contractului de Asigurare.

**(2)** Cu acordul scris al dobânditorului, Contractul de Asigurare va continua și va produce efecte între Asigurător și dobânditor. În lipsa acordului scris al dobânditorului, Contractul de Asigurare încetează începând cu ora 00:00 a zilei următoare celei în care s-au înstrăinat bunurile. Atunci când Asiguratul / Contractantul a plătit, fie și parțial, prima de asigurare, acesta este îndreptățit să o recupereze proporțional cu perioada neexpirată a Contractului de Asigurare.

**(3)** Diferența dintre prima plătită și cea calculată conform alin. (2) se restituie Asiguratului / Contractantului asigurării numai în cazurile în care nu s-au plătit ori nu se datorează despăgubiri pentru evenimente produse în perioada de valabilitate a asigurării.

**(4)** Dacă Asiguratul nu-și îndeplinește obligația de la alin. (1) înstrăinarea bunurilor asigurate nu determină încetarea Contractului de Asigurare, care va produce efecte între Asigurător și dobânditor, iar Asiguratul rămâne obligat să plătească primele de asigurare care devin scadente ulterior datei înstrăinării.

**OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI**

**34.** Asiguratul/Contractantul este obligat:

**34.1.** să răspundă în scris la întrebările formulate de Asigurător, precum și să declare, la data încheierii Contractului de Asigurare, orice informații sau împrejurări pe care le cunoaște și care, de asemenea, sunt esențiale pentru evaluarea riscului;

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**34.2.** să aducă la cunoștința Asigurătorului, prin notificare scrisă, în termen de 5 zile calendaristice de la producerea lor, orice modificare a împrejurărilor esențiale privind riscul survenită pe perioada executării Contractului de Asigurare, cum ar fi, dar fără să se limiteze la:

- a) expertizarea tehnică a clădirilor/construcțiilor asigurate și încadrarea lor în clasa I sau II de risc seismic sau în categoriile de urgență 1, 2 și 3;
- b) orice modificare sau intenție de modificare legate de datele luate în considerare la încheierea Contractului de Asigurare: modificări constructive, extinderi, relocări, schimbarea destinației, etc.;
- c) orice modificare a avizelor / autorizațiilor legale de funcționare;
- d) orice modificare ce ar putea agrava riscul, chiar dacă această modificare are loc împotriva voinței lui. De exemplu, o agravare a riscului are loc când:
  - mijloacele de siguranță care existau la momentul când s-a făcut asigurarea sau au fost ulterior instalate, sunt înlăturate sau reduse în număr, capacitate sau dimensiune;
  - într-o clădire adiacentă (având pereți comuni) se desfășoară lucrări de construcții, se montează schele, instalații sau alte obiecte;
  - activitatea este temporară sau permanent întreruptă pentru o perioadă de minim 30 zile calendaristice;
  - clădirea, declarată ca locuită - este nelocuită și/sau nesupravegheată mai mult de 30 zile calendaristice.

**34.3.** să achite primele de asigurare în cuantumul și la termenele prevăzute în Contractul de Asigurare.

**34.4.** să întrețină clădirile / construcțiile asigurate (inclusiv **Instalațiile fixe aferente clădirilor și altor construcții** precum și **Instalații fixe care asigură funcționarea generală a clădirii**) precum și bunurile din categoria Conținut asigurate în bune condiții, în conformitate cu dispozițiile legale, instrucțiunilor și recomandărilor emise de producători, în scopul prevenirii producerii riscurilor asigurate;

**34.5.** să permită Asigurătorului să verifice modul în care clădirile / construcțiile precum și bunurile (conținut) care fac obiectul asigurării sunt întreținute;

**34.6.** să declare existența altor asigurări pentru aceeași formă de asigurare, la același Asigurător sau la asigurători diferiți, atât la încheierea Contractului de Asigurare, cât și pe parcursul derulării acestuia.

**34.7.** să nu facă și să nu accepte modificări care ar duce la majorarea riscului, cu excepția cazului în care continuarea asigurării, cu riscul majorat, este confirmată în scris de Asigurător;

**34.8.** să ducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile obligatorii stabilite de Asigurător cu ocazia efectuării inspecției de risc (dacă sunt stabilite astfel de măsuri și termene la încheierea asigurării).

**35. (1)** În caz de neîndeplinire a obligațiilor de la pct. 34.1. și 34.2., în sens de declarație inexactă sau de reticență făcută cu rea-credință de către Asigurat ori Contractantul asigurării cu privire la împrejurări care, dacă ar fi fost cunoscute de către asigurător, l-ar fi determinat pe acesta să nu își dea consimțământul ori să nu îl dea în aceleași condiții, chiar dacă declarația sau reticența nu a avut influență asupra producerii riscului asigurat, Contractul de Asigurare este nul.

**(2)** Primele plătite rămân dobândite asigurătorului, care, de asemenea, poate cere și plata primelor convenite până la momentul la care a luat cunoștință de cauza de nulitate.

**(3)** Declarația inexactă sau reticența din partea Asiguratului ori a Contractantului asigurării a cărei rea-credință nu a putut fi stabilită nu atrage nulitatea asigurării. În cazul în care constatarea declarației inexacte sau a reticenței are loc anterior producerii riscului asigurat, Asigurătorul are dreptul fie de a menține contractul solicitând majorarea primei, fie de a rezilia contractul la împlinirea unui termen de 10 zile calculate de la notificarea primită de Asigurat, restituindu-i acestuia din urmă partea din primele plătite aferentă perioadei în cadrul căreia asigurarea nu mai funcționează. Atunci când constatarea declarației inexacte sau a reticenței are loc ulterior producerii riscului asigurat, indemnizația se reduce în raport cu proporția dintre nivelul primelor plătite și nivelul primelor ce ar fi trebuit să fie plătite.

**36.** În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 34.3., se aplică prevederile pct. 25 și 26.

**37.** În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 34.4., 34.5., 34.6., 34.7. și 34.8., Asigurătorul are dreptul să denunțe asigurarea, fără restituirea primelor pentru perioada scursă de la încheierea asigurării.

**38.** În cazul producerii evenimentului asigurat, Asiguratul este obligat:

**38.1.** să ia, în cadrul sumei la care s-a făcut asigurarea și potrivit cu împrejurările, măsuri pentru limitarea pagubelor, pentru salvarea bunurilor asigurate, păstrarea și paza bunurilor rămase și pentru prevenirea degradărilor ulterioare;



**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**38.2.** să înștiințeze imediat, în caz de incendiu, explozie, după caz, poliția, pompierii sau alte organe de cercetare, cele mai apropiate, cerând acestora întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii / apariției evenimentului asigurat, la pagubele provocate precum și la precizarea eventualilor vinovați;

**38.3.** să depună imediat la Asigurător actele întocmite de organele prevăzute la pct. 37.2 de mai sus;

**38.4. (1)** să avizeze Asigurătorul în maximum 48 de ore de la producere, în scris, despre evenimentul asigurat, despre orice eveniment ce ar intra sub incidența acoperirii acordate prin prezenta asigurare sau despre orice prejudiciu produs, împrejurările în care acesta a intervenit, cu estimarea pagubelor produse și natura lor.

**(2)** Comunicarea producerii riscului asigurat se poate face și către brokerul de asigurare care, în acest caz, are obligația de a face la rândul său comunicarea către Asigurător, în termenul prevăzut la alin. (1).

**(3)** Înștiințarea va conține următoarele:

- a) numele asiguratului ;
- b) numărul poliței de asigurare ;
- c) locul, data, ora, cauzele și împrejurările producerii evenimentului asigurat;
- d) bunurile avariate sau distruse, ori, după caz, persoanele vătămate;
- e) mărimea probabilă a pagubei;

**38.5.** să păstreze starea de fapt în urma producerii sau apariției evenimentului asigurat până la obținerea acordului Asigurătorului pentru începerea activităților de îndepărtare a urmărilor daunei, cu excepția măsurilor care se impun conform pct. 38.1., și să furnizeze Asigurătorului toate informațiile și probele solicitate, permițând acesteia să facă investigații referitoare la cauza și mărimea daunei, precum și la mărimea despăgubirii cuvenite;

**38.6.** să repună în funcțiune bunurile dăunate numai după primirea acordului Asigurătorului;

**38.7.** să furnizeze toate informațiile și probele documentare solicitate de Asigurător (inclusiv documentele legale aferente clădirilor / altor construcții – autorizații de construcție, procese verbale de recepție, ș.a. sau autorizațiile / avizele de funcționare emise de instituțiile în drept – aviz PSI, autorizații ISCIR, ș.a., în vigoare la data producerii evenimentului asigurat) pentru evaluarea mărimii pagubei sau pentru determinarea cheltuielilor efectuate și să permită acestuia să facă investigații referitoare la cauza și mărimea pagubei;

**38.8.** să conserve dreptul de regres al Asigurătorului împotriva celor vinovați de producerea pagube, prin (de exemplu dar fără să se limiteze la):

- abținerea de la orice recunoaștere față de terți a responsabilității în cazul evenimentului asigurat;
- abținerea de la încheierea oricărei tranzacții, renunțarea de a încasa sau încasarea oricărei indemnizații, fără acordul prealabil scris al Asigurătorului
- îndeplinirea tuturor actelor legate de procedura judiciară și/sau extrajudiciară, necesare pentru exercitarea dreptului de regres cerut de Asigurător.

**39.** În caz de nerespectare a obligațiilor de la pct. 38, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii (indemnizației) dacă din aceste motive nu a putut determina cauza producerii evenimentului asigurat sau întinderea pagubei.

**40. (1)** Pentru riscul de furt prin efracție sau acte de tâlhărie sau tentativă de furt prin efracție sau acte de tâlhărie, pe întreaga perioadă asigurată, Asiguratul are următoarele obligații specifice:

- a) să păstreze dispozitivele de închidere ale ușilor și ferestrelor în bună stare de funcționare;
- b) să încuie ușile exterioare ale clădirii / construcției în care sunt bunurile asigurate atât în timpul nopții, cât și în timpul zilei, dacă nu se află nimeni în clădirea/construcția asigurată;
- c) să ia măsuri de reparare sau înlocuire imediată a încuietorilor deteriorate.
- d) să mențină operaționale pe întreaga perioadă de asigurare sistemele de pază și protecție la furt existente atât la data încheierii poliței cât și cele instalate pe durata asigurării și să organizeze periodic, cel puțin trimestrial, testarea și inspectarea lor.

**(2)** În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 40, alin.(1). de mai sus, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii.

**41. (1)** În cazul producerii furtului și/sau distrugerii prin acte de vandalism, Asiguratul este obligat:

- a) să aibă grijă ca toate urmele avariei sau distrugerilor să rămână neatinsse până la cercetarea faptelor;

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- b) să anunțe organele de poliție cel mai târziu în interval de 24 ore de la momentul când a luat cunoștință despre pagubă;
- c) să înștiințeze Asigurătorul, pe propria sa cheltuială, telefonic sau în scris, în termen de 24 de ore de la luarea la cunoștință despre producerea furtului, despre cauza și mărimea probabilă a daunei. Dacă dauna a fost raportată telefonic, notificarea scrisă trebuie transmisă în interval de maximum 3 zile;
- d) să trimită Asigurătorului și poliției o listă semnată de Asigurat, cuprinzând bunurile lipsă, distruse sau avariate;
- e) să acorde sprijin deplin pentru investigarea atât a cauzelor cât și a condițiilor de producere a furtului și să sprijine toate cercetările necesare privind paguba;
- f) să comunice organelor poliției și Asigurătorului orice informații ce ar putea conduce la găsirea bunurilor furate și să facă demersurile necesare pentru descoperirea făptașilor și redobândirea bunurilor, chiar după ce a primit despăgubirea de la Asigurat;
- g) să ia măsurile necesare pentru păstrarea și paza bunurilor rămase;
- h) să permită Asigurătorului să întreprindă investigații referitoare la cauza și cuantumul pagubei și la mărimea despăgubirii, furnizându-i toate informațiile și toate documentele relevante ce ar putea fi necesare;
- i) dacă bunurile furate au fost găsite, să înștiințeze despre aceasta Asigurătorul în 5 zile, indiferent dacă bunurile au fost găsite înainte sau după plata despăgubirii;
- j) să pună la dispoziția Asigurătorului actele de constatare ale organelor de poliție.

**41. (2)** În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 41. alin (1) de mai sus, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii dacă din acest motiv nu a putut determina cauza producerii evenimentului asigurat sau întinderea pagubei.

**42. (1)** Pentru riscurile de apă de conductă, inundație produsă de refulare sau inundație de la vecini, pe întreaga perioadă asigurată, Asiguratul are următoarele obligații:

- a) să se conformeze dispozițiilor legale și să țină cont de indicațiile Asigurătorului în ceea ce privește măsurile speciale împotriva gerului, montarea unor instalații suplimentare, modificări ori înlocuiri ale conductelor oricărui instalații prin care circulă apa;
- b) să închidă, să golească și să mențină golite instalațiile, precum și cele aferente clădirilor nefolosite sau părților nefolosite de clădire cu posibilități de separare a alimentării cu apă;

**42. (2)** În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 42 alin (1) de mai sus, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii.

**43. (1)** Asiguratul decade din orice drept la indemnizație și la restituirea proporțională a părții din prima datorată, iar contractul de asigurare e considerat reziliat de drept în toate cazurile de acte/fapte prin care asiguratul/contractantul/beneficiarul încearcă să obțină în mod necuvenit și/sau nelegal plata indemnizației de asigurare, ca de exemplu dar fără să se limiteze la:

- în situația în care Asiguratul sau Contractantul simulează producerea evenimentului asigurat, sau exagerează cu cuantumul daunei, folosind spre justificare mijloace sau documente mincinoase sau frauduloase, modifică sau alterează cu intenție urmele și rămășițele evenimentului asigurat sau facilitează agravarea pagubei,
- atunci când Asiguratul sau Contractantul declară distruse sau pierdute bunuri care nu existau în momentul producerii evenimentului asigurat, ascunde, sustrage ori tăinuiește bunuri salvate sau recuperate după producerea evenimentului asigurat.

**(2)** Cei care obțin sau încearcă prin orice mijloace să obțină pe nedrept sume asigurate sau înlesnesc asemenea fapte se pedepsesc potrivit legii penale, ori de câte ori fapta întrunește elementele constitutive ale unei infracțiuni. În caz de fraudă sau dol Asiguratul nu datorează suma asigurată.

**CONSTATAREA ȘI EVALUAREA DAUNELOR. PLATA DESPĂGUBIRILOR**

**44. (1)** După avizarea de către Asigurat despre producerea riscurilor asigurate, Asigurătorul constată și evaluează pagubele, direct sau prin împuterniciți, cu participarea Asiguratului, direct sau prin împuterniciți.

**(2)** Începerea procedurii de stabilire a despăgubirii nu constituie o recunoaștere a obligației Asigurătorului de a plăti despăgubirea.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**(3)** Asigurătorul plătește sumele asigurate numai cu condiția ca primele de asigurare datorate să fi fost plătite în condițiile și la termenele prevăzute în poliță.

**45.** În toate cazurile de evenimente asigurate în care sunt implicate și autorități ale statului în acțiuni de intervenție pentru lichidarea urmărilor, de constatare și/sau de cercetare a împrejurărilor în care au avut loc evenimentele și a cauzelor acestora, despăgubirile se acordă în baza proceselor verbale de constatare sau de cercetare, după caz, întocmite de unitatea/unitățile care a/au intervenit la lichidarea urmărilor riscului asigurat produs sau de specialiștii numiți de organul competent pentru cercetarea evenimentului, prin care se stabilesc împrejurările și cauza acestuia.

**46. (1)** Dacă la data formulării cererii de despăgubire există și alte contracte de asigurare facultativă încheiate de Asigurat având același obiect și acoperind aceleași riscuri, Asigurătorul plătește despăgubiri în baza prezentului contract proporțional cu raportul dintre suma asigurată/limita răspunderii Asigurătorului menționată în Contractul de Asigurare și totalul sumelor asigurate/limitelor răspunderii pentru toate contractele de asigurare facultativă în curs, în baza cărora Asiguratul este îndreptățit să primească despăgubire.

**(2)** Pentru clădirile cu destinația locuință, în cazul existenței pentru același obiect al asigurării și a unei polițe de asigurare obligatorie (PAD), pentru riscurile care sunt preluate în asigurare de PAID (riscurile de cutremur de pământ, alunecări de teren și inundații, așa cum sunt definite în *Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor și în normele în aplicarea acesteia*) despăgubirea se va plăti mai întâi din asigurarea obligatorie, până la concurența sumei asigurate obligatoriu.

**47. (1)** După primirea cererii de despăgubire, Asigurătorul, direct sau prin orice altă persoană autorizată de acesta, poate:

- a) prelua și menține controlul asupra bunurilor mobile și imobile asigurate;
- b) administra în mod rezonabil conservarea acestor bunuri.

**(2)** Oricare din situațiile de mai sus nu-i afectează Asigurătorului drepturile care decurg din Contractul de Asigurare și nici nu-i mărește responsabilitatea ce-i revine conform prevederilor acestuia:

**(3)** Bunurile preluate, aflate sub controlul sau în administrarea Asigurătorului în condițiile prevăzute de paragrafele (1) și (2) de mai sus, nu pot fi abandonate de Asigurat, în favoarea Asigurătorului.

**48.** Quantumul pagubei se stabilește:

- a) după efectuarea constatării, completarea și semnarea de către părți a procesului verbal de constatare;
- b) în funcție de proporția daunei (daună totală sau daună parțială);
- c) în funcție de valoarea de asigurare a bunului (semnificația sumei asigurate la care s-a încheiat asigurarea);

**49.** Quantumul despăgubirii / indemnizației se stabilește scăzând din quantumul pagubei reținerile stabilite în baza prezentelor condiții de asigurare:

- rezultatul aplicării principiului convenit pentru plata despăgubirii (*principiul proporționalității sau principiul primului risc*);
- valoarea la data daunei a resturilor recuperabile care se mai pot întrebuița sau valorifica; prin resturi ce se mai pot întrebuița sau valorifica se înțelege diferite piese, subansamble sau elemente, metale, materialul lemnos, rezultate din fiecare bun avariat sau distrus, a căror valoare la data producerii evenimentului asigurat se stabilește în baza valorii de înlocuire a acestora. În cazul în care valoarea de asigurare reprezintă valoarea reală, valoarea resturilor reprezintă valoarea de înlocuire a acestora, din care se scade uzura corespunzătoare bunurilor respective (cu excepția materialelor auxiliare, geamurilor, oglinzilor și altor bunuri casabile, de la bunurile în cauză) și eventuala depreciere valorică rezultată în urma pagubei;
- franșiza stabilită în contractul de asigurare de asigurare (în poliță sau specificație);
- orice prime datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare;
- eventuale avansuri acordate în contul despăgubirii.

**50. (1)** Despăgubirea se stabilește în funcție de starea bunului din momentul producerii riscului asigurat. Despăgubirile (indemnizațiile) nu pot depăși valoarea de asigurare a bunului din acel moment, quantumul pagubei și nici suma asigurată (sau limitele de răspundere/despăgubire atunci când ele există) înscrisă în Contractul de Asigurare.

**(2)** Prin suma la care s-a făcut asigurarea se înțelege suma înscrisă în poliță, stabilită conform prevederilor din prezentele condiții de asigurare;

**(3)** Prin quantumul pagubei se înțeleg despăgubirile stabilite conform pct. 58;

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**(4)** Prin valoarea bunului la data daunei se înțelege costul construirii, procurării sau producerii bunului distrus sau avariat, la prețurile de pe piața locală, din care, după caz, se scade uzura bunurilor avariate sau distruse stabilită în raport cu vechimea, întrebuințarea și starea de întreținere a acestora la data producerii evenimentului asigurat.

**(5)** La stabilirea uzurii se ține seama de costul reparațiilor curente sau capitale, inclusiv de înlocuirile de părți componente sau piese, executate înainte de producerea evenimentului asigurat, pentru menținerea stării tehnice corespunzătoare a bunurilor respective.

**51.** În cazul în care pagubele au fost mărite (agravate) din alte cauze decât din riscurile asigurate, despăgubirea se va stabili numai pentru acea parte din pagubă care, după constatările ce se mai pot face cu certitudine, a fost cauzată - fără îndoială - de evenimentul asigurat.

**52. (1)** Valoarea despăgubirii se stabilește în baza actelor justificative emise și întocmite în conformitate cu legislația în vigoare și cu prezentele condiții de asigurare.

**(2)** În cazuri speciale, cu acceptul Asiguratului, plata se poate efectua și pe baza devizului făcut de Asigurător.

**53.** La stabilirea despăgubirii se ia în considerare numai costul înlocuirii părților componente care au fost avariate, chiar dacă cu prilejul reparației s-au înlocuit și alte componente. De asemenea, în cazurile în care cu prilejul reparațiilor se fac îmbunătățiri față de starea bunului dinaintea producerii riscului, costurile aferente îmbunătățirilor nu se despăgubesc.

**54.** La stabilirea cuantumului daunei se consideră prețurile uzuale de piață. Acestea nu includ adaosuri pentru munca prestată în regim excepțional (exemple: cheltuieli suplimentare generate de plata de ore peste program, zile libere sau sărbători legale, transport rapid sau aerian, alte prestații în regim de urgență).

**55.** Asigurătorul nu despăgubește taxele plătite de Asigurat în străinătate sau în România și pe care acesta are dreptul să le recupereze conform legii (ex.: TVA, etc.).

**56. (1)** Reparația bunului asigurat ca urmare a producerii unei daune se efectuează pe teritoriul României în unități autorizate pentru lucrări de acest tip. Reparația unui bun în străinătate ori în regie proprie se poate efectua numai cu acordul prealabil al Asigurătorului.

**(2)** Dacă reparația unui bun a fost făcută în străinătate sau în regie proprie fără acordul Asigurătorului, despăgubirea nu va depăși costurile unei reparații similare efectuată pe teritoriul României în unități autorizate pentru lucrări de acest tip.

**57.** Reparațiile se pot executa în regie proprie, în următoarele condiții:

- valoarea materialelor și a pieselor înlocuitoare, conform unor oferte scrise, să fie cea practică de furnizorii locali, inclusiv T.V.A.;
- în cazul în care reparațiile se execută cu meseriași ocazionali, valoarea manoperei se va negocia, dar nu va putea depăși pe cea practică de unitățile specializate în domeniu (inclusiv T.V.A.);
- în cazul în care, până la plata despăgubirii, Asiguratul va prezenta chitanțe sau facturi (cu excepția chitanțelor de mână și a celor provenind de la consignații) pentru bunurile înlocuitoare achiziționate, aceste documente vor fi acceptate la plată.

**58.** Cuantumul pagubei reprezintă:

**58.1. (1)** În cazul clădirilor / altor construcții, în funcție de semnificația sumei asigurate la care s-a încheiat asigurarea (valoarea de piață, valoarea de nou sau valoarea reală) și de proporția daunei:

- dacă suma asigurată s-a stabilit la valoarea de piață:
  - în caz de daună totală, suma asigurată din poliță, cu excepția cazurilor de supraevaluare când se va despăgubi valoarea de piață stabilită în baza unui raport de evaluare;
  - în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data producerii riscului asigurat al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse; reprezintă suma cheltuielilor necesare refacerii clădirilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă, transport materiale, utilaje, demontare și montare a elementelor avariate, precum și alte cheltuieli, în măsura în care sunt asigurate prin poliță, legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații.

Manopera, transportul, autorizațiile și alte taxe ocazionale de și necesare la efectuarea reparațiilor sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii integral iar materialele de construcții sau orice alte materiale sau piese folosite în cadrul reparației sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii fără scăderea uzurii;

- dacă suma asigurată s-a stabilit la valoarea de nou:
  - în caz de daună totală, suma asigurată din poliță;

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data producerii riscului asigurat al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse; reprezintă suma cheltuielilor necesare refacerii clădirilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă, transport materiale, utilaje, demontare și montare a elementelor avariate, precum și alte cheltuieli, în măsura în care sunt asigurate prin poliță, legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații.

Manopera, transportul, autorizațiile și alte taxe ocazionate de și necesare la efectuarea reparațiilor sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii integral iar materialele de construcții sau orice alte materiale sau piese folosite în cadrul reparației sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii fără scăderea uzurii;

c) dacă suma asigurată s-a stabilit la valoarea reală:

- în caz de daună totală, suma asigurată din poliță;
- în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data producerii riscului asigurat al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse; reprezintă suma cheltuielilor necesare refacerii clădirilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă, transport materiale, utilaje, demontare și montare a elementelor avariate, precum și alte cheltuieli, în măsura în care sunt asigurate prin poliță, legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații.

Manopera, transportul, autorizațiile și alte taxe ocazionate de și necesare la efectuarea reparațiilor sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii integral iar materialele de construcții sau orice alte materiale sau piese folosite în cadrul reparației sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii scăzându-se deprecierea valorică dată de **uzură**;

Prin excepție de la prevederile paragrafului precedent, în cazul finisajelor interioare și exterioare ale clădirilor (exemple: tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, lambriuri, tapet, faianță), precum și în cazul pardoselilor interioare (exemple: covor PVC, parchet, gresie, granit) se va despăgubi costul integral al refacerii suprafețelor afectate, la prețurile uzuale de piață; nu fac obiectul acestei excepții daunele provocate direct sau indirect de cutremur (inclusiv de incendiu și/sau explozia cauzate de cutremur) caz în care se va scădea uzura, conform alineatului precedent.

**(2)** Prin daună totală în cazul clădirilor / altor construcții se înțelege distrugerea în întregime a clădirilor / altor construcții asigurate sau dispariția, fără resturi care se mai pot întrebuița sau valorifica, sau distrugerea în așa mod încât, deși au rămas resturi ce se mai pot întrebuița sau valorifica, refacerea pe cale de reparație nu mai este posibilă sau rentabilă din punctul de vedere al costului, sau costul reparației este egal ori depășește valoarea de asigurare la data producerii evenimentului asigurat.

**(3)** Prin daună parțială în cazul clădirilor / altor construcții se înțelege distrugerea, avarierea ori deprecierea unor părți ale clădirilor asigurate astfel încât acestea pot fi refăcute și readuse la starea anterioară producerii riscului asigurat, iar costul reparației (materiale, manoperă etc.) nu depășește suma asigurată din poliță și nici valoarea de asigurare a clădirilor la data daunei.

**(4)** Nu se despăgubesc lucrările care nu au legătură cu evenimentul asigurat, cum ar fi îmbunătățirile, măririle de dimensiuni sau reparațiile unor avarii existente înaintea producerii riscului asigurat.

**(5)** Despăgubirile privind pagubele produse la părțile comune (acoperiș, scări, instalații etc.) se calculează numai pentru cota corespunzătoare părților de clădire care-i revin Asiguratului;

**(6)** Reparațiile clădirilor avariate sau distruse pot fi făcute prin:

- a) unități specializate pe bază de devize de lucrări, devize care vor fi verificate de către reprezentanții Asiguratorului prin comparare cu datele consemnate în procesul verbal de constatare a daunelor și cu normele orientative de consum pe articole de deviz pentru lucrări de reparații în construcții; costul reparațiilor, recondiționărilor sau restaurărilor bunurilor avariate, inclusiv costul de înlocuire al părților componente, se stabilește pe bază de acte de la unitățile de specialitate.
- b) în regie proprie, costul acestora se stabilește pe baza documentației privind plățile efectiv făcute și pe baza evaluării întocmite de reprezentanții Asiguratorului; prețurile pentru materiale vor fi cele uzuale pe piața locală rezultând din facturi, bonuri sau alte documente de aprovizionare, cu excepția bonurilor de mână și a documentelor de tip conșignație, iar pentru ora de manoperă cele uzuale pe piața locală.

**58.2. (1)** În cazul mijloacelor fixe asigurate conform pct. 2.1., în funcție de semnificația sumei asigurate la care s-a încheiat asigurarea (valoarea de nou sau valoarea reală) și de proporția daunei:

- a) dacă suma asigurată s-a stabilit la valoarea de piață:

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

- în caz de daună totală, suma asigurată din poliță, cu excepția cazurilor de supraevaluare când se va despăgubi valoarea de piață stabilită în baza unui raport de evaluare;
- în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data producerii riscului asigurat al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse; reprezintă suma cheltuielilor necesare refacerii clădirilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă, transport materiale, utilaje, demontare și montare a elementelor avariate, precum și alte cheltuieli, în măsura în care sunt asigurate prin poliță, legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații.

Manopera, transportul, autorizațiile și alte taxe ocazionate de și necesare la efectuarea reparațiilor sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii integral iar materialele de construcții sau orice alte materiale sau piese folosite în cadrul reparației sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii fără scăderea uzurii;

b) dacă suma asigurată s-a stabilit la valoarea de nou:

- în caz de daună totală, suma asigurată din poliță;
- în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data producerii riscului asigurat al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse, necesare pentru aducerea bunului avariat sau distrus la starea anterioară producerii riscului asigurat; cheltuielile necesare pentru refacerea bunurilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă și demontare-montare a elementelor avariate, în măsura în care sunt legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații, rezultat din devizul de reparație întocmit de o unitate specializată, agreată de Asigurător și însoțit de anexele acestuia (desfășurător de materiale și de manoperă).

Manopera, transportul, autorizațiile și alte taxe ocazionate de și necesare la efectuarea reparațiilor sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii integral iar materialele de construcții sau orice alte materiale sau piese folosite în cadrul reparației sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii fără scăderea uzurii;

c) dacă suma asigurată s-a stabilit la valoarea reală:

- în caz de daună totală, suma asigurată din poliță;
- în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data producerii riscului asigurat al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse; cheltuielile necesare pentru refacerea bunurilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă și demontare-montare a elementelor avariate, în măsura în care sunt legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații, rezultat din devizul de reparație întocmit de o unitate specializată, agreată de Asigurător și însoțit de anexele acestuia (desfășurător de materiale și de manoperă).

Manopera, transportul, autorizațiile și alte taxe ocazionate de și necesare la efectuarea reparațiilor sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii integral iar materialele sau piesele folosite în cadrul reparației sunt luate în calculul cuantumului despăgubirii scăzându-se deprecierea valorică dată de uzură;

**(2)** Prin daună totală în cazul mijloacelor fixe se înțelege pierderea sau distrugerea în întregime a bunurilor, sau în așa mod încât refacerea, repararea, înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea părților componente sau pieselor avariate nu mai este posibilă, sau costul acestora depășește valoarea asigurată la data producerii evenimentului asigurat.

**(3)** Prin daună parțială în cazul mijloacelor fixe se înțelege avariarea în așa fel încât acestea se pot reface ori mai pot fi folosite prin repararea părților componente ori a pieselor avariate sau prin înlocuirea, recondiționarea ori restaurarea acestora.

**(4)** Reparațiile mijloacelor fixe avariate sau distruse pot fi făcute prin:

- a) unități specializate pe bază de devize de lucrări, devize care vor fi verificate de către reprezentanții Asigurătorului prin comparare cu datele consemnate în procesul verbal de constatare a daunelor și cu recomandările producătorului sau alte norme orientative; costul reparațiilor, recondiționărilor sau restaurărilor bunurilor avariate, inclusiv costul de înlocuire al părților componente, se stabilește pe bază de acte de la unitățile de specialitate.
- b) în regie proprie, costul acestora se stabilește pe baza documentației privind plățile efectiv făcute și pe baza evaluării întocmite de reprezentanții Asigurătorului; prețurile pentru materiale vor fi cele uzuale pe piața locală rezultând din facturi, bonuri sau alte documente de aprovizionare, cu excepția bonurilor de mână și a documentelor de tip consignație, iar pentru ora de manoperă cele uzuale pe piața locală pentru lucrări de același tip.

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

(5) În cazul avarierii unui ansamblu sau subansamblu, la calculul cuantumului daunei se ia în considerare numai înlocuirea / repararea părților componente care au fost avariate, chiar dacă în cadrul reparației se înlocuiește / repară întregul ansamblu / subansamblu. Face excepție de la această prevedere situația în care la reparație piesa/parte componentă avariata nu se poate înlocui individual ci numai împreună cu ansamblul/subansamblul din care face parte.

(6) Părțile componente sau piesele avariate se pot înlocui numai dacă valoarea reparațiilor egalează sau depășește valoarea acestora ori dacă procesele tehnologice existente nu permit reparația.

**58.3. (1)** În cazul mijloacelor circulante asigurate conform pct. 2.2., în funcție de semnificația sumei asigurate la care s-a încheiat asigurarea (costul de producție sau costul de achiziție) și de proporția daunei:

- a) în caz de daună totală, valoarea la data daunei a bunurilor care au fost distruse în întregime stabilită, în funcție natura bunurilor asigurate, la costul de producție sau costul de achiziție;
- b) în caz de daună parțială, valoarea la data daunei a părții din cantitatea totală care a fost distrusă ori depreciată și care diminuează valoarea bunurilor respective stabilită, în funcție de natura bunurilor asigurate, la costul de producție sau costul de achiziție; cuantumul acesteia reprezintă:
  - la bunuri a căror cantitate se exprimă în unități de măsură (kg, litri, etc.), valoarea din momentul producerii evenimentului asigurat a pierderii de calitate (deprecierii) a acelei părți din cantitatea totală care a rămas după pagubă și care diminuează valoarea bunurilor respective;
  - la celelalte bunuri, costul reparațiilor părților componente sau pieselor avariate ori costul de înlocuire sau de recondiționare al acestora.

(2) Prin daună totală în cazul mijloacelor circulante se înțelege pierderea sau distrugerea în întregime a bunurilor, sau în așa mod încât refacerea, repararea, înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea părților componente sau pieselor avariate nu mai este posibilă, sau costul acestora depășește valoarea asigurată la data producerii evenimentului asigurat. La bunuri a căror cantitate se exprimă în unități de măsură (kg, litri, etc.), prin *daună totală* se înțelege acea parte din cantitatea totală care a fost distrusă în întregime.

(3) Prin daună parțială în cazul mijloacelor circulante se înțelege:

- a) la bunuri a căror cantitate se exprimă în unități de măsură (kg, litri, etc.), pierderea de calitate (deprecierii) a bunurilor rămase după producerea evenimentului asigurat și care diminuează valoarea bunurilor respective;
- b) la celelalte bunuri, avarierea în așa fel încât acestea se pot reface ori mai pot fi folosite prin repararea părților componente ori a pieselor avariate sau prin înlocuirea, recondiționarea ori restaurarea acestora.

(4) Pierderea de calitate (deprecierii) se stabilește în procente, pe baza examinării bunurilor distruse sau avariate, de către reprezentanții Asiguratului și Asigurătorului sau, după caz, de către experți autorizați, cuantumul pagubei stabilindu-se prin aplicarea gradului de depreciere asupra valorii bunurilor din momentul producerii riscului asigurat.

(5) Costul reparațiilor, recondiționărilor sau restaurărilor bunurilor avariate, inclusiv costul de înlocuire al părților componente, se stabilește pe bază de acte de la unitățile de specialitate. În cazul în care reparațiile, recondiționările sau restaurările s-au efectuat în regie proprie, costul acestora se stabilește pe baza documentației privind plățile efectiv făcute și pe baza evaluării întocmite de reprezentanții Asigurătorului.

(6) În cazul avarierii unui ansamblu sau subansamblu, la calculul cuantumului daunei se ia în considerare numai înlocuirea / repararea părților componente care au fost avariate, chiar dacă în cadrul reparației se înlocuiește / repară întregul ansamblu / subansamblu. Face excepție de la această prevedere situația în care la reparație piesa/parte componentă avariata nu se poate înlocui individual ci numai împreună cu ansamblul/subansamblul din care face parte.

(7) Părțile componente sau piesele avariate se pot înlocui numai dacă valoarea reparațiilor egalează sau depășește valoarea reală a acestora ori dacă procesele tehnologice existente nu permit reparația.

**59.** Despăgubirile se plătesc în maximum 15 zile lucrătoare de la data încheierii instrumentării dosarului de daună de către Asigurător, în baza acordului scris al Asiguratului asupra sumelor convenite. Se consideră data încheierii instrumentării dosarului de daună, data depunerii la Asigurător a ultimului document necesar activității de constatare și evaluare a daunei.

**60.** La cererea expresă a Asiguratului, Asigurătorul poate să acorde avansuri din despăgubiri pe baza unui deviz antecalcul întocmit pe baza prețurilor de catalog și a tarifelor de manoperă la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat. Avansurile din despăgubire se dau ca urmare a unei daune deja constatate, acoperite prin prezentul Contract de Asigurare, în limita a maximum 40% din cuantumul pagubei estimate.

**61.** În cazul unei daune totale, Asigurătorul are dreptul să ceară în maximum 30 de zile de la plata indemnizației, iar asiguratul are obligația să-i pună la dispoziție, bunurile pentru care s-a plătit respectiva indemnizație, cu excepția resturilor recuperabile care s-au scăzut din despăgubire.

**62.** Despăgubirea convenită se plătește în România, în baza de documente de plată în RON sau valută, astfel:

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

**62.1.** Pentru polițele la care prima de asigurare a fost plătită în RON, despăgubirea se plătește în RON. În situația în care documentele de plată sunt în valută, despăgubirea convenită se va determina prin aplicarea cursului valutar de referință din ziua încheierii instrumentării dosarului de daună, dacă depunerea tuturor documentelor necesare instrumentării acestuia s-a efectuat în termen de 60 zile de la data producerii sau apariției evenimentului asigurat. În cazul depășirii acestui termen despăgubirile se vor calcula în funcție de cursul valutar de referință valabil în cea de-a 60-a zi de la data producerii sau apariției evenimentului asigurat.

**62.2.** Pentru polițele la care prima a fost plătită în EUR:

- pentru cazul daunei totale despăgubirea convenită se achită în EUR;
- pentru cazul daunei parțiale despăgubirea convenită se achită în EUR pentru documentele de plată în valută, respectiv în RON pentru documentele de plată în RON.

**63. (1)** În cazul procurării direct de către Asigurat, din străinătate, a unor părți componente sau piese înlocuitoare ale celor avariate, ce necesită a fi înlocuite, cuantumul despăgubirii acestora este egal cu:

- a) la asigurările încheiate în RON și la cele încheiate în valută la care prima de asigurare a fost achitată în RON - contravaloarea în RON a facturii de cumpărare exprimată în valută convertibilă, la cursul BNR de la data declarației vamale, din care se scad taxele pe care Asiguratul are dreptul să le recupereze conform legii;
- b) la asigurările încheiate în valută la care prima de asigurare a fost achitată în valută - contravaloarea facturii de cumpărare, exprimată în valută din care se scad taxele pe care Asiguratul are dreptul să le recupereze conform legii;

**(2)** În ambele cazuri (a și b), Asigurătorul acoperă toate taxele și cheltuielile de transport la care este obligat Asiguratul, dar fără a depăși prețul reprezentanțelor din România, al pieselor respective.

**64.** Dreptul la despăgubire în caz de daună, în condițiile prevăzute în Contractul de Asigurare, aparține Asiguratului. Contractantul nu poate exercita acest drept, chiar dacă este în posesia Poliței de Asigurare, cu excepția cazului în care este împuternicit în acest sens de către Asigurat.

**65.** Transmiterea drepturilor asupra despăgubirilor în favoarea unui terț poate fi făcută de Asigurat la încheierea contractului de asigurare prin menționarea unui Beneficiar în contract sau după producerea daunei prin declarație scrisă.

**66. (1)** În cazul contractelor de asigurare care au ca obiect bunuri ipotecate sau gajate în favoarea unui creditor, drepturile/creanțele din Contractul de Asigurare fiind cesionate de către Asigurat creditorului, în caz de daună, despăgubirea va fi plătită direct creditorului respectiv, până la concurența valorii dreptului său, înștiințând în scris Asiguratul despre aceasta, iar Asiguratului i se achită numai diferența.

**(2)** Cu acordul expres al creditorului, despăgubirea poate fi acordată Asiguratului.

**67.** Asigurătorul are dreptul să amâne plata despăgubirii dacă, în legătură cu dauna, a fost instituită împotriva Asiguratului o anchetă sau o procedură penală, până la finalizarea anchetei sau procedurii.

**68. (1)** După plata fiecărei despăgubiri / indemnizații, suma asigurată / limita de răspundere se micșorează, cu începere de la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, pentru restul perioadei de asigurare, cu suma plătită drept despăgubire și cu franșiza, asigurarea continuând cu suma asigurată / limita de răspundere rămasă, fără ca aceasta să afecteze prima de asigurare stabilită.

**(2)** La cererea Asiguratului / Contractantului, suma asigurată / limita de răspundere poate fi reîntregită printr-un act adițional, în baza plății unei diferențe de primă (primă de reîntregire). Cu acordul Asiguratului / Contractantului prima de reîntregire se poate reține din despăgubirea convenită,.

**SUBROGARE**

**69.** Prin plata despăgubirilor și în limita acestora Asigurătorul este subrogat în toate drepturile Asiguratului sau Beneficiarului contra terților răspunzători de producerea daunei ori de mărirea acesteia, pentru partea de daună care s-a mărit.

**70.** Asiguratul și/sau Beneficiarul răspund față de Asigurător pentru prejudiciile aduse prin acte care ar împiedica exercitarea dreptului de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de producerea daunei ori de mărirea acesteia, pentru partea de daună care s-a mărit.

**71.** Dacă Asiguratul sau, după caz, Beneficiarul renunță prin orice modalitate juridică la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători sau face o tranzacție, despăgubirea ce s-ar conveni Asiguratului sau, după caz, Beneficiarului se va reduce în mod corespunzător cu sumele care au făcut obiectul acestor acte juridice.

**72.** Dacă plata despăgubirii a fost deja efectuată, Asiguratul sau, după caz, Beneficiarul este obligat să înapoieze despăgubirea încasată.



**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI****DISPOZIȚII FINALE**

**73.** Orice notificare, comunicare, avizare sau înștiințare legată de Contractul de asigurare se consideră efectuată dacă va fi transmisă în scris, prin unul din următoarele mijloace:

**73.1.** scrisoare cu confirmare de primire

- a) trimisă de Asigurător la adresa Asiguratului / Contractantului menționată în Contractul de asigurare sau, în cazul în care aceasta a fost schimbată, la ultima adresă comunicată de către Asigurat / Contractant,
- b) trimisă de Asigurat / Contractant fie la adresa unității cu care a încheiat Contractul de asigurare (Sucursala, Agenția sau Reprezentanța, după caz), fie la sediul social al Asigurătorului;

**73.2.** prin înmânare directă,

- a) de către Asigurat / Contractant, prin depunere fie la registratura unității cu care a încheiat Contractul de asigurare (Sucursala, Agenția sau Reprezentanța, după caz) fie la registratura sediului social al Asigurătorului
- b) de către Asigurător, confirmată prin semnătura de primire a Asiguratului / Contractantului pe copia documentului.

**73.3.** prin fax sau e-mail

- c) trimis de Asigurător la numărul de fax sau la adresa de e-mail ale Asiguratului / Contractantului menționate în Contractul de asigurare sau, în cazul în care acestea au fost schimbate, la ultimul număr de fax sau ultima adresă de e-mail comunicată de către Asigurat / Contractant,
- d) trimis de Asigurat / Contractant la numărul de fax sau la adresa de e-mail ale Asigurătorului menționate în Polița de Asigurare.

**74.** În cursul valabilității Contractului de asigurare, Asigurătorul are dreptul să efectueze inspecții de risc ori de câte ori consideră necesar. În cazul în care, cu acest prilej, se constată degradarea condițiilor de protecție existente la data încheierii asigurării, prin nerespectarea eventualelor recomandări stabilite, sau prin apariția unor defecțiuni generatoare de pericole, Asigurătorul poate suspenda asigurarea, pe bază de notificare scrisă, ea putând fi repusă în vigoare după remedierea neajunsurilor constatate. Asigurătorul poate repune în vigoare Contractul de asigurare dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile :

- a) pe durata perioadei de asigurare, Asiguratul / Contractantul solicită în scris repunerea în vigoare a contractului, cu precizarea expresă că neajunsurile constatate au fost remediate și nu ridică pretenții de despăgubire pentru eventuale pagube produse în perioada în care contractul de asigurare a fost suspendat;
- b) în cazul în care consideră necesar, Asigurătorul efectuează o inspecție de risc și întocmesc un raport;
- c) primele de asigurare sunt plătite în cuantumul și la termenele stabilite;
- d) Asigurătorul emite un document de repunere în vigoare a contractului.

**75. (1)** Părțile pot aduce modificări la prezentul contract oricând în cursul valabilității acestuia, modificările respective intrând în vigoare de la data ce se va conveni, în scris, de părți.

**(2)** Prevederile alineatului precedent nu se aplică în situația în care modificarea condițiilor de asigurare este impusă de schimbări legislative ivite după încheierea contractelor de asigurare.

**76.** Dreptul la acțiune privind solicitarea de despăgubiri în baza contractului de asigurare se stinge în termen de 2 ani de la data expirării termenului stabilit pentru plata despăgubirilor.

**77.** În cazul producerii riscului asigurat, Asigurătorul va plăti despăgubirea (indemnizația de asigurare) în condițiile prevăzute de Contractul de asigurare. În situația în care părțile nu se înțeleg asupra cuantumului indemnizației de asigurare, suma care nu face obiectul litigiului va fi plătită de Asigurător înainte ca acesta să se fi soluționat prin negocieri sau de către instanța judecătorească.

**78.** Respectarea riguroasă și îndeplinirea condițiilor prevăzute în acest contract, în măsura în care se referă la obligațiile care îi revin Asiguratului/Contractantului, precum și prezumția că declarațiile Asiguratului/Contractantului sunt adevărate, vor fi o condiție ce precede orice răspundere care revine Asigurătorului.

**79.** Asiguratul are, conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, următoarele drepturi: dreptul la informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale și dreptul de a se adresa justiției.

**80.** Asiguratul își poate exercita drepturile prevăzute la pct. 79 de mai sus, înaintând S.C. Asigurarea Românească – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A. o cerere întocmită în formă scrisă, datată și semnată. În cerere

**SECȚIUNEA A**  
**CONDIȚII DE ASIGURARE**  
**LA INCENDIU ȘI ALTE RISCURI A CLĂDIRILOR ȘI/SAU A CONȚINUTULUI**

solicitantul poate arăta dacă dorește ca informațiile să îi fie comunicate la o anumită adresă care poate fi și de poștă electronică, sau printr-un serviciu de corespondență care să asigure că predarea i se va face numai personal.

**81.** Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la valabilitatea, interpretarea, executarea ori desființarea sa, se va soluționa, potrivit legii române, de instanțele de judecată competente din România.

**82.** Contractul de Asigurare se încheie pe baza cererii scrise a Asiguratului, făcută prin completarea Cererii-chestionar care, împreună cu prezentele Condiții de Asigurare, Specificația/Specificările, Suplimentele, Clauzele adiționale, alte anexe și orice declarații făcute în scris de Asigurat/Contractant constituie și fac parte integrantă din contractul de asigurare.

**83.** Asigurarea se consideră încheiată prin emiterea de către Asigurător a Poliței de Asigurare și încasarea primelor de asigurare și este valabilă exclusiv pentru bunurile, cheltuielile, riscurile și excluderile specificate în poliță.

**84.** În vederea protejării asiguraților, beneficiarilor asigurării și terțelor persoane păgubite, prin contribuția asiguraților se constituie Fondul de Garantare destinat plătilor de indemnizații rezultate din contractele de asigurare facultative și obligatorii încheiate în condițiile Codului civil și Legii nr. 136/1995, în cazul constatării insolvenței asiguratului.”

**85.** Contractul de asigurare este redactat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

**CONTRACTANT / ASIGURAT,**

**A S I G U R Ă T O R,**

**S.C. Asigurarea Românească – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A.**

\_\_\_\_\_

Inspector/broker/agent \_\_\_\_\_ Cod \_\_\_\_\_

(Semnătura)

Semnătura \_\_\_\_\_