



ASIGURAREA PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII

CONDIȚII GENERALE

Cap. 1 Definiții

1.1. În prezentele condiții de asigurare se adoptă următoarele definiții:

1.1.1. **Asigurator:** Societatea de asigurare-reasigurare ASTRA S.A.

1.1.2. **Asigurat:** persoana care are încheiat un contract de asigurare cu Asiguratorul și care este titularul interesului asigurat.

1.1.3. **Beneficiar:** titularul căruia îi este plătită despăgubirea, dacă este diferit de Asigurat, pe baza manifestării de voință a acestuia din urmă.

1.1.4. **Contractant:** persoana cu care Asiguratorul încheie contractul de asigurare, dacă aceasta este diferită de Asigurat și care se obligă să plătească prima de asigurare.

1.1.5. **Daună (pagubă):** prejudiciul efectiv suferit de Asigurat în urma producerii evenimentului asigurat; aceasta poate fi:

a) daună (pagubă) totală: distrugerea sau pierderea în întregime a bunurilor asigurate, sau în așa mod încât refacerea, repararea, înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea părților componente avariate nu mai este posibilă, sau costul acestora depășește valoarea bunului la data producerii evenimentului asigurat, cu excepția cazurilor de subevaluare;

b) daună (pagubă) parțială: avarierea bunurilor în așa fel încât acestea se pot reface sau mai pot fi folosite prin repararea părților componente avariate sau prin înlocuirea, recondiționarea, restaurarea acestora ori pierderea de calitate (deprecierea) a bunurilor rămase după producerea evenimentului asigurat și care diminuează valoarea bunurilor respective.

1.1.6. **Eveniment asigurat:** eveniment viitor, posibil dar incert, definit în condițiile contractuale, care determină paguba asupra bunului asigurat.

1.1.7. **Explozie:** degajare de gaz sau de vapori la temperatură și presiune înaltă, datorită unei reacții chimice care se autopropagă cu viteză ridicată sau unei ruperi instantanee de containere provocată de un exces de presiune internă a fluidelor.

1.1.8. **Forța majoră:** situație invocată de una din părți, dovedită cu documente emise de autorități publice competente, absolut imprezvizibilă la data încheierii Poliței, absolut invincibilă, independentă de voința părților, care a împiedicat una din părți să își îndeplinească obligațiile contractuale.

1.1.9. **Franșiză:** partea din prejudiciu suportată de Asigurat, stabilită fie ca valoare fixă, fie ca procent din suma asigurată ori din limita / sublimită de răspundere, fie ca procent din daună.

1.1.10. **Furt prin efracție:** fapta unei persoane sau grup de persoane săvârșită prin violență în vederea însușirii pe nedrept a bunurilor Asiguratului, care poate fi probată cu dovezi materiale și care s-a produs prin folosirea următoarelor mijloace:

a) intrarea în clădirea sau incinta (spațiul) în care se află bunurile asigurate prin spargerea și/sau deteriorarea elementelor constructive ale clădirii (pereți, tavan, podele, geamuri, uși etc) sau prin stricarea sau forțarea dispozitivelor de închidere;

b) spargerea unui seif, a unei nișe sau a oricărui spațiu închis din clădire.

1.1.11. **Incendiu:** ardere cu flăcără deschisă (foc) care s-a produs în absența unei vetre destinate acestui scop sau a ieșit din vatră, având forța de a se extinde necontrolat prin propria sa putere.

1.1.12. **Inspecție de risc:** procesul prin care un reprezentant al societății de asigurare identifică starea fizică a unor bunuri care urmează a fi asigurate pe baza unui contract de asigurare, precum și existența măsurilor de protecție.

1.1.13. **Întreprinderile mici și mijlocii** sunt definite ca fiind acele întreprinderi care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au un număr mediu anual de salariați mai mic de 250;

b) realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane euro, echivalent în lei, sau dețin active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane euro, conform ultimei situații financiare aprobate. Prin active totale se înțelege active imobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

1.1.14. **Poliță de asigurare:** document semnat de părți, care atestă existența contractului de asigurare.

1.1.15. **Perioadă de asigurare:** intervalul de timp dintre ora 00⁰⁰ a zilei în care contractul de asigurare intră în vigoare și ora 24⁰⁰ a ultimei zile a perioadei pentru care s-a încheiat asigurarea și s-au plătit primele de asigurare.

1.1.16. **Primă de asigurare:** suma datorată de Asigurat în schimbul preluării de către Asigurator a consecințelor producerii evenimentelor asigurate.

1.1.17. **Risc asigurat:** eveniment viitor, posibil dar incert, pentru ale cărui urmări/consecințe se încheie contractul de asigurare.

1.1.18. **Sumă asigurată:** suma maximă în limita căreia Asiguratorul plătește despăgubirea în conformitate cu Condițiile de asigurare.

1.1.19. **Sublimită:** sumă stabilită în cadrul sumei asigurate / limitei de răspundere pentru anumite evenimente și/sau costuri / cheltuieli asigurate nominalizate în mod expres în Poliță care reprezintă maximumul răspunderii Asiguratorului în cazul producerii sau apariției evenimentului respectiv sau în cazul efectuării costurilor / cheltuielilor respective; sublimita nu operează în nicio situație în sensul majorării sumei asigurate / limitei de răspundere asumate de Asigurator.

1.1.20. **Tălhăria:** furtul săvârșit prin întrebuițarea de violență sau amenințare, ori prin punerea victimei în stare de inconștiență sau nepuțință de a se apăra.

1.1.21. **Terorism (act de):** Act săvârșit în scopuri politice, religioase, ideologice sau etnice, ori din motive care includ intenția de a influența orice guvern sau de a răspândi teama în orice segment de populație, care include, dar nu se limitează la folosirea forței, violenței și/sau amenințării împotriva oricărei persoane sau grup(uri) de persoane, indiferent dacă cel care îl săvârșește acționează singur sau în numele ori în legătură cu orice organizație(ii) sau guvern(e).

1.1.22. **Uzură:** deprecierea calităților unui bun, stabilită în funcție de vechime, întrebuițare și de starea de întreținere a acestuia.

Cap. 2 Contractul de asigurare

2.1. Contractul de asigurare este reglementat de „Asigurarea pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii - Condiții generale” și „Asigurarea pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii – Condiții particulare”, Cererea de asigurare, Inspecția de risc inițială și eventualele inspecții de risc ulterioare, Polița de asigurare cu eventualele ei Anexe, Suplimentele și Acte adiționale, Specificația la poliță, precum și orice alte acte încheiate de comun acord de către părțile contractante, inclusiv orice alte documente solicitate de Asigurator pentru evaluarea riscului.

Cap. 3 Forma contractului

3.1. Contractul de asigurare se încheie în scris, sub sancțiunea nulității, și nu se poate dovedi prin martori, chiar dacă există un început de dovadă scrisă.

3.2. Dispozițiile aliniatului precedent se aplică și tuturor modificărilor ulterioare ale contractului de asigurare.

Cap. 4 Interesul asigurat

4.1. Asiguratul trebuie să aibă un interes cu privire la bunul asigurat.

4.2. Cu excepția unor precizări diferite, menționate expres în Poliță, interesul Asiguratului este cel al proprietarului bunului asigurat, chiar dacă asigurarea a fost încheiată de un Contractant, sau dacă despăgubirea, în caz de daună, este cesionată în favoarea unei terțe persoane, alta decât Asiguratul, pe baza manifestării de voință a acestuia din urmă.

Dacă interesul asigurat este altul decât dreptul de proprietate asupra bunului asigurat, Asiguratul / Contractantul va trebui să declare acest fapt în scris, în mod explicit, înainte de încheierea Poliței.

Cap. 5 Împrejurările esențiale referitoare la risc

5.1. Persoana cu care urmează să se încheie asigurarea este obligată să răspundă în scris la întrebările formulate de Asigurator, cu privire la împrejurările esențiale referitoare la risc pe care le cunoaște.

5.2. În toate cazurile în care împrejurările esențiale privind riscul, la care face referire alineatul precedent, se schimbă în cursul executării contractului, Asiguratul este obligat să comunice în scris Asiguratorului schimbarea, imediat ce a cunoscut-o.

5.3. Ca urmare a comunicării, Asiguratorul are dreptul să propună asiguratului modificarea corespunzătoare a contractului, conform noilor împrejurări privind riscul sau să-l denunțe, în cazul în care în aceste noi împrejurări contractul nu s-ar fi încheiat.

5.4. Asiguratorul va înștiința în scris Asiguratul privind modificările aduse contractului sau va denunța contractul, cu un preaviz de 15 zile lucrătoare.

5.5. Dacă Asiguratul a dat răspunsuri inexacte sau incomplete ori dacă nu a făcut imediat Asiguratorului comunicarea cu privire la schimbarea împrejurărilor esențiale privind riscul, Asiguratorul are dreptul:

a) înainte de producerea evenimentului asigurat:

a.1) să propună Asiguratului modificarea contractului, cu ajustarea corespunzătoare a primelor;

a.2) să denunțe contractul, cu returnarea integrală a primelor încasate, în cazul în care, cunoscând exact împrejurările, acesta nu s-ar fi încheiat.

b) după producerea evenimentului asigurat, Asiguratorul are dreptul să reducă

indemnizația convenită, corespunzător raportului dintre prima de asigurare stabilită și cea care, cunoscându-se exact împrejurările, ar fi convenită, sau să refuze plata indemnizației dacă, față de acele împrejurări, contractul nu s-ar fi încheiat, restituind integral prima de asigurare încasată.

5.6. Dacă Asiguratul a fost de rea credință, înainte de producerea evenimentului asigurat, Societatea va denunța contractul, iar după producerea aceluși eveniment va refuza plata indemnizației, fără restituirea primelor de asigurare.

Cap. 6 Inspecția de risc

6.1. Asigurătorul, pe tot parcursul derulării contractului de asigurare, are dreptul de a efectua inspecții de risc asupra împrejurărilor esențiale care pot conduce la producerea evenimentului asigurat.

6.2. Exercițarea de către Asigurător a dreptului de a inspecta nu-l scutește pe Asigurat sau Contractant de nici una din obligațiile lui.

6.3. În cazurile în care, cu prilejul unei inspecții de risc, se constată degradarea condițiilor existente la data încheierii asigurării, creșterea nivelului de risc sau apariția unor riscuri suplimentare, Asigurătorul are dreptul să suspende Polița printr-o notificare (scrisă), iar răspunderea Asigurătorului încetează în termen de 3 (trei) zile de la data primirii notificării de către Asigurat, dacă neajunsurile / problemele constatate nu au fost remediate în această perioadă.

Cap. 7 Obiectele asigurării

7.1. Se cuprind în asigurare bunurile imobile și/sau mobile, aflate în spațiu închis sau în aer liber, utilizate în perimetrul amplasamentului indicat în poliță, în conformitate cu activitatea desfășurată legal, pentru care s-au indicat în poliță sumele asigurate aferente și fac parte din următoarele categorii:

a) Clădiri

Clădirile se asigură în integralitatea lor constructivă, respectiv cu fundație, soclu, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, ferestre, uși, scări, puțul liftului. Împreună cu clădirile (construcțiile) se asigură ca făcând parte din acestea și conductele de alimentare cu apă pentru instalațiile sanitare și încălzire (inclusiv calorifere) din interiorul construcției, conductele de canalizare interioare, obiectele sanitare, conductoarele instalației de iluminat și prize îngropate sub tencuială, tavanele false și corpurile de iluminat tip plafonieră sau spot înglobate (încorporate) în acestea.

Cu menționarea expresă pe poliță, pot fi cuprinse în asigurare și alte construcții: împrejmuiri, platforme betonate, cabine de pază, rampe, bazine și/sau rezervoare de apă, drumuri de acces, etc.

b) Conținut

Mașini, instalații, utilaje, agregate, instalații tehnologice, motoare, transformatoare, unelte, mobilier, aparatură de comandă și control, birotică, instalații de telecomunicații, mijloace și instalații de detectare și stingere a incendiilor sau antifurt, conducte tehnologice și cabluri electrice ce deservesc mașini, utilaje, motoare și alte asemenea precum și alte mijloace fixe și obiecte de inventar.

Mărfuri în depozite și magazine, materii prime și materiale, semifabricate, produse finite aflate pe fluxul de fabricație sau în magazine, inclusiv ambalajele acestora.

7.2. În asigurare pot fi incluse și bunuri care prin natura lor, sunt destinate a se găsi, temporar sau permanent, în afara unei clădiri sau construcții, sub cerul liber, în măsura în care sunt concepute anume pentru aceasta (instalații tehnologice, rezervoare, sisteme fixe de cântărire, materii prime, produse finite, alte bunuri care, potrivit normelor sau uzanțelor se depozitează sub cerul liber) și pentru care s-au luat măsuri de protecție, inclusiv contra furtului, corespunzătoare felului lor (îngrădiri, încuietori sigure, sisteme de supraveghere cu circuit închis, pază organizată etc).

7.3. Bunurile ce nu sunt proprietatea Asiguratului primite în custodie sau deținute cu orice alt titlu sunt asigurate numai în măsura în care Asigurătorul a acceptat, în scris, acest lucru la încheierea asigurării sau ulterior, prin supliment de asigurare.

7.4. Bunuri excluse. Nu pot fi acoperite și nu se acordă despăgubiri pentru:

- clădiri nefinalizate (inclusiv bunurile conținute în acestea), respectiv clădiri cu structura de rezistență nefinalizată, fără acoperiș, fără închideri exterioare;
- bunurile care, datorită uzurii sau deteriorării, nu mai pot fi folosite în conformitate cu destinația lor inițială sau a căror stare de întreținere este necorespunzătoare;
- obiectivele construite în zone în care organele în drept au interzis acest lucru prin acte publice sau comunicate Asiguratului;
- ambarcațiuni, aeronave, material rulant;
- orice tip de teren (pământ);
- plantații, păduri, culturi de plante, animale, pești și alte viețuitoare.

g) clădiri în curs de construcție/amenajare;

7.5. De asemenea, în lipsa unui acord special de preluare în asigurare, nu se acordă despăgubiri nici pentru:

- informațiile de pe suporturile de date, în afara situațiilor în care suporturile respective de date reprezintă stocuri, obiecte de inventar sau mijloace fixe;
- colecții și obiecte de artă;
- banii numerar, bijuterii, mărci poștale;
- autovehicule;
- bunuri aflate în subteran;
- clădiri de patrimoniu;

Cap. 8 Sume Asigurate

8.1. În funcție de opțiunea Asiguratului, bunurile pot fi asigurate la „valoarea de nou“ AG-2080005-CA CONDITII DE ASIGURARE IMM, ed1/rev2

sau la „valoarea reală“.

8.1.1. Prin valoare de nou se înțelege în mod convențional:

a) pentru „Clădiri“, cheltuielile necesare pentru construirea integrală „de nou“ a întregii clădiri asigurate, excluzând doar valoarea terenului;

b) pentru „Conținut“, costul de înlocuire al bunurilor asigurate cu altele noi, egale sau echivalente ca randament economic, inclusiv cheltuielile de transport, montaj și fiscale.

8.1.2. Nu se asigură și nu se despăgubesc la valoarea „de nou“:

a) bunurile scoase din uz sau inutilizabile pentru folosirea curentă la momentul producerii riscului asigurat;

b) utilajele și aparatele, chiar în stare de funcționare, și piesele de rezervă respective, a căror fabricație a încetat sau nu mai sunt în vânzare;

c) clădirile, utilajele și echipamentele din secții aflate în inactivitate;

d) mărfurile și mijloacele de transport și/sau de tracțiune înmatriculabile.

8.1.3. Prin valoare reală se înțelege în mod convențional:

a) pentru „Clădiri“, valoarea de nou, diminuată cu o depreciere stabilită în funcție de vechime, de starea de conservare, modul de construire, amplasare, folosință și alți factori similari;

b) pentru „Conținut“, valoarea de nou din care se scade o depreciere stabilită în funcție de tip, calitate, funcționalitate, randament, mod de întreținere și alți factori similari;

8.2. Mărfurile (mijloacele circulante) se asigură la o valoare stabilită în funcție de natură, calitate, eventuala devalorizare comercială, inclusiv eventualele obligații fiscale. Se acceptă prețul de achiziție, de producție ori prețul de vânzare mai puțin adaosul comercial.

8.3. În prelucrările industriale, mărfurile, atât finite cât și în curs de fabricație, trebuie evaluate în baza prețului materiei prime, la care se adaugă cheltuielile de prelucrare corespunzătoare stadiului în care se găseau în acel moment; dacă evaluările astfel calculate vor depăși prețurile corespunzătoare ale pieței, se vor aplica acestea din urmă.

8.4. În cazul asigurării bunurilor la valori inferioare celor definite anterior (sub-asigurare), plata despăgubirii, în urma producerii eventualelor riscuri acoperite, se va face cu aplicarea regulii proporționalității precizate la Cap 20 de mai jos.

Cap. 9 Riscuri asigurate. Costuri/Cheltuieli acoperite

9.1. În funcție de opțiunea Asiguratului, menționată expres în poliță, Asigurătorul acordă despăgubiri pentru daunele materiale directe produse bunurilor, de următoarele riscuri:

9.1.1. Varianta **ECONOMIC** (varianta bază)

Sunt acoperite următoarele riscuri:

a) incendiu, inclusiv pagube materiale directe produse bunurilor asigurate prin:

a.1) măsurile luate de autorități pentru împiedicare sau oprirea incendiului;

a.2) carbonizare totală sau parțială;

a.3) topire;

a.4) degajare de fum, gaz sau vapori ca urmare a incendiului.

b) trăsnet, respectiv descărcare electrică atmosferică directă asupra clădirii/construcției asigurate sau a bunurilor aflate în interiorul acestora, inclusiv asupra bunurilor asigurate aflate direct sub cerul liber;

c) explozie, (urmată sau nu de incendiu) chiar dacă a avut loc în afara clădirii, fără însă a fi cauzată de dispozitive explozive (substanțe, materii sau materiale de uz pirotehnic);

d) căderea unui aparat de zbor, a unei părți ale acestuia sau a obiectelor transportate, precum și căderi accidentale de corpuri pe bunurile asigurate (cu excepția dispozitivelor explozive);

e) izbirea din exterior de către vehicule (altele decât cele aparținând Contractantului / Asiguratului / Beneficiarului, a angajaților acestuia sau a clădirii asigurate).

9.1.2. Varianta **CONFORT**

În plus față de varianta "Economic", cumulat, sunt acoperite următoarele riscuri, ca fenomene naturale:

a) cutremur de pământ - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate ca efect al cutremurului, definit în sensul prezentelor condiții ca o mișcare bruscă și neașteptată a scoarței terestre, datorată unor cauze endogene. Daunele produse de riscurile naturale menționate mai sus, într-o perioadă de 72 de ore consecutive vor fi considerate ca un singur eveniment, iar franșizele menționate în poliță se vor aplica o singură dată. Stabilirea începutului perioadei de 72 de ore va fi la latitudinea Asiguratului, dar fără a exista o suprapunere de două sau mai multe perioade de 72 de ore, în eventualitatea unei daune produse într-o perioadă de timp mai mare;

b) inundații și aluviuni - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de inundații și aluviuni generate de revărsarea apelor de suprafață, curgătoare sau stătătoare, din precipitații atmosferice abundente sau din topirea zăpezii sau gheții;

c) prăbușire și/sau alunecare de teren - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de prăbușirea alunecarea sau surparea terenului de sub imobilul asigurat sau a terenului imediat învecinat bunurilor asigurate, toate acestea fiind definite ca punerea în mișcare a maselor de roci sau pământ astfel încât schimbările în configurația acestuia și efectele distrugătoare asupra clădirii să poată fi constatate direct;

d) fenomene atmosferice (ploi torențiale, grindină, vijelie, furtună, uragan, tornade) sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de ploi

torențiale, grindină, vijelie, furtună, uragan, tornade, atunci când violența care caracterizează aceste fenomene atmosferice poate fi constatată pe mai multe bunuri sau entități, asigurate sau nu. Este considerată "furtună" fenomenul atmosferic cu vânt a cărui viteză depășește 17m/s. Sunt despăgubite și daunele produse prin udare a elementelor de interior ale clădirii, precum și bunurilor aflate în aceasta, cu condiția ca udarea să fie determinată direct de căderea polii sau a grindinei pătrunse prin rupturi, spărturi sau crăpături provocate acoperișului, pereților sau mijloacelor de închidere, de violența fenomenelor menționate mai sus;

e) greutatea stratului de zăpadă - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate ca urmare a prăbușirii totale sau parțiale a clădirii, chiar și a celor cu mai multe laturi deschise, cauzate de suprasarcina stratului de zăpadă;

f) avalanșe de zăpadă - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de avalanșe de zăpadă, definită fiind ca o masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte sau deal și alunecă spre vale.

9.1.3. Varianta **EXCLUSIV**

În plus față de varianta "Confort", cumulat, sunt acoperite următoarele riscuri:

a) avarii accidentale la instalațiile de apă, încălzire și canalizare - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de revărsarea apei din conducte ca urmare a avariei accidentale a instalațiilor hidraulice, sanitare și tehnice existente în clădirile asigurate sau care conțin aceste bunuri. Se despăgubesc cheltuielile cu demolarea și refacerea sau repararea părților de clădire și a instalațiilor, efectuate în scopul depistării și eliminării defecțiunii care a stat la originea revărsării apei.

b) unda de șoc provocată de avioane (boom sonic) - sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de unda de șoc provocată de avioane. Boom sonic este definit ca acțiunea directă a presiunii generate de spargerea zidului sonic de către o aeronavă de zbor.

c) furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie - în limita sumelor asigurate precizate în Poliță sunt despăgubite daunele materiale directe produse de:

- furtul prin efracție al bunurilor precizate în Polița, aflate la adresa menționată în Poliță;
- furtul prin tâlhărie al bunurilor precizate în Poliță, aflate la adresa menționată în Poliță, asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia;
- furtul bunurilor asigurate prin întrebuițarea cheilor originale, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie.

Se despăgubesc costurile / cheltuielile ocazionate de daune produse prin spargerea sau deteriorarea cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție a elementelor constructive ale clădirii (pereți, tavan, podele, geamuri, uși etc) și/sau a mobilierului, precum și înlocuirea încuietorilor avariate. Aceste costuri / cheltuieli vor fi acoperite pentru o sublimită de maximum 5.000 RON sau echivalentul acestei sume în valuta în care s-a încheiat polița, sublimită valabilă per eveniment și în agregat.

Mijloace de protecție și închidere: o condiție esențială pentru despăgubirea daunelor produse prin furt din clădirile în care se află bunurile asigurate este ca fiecare deschidere (ușă, fereastră, luminator etc) amplasată la o înălțime mai mică de 5m față de sol sau de altă suprafață accesibilă/practicabilă din exterior, să fie protejată cu cel puțin unul din următoarele mijloace de protecție:

- închideri din lemn, material plastic rigid, cristal și sticlă securizate, metal sau aliaj metalic, alte materiale similare folosite în mod uzual în construcții; totul în întregime fix sau închis cu dispozitive adecvate (ca bare, zăvoare și similare, manevrabile exclusiv din interior) sau închis cu broaște sau lacăte;
- gratii (considerându-le astfel și pe acelea construite din bare din metal sau aliaj metalic) fixate în ziduri sau în structurile închizătorilor.

d) vandalism - în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, sunt despăgubite daunele materiale directe produse bunurilor asigurate, de persoane care iau parte la acte de vandalism, definit ca distrugere sau deteriorare nejustificată a bunurilor, produsă cu intenție. Se despăgubește de asemenea și acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele oricăror acte de vandalism.

9.2. Asigurătorul acordă cumulat în limita a 3% din suma asigurată corespunzătoare și inclusă în aceasta, despăgubiri pentru următoarele costuri/cheltuieli:

- a)** intervenția pompierilor pentru stingerea incendiilor, în cazul în care Asiguratul este obligat, potrivit legii, la plata acesteia;
- b)** curățarea locului ca urmare a producerii riscurilor asigurate sau a celor aferente acoperirilor suplimentare;
- c)** expertizarea daunei, potrivit cu împrejurările date;
- d)** proiectare (costul proiectului pentru refacerea clădirii/bunului avariat/distrus, pe bază de factură emisă de proiectant).

Cap. 10 Excluderi

10.1. Asigurătorul nu răspunde pentru prejudicii cauzate, produse sau agravate, direct sau indirect de:

- a)** război, război civil, ostilități (indiferent dacă a fost declarat război sau nu), revoluție, rebeliune, conspirație, insurecție, răscoală, răzvrătire militară cu sau fără uzurparea puterii, lege marțială, acte ale persoanelor răuvoitoare care acționează în numele sau în legătură cu orice organizație politică, confiscare, naționalizare, expropriere, sechestrare, rechiziționare, distrugere sau avariere din ordinul oricăru

guvern de drept sau de fapt sau a oricărei autorități publice;

b) grevă, grevă patronală, revoltă, tulburare civilă, sabotaj;

c) terorism;

d) reacție nucleară, radiație nucleară sau contaminare radioactivă;

e) fapte săvârșite cu intenție de către reprezentanții Asiguratului sau de persoanele autorizate să reprezinte Asiguratul, de către acționarii / asociații Asiguratului, de către Beneficiar ori de către Asigurat (persoană fizică) sau de către persoanele fizice majore care locuiesc la adresa asigurată;

f) fapte săvârșite din culpă gravă de către reprezentanții Asiguratului sau de persoanele autorizate să reprezinte Asiguratul, de către acționarii/asociații Asiguratului sau de către Beneficiar; în sensul prezentei excluderi culpa gravă este atunci când autorul a acționat cu o neglijență sau imprudență pe care nici persoana cea mai lipsită de dibăcie nu ar fi manifestat-o față de propriile interese (ex.: folosirea focului deschis în încăperi în care sunt depozitate sau manipulate produse inflamabile sau ușor combustibile, etc);

Dacă Asigurătorul, în urma producerii evenimentului asigurat, invocă dreptul de a nu plăti despăgubirea pe baza excluderilor de la lit. a - f de mai sus, Asiguratul trebuie să dovedească că paguba nu s-a produs, direct sau indirect, datorită uneia din excluderile de mai sus.

10.2. Asigurarea nu se extinde asupra daunelor rezultate din, produse de sau la:

a) mărfuri în refrigerare, care decurg din lipsa de producție sau producția ori distribuția anormală a frigului sau din scurgerea lichidului frigorific, chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în asigurare;

b) daune de consecință de orice fel (ex.: pierderile de venit / profit, întreruperea folosirii bunurilor, chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în asigurare);

c) daune indirecte (ex.: reducerea valorii bunurilor după reparații, scăderea prețurilor bunurilor, chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în asigurare);

d) erori sau omisiuni din proiectare sau execuție, defecte sau vicii ascunse existente la începerea Poliței, de care Asiguratul sau reprezentanții săi au cunoștință, indiferent dacă aceste erori sau defecte erau sau nu cunoscute de către Asigurător;

e) degradări și deteriorări progresive ale bunurilor asigurate (uzură);

f) uzură, fermentație, distrugerii provocate de ciuperci, insecte, rozătoare și alți dăunători, oxidare, coroziune, precum și cele produse de fumare, pătare sau pălrire dintr-o sursă normală de căldură, inclusiv la bunurile supuse la foc sau căldură pentru prelucrare;

g) infiltrație, prin care se înțelege pătrunderea în clădiri, din sol sau prin acoperișuri, terase sau pereți, prin capilaritate sau gravitație, prin pori, fisuri sau neetanșeități, a apei, producând umezirea, pătarea sau igrasierea pardoselilor, tavanelor sau pereților clădirilor/construcțiilor;

h) trepidații datorate circulației (rutiere, feroviare) precum și unor instalații sau echipamente industriale ori de construcții;

i) tasare (lăsare) a terenului de fundație, fie sub sarcina construcției, fie datorită altor cauze precum și de formare de crăpături în terenul fundației sau în terenul din preajma clădirii, datorită variației de volum a terenului ca urmare a contracției, umflării sau înghețului-dezghetului;

j) înghețarea apei în rezervoare, conducte, vase etc.;

k) deteriorarea și/sau prăbușirea clădirilor și/sau altor bunuri asigurate datorată/datorate unor cauze necuprinse în asigurare;

l) izbirea din interior a unor vehicule;

m) poluare sau contaminare de orice natură, chiar dacă au fost provocate direct sau indirect de riscuri asigurate,

n) avarii accidentale și/sau dereglări mecanice sau electrice ale mașinilor-unelte, utilajelor, instalațiilor, aparatului și echipamentelor. Prin excepție, daunele produse de incendiu ca urmare a avariilor accidentale și/sau dereglărilor mecanice sau electrice sunt acoperite, mai puțin prejudiciile produse de incendiu subansamblului la care s-a produs avaria accidentală și/sau dereglarea mecanică sau electrică de la care a pornit incendiul;

o) efectuarea de lucrări de construcții / montaj și/sau efectuarea de lucrări sau modificări neautorizate de autoritatea competentă și/sau, după caz, de constructor sau producător, precum și de nerespectarea instrucțiunilor de utilizare / exploatare ori defecte de proiectare sau de fabricație ale bunurilor asigurate, materialelor sau ale părților componente.

p) bunurile individuale aparținând personalului angajat al Asiguratului;

q) bunurilor mobile aflate, contrar normelor sau uzanțelor, sub cerul liber;

r) daune morale;

s) clădirile expertizate tehnic în condițiile legii de către experți tehnici atestați și încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, până la data recepției la terminarea lucrărilor de consolidare a clădirilor.

10.3. Costuri / cheltuieli excluse

Prin prezenta Poliță nu sunt asigurate costurile / cheltuielile necesare pentru transformarea sau îmbunătățirea stării bunurilor în comparație cu cea de dinaintea producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, cele pentru remedierea unor avarii sau distrugerii produse de cauze necuprinse în asigurare și nici cele pentru recondiționări, reparații sau restaurări nereușite.

10.4. Excluderi speciale privind riscul de "Inundații și aluviuni". Sunt excluse daunele:

- a)** cauzate de: creșterea nivelului mării sau a pânzei freactice, valuri și cele datorate

schimbării artificiale a cursurilor de apă sau alte lucrări hidrotehnice;

b) produse mărfurilor depozitate la o înălțime mai mică de 12 cm de pardoseală, în cazul în care nivelul apei nu depășește această valoare;

c) produse bunurilor aflate sub cerul liber, cu excepția celor care prin natura lor sunt destinate să funcționeze în astfel de înălțimi de condiții.

10.5. Excluderi speciale privind riscul de "prăbușire și/sau alunecare de teren"

Sunt excluse daunele cauzate de lucrări edilitare de orice fel, demolări, explorări sau exploatare, de viciile de construcție a fundației sau de tasarea terenului fundației ca urmare a variației de volum a acestuia datorată contracției, înghețului, dezghețului.

10.6. Excluderi speciale privind riscul de "fenomene atmosferice (ploi torențiale, grindină, vijelie, furtună, uragan, tornade)". Sunt excluse daunele:

- produse de creșterea nivelului mării sau de maree;
- cauzate de infiltrațiile de apă provenite din exterior datorită defectelor de etanșeitate ale pereților, acoperișurilor și teraselor, sau din interior, care produc umezirea pardoselilor, igrasia pereților etc.
- produse la împrejmuiri, garduri, cabluri aeriene, coșuri, hornuri sau bunuri care sunt montate pe partea exterioară a clădirii (antene, firme luminoase și alte instalații externe asemănătoare);
- produse la clădiri sau acoperișuri sprijinite pe stâlpi, deschise pe una sau mai multe laturi, sau acoperișuri ori închideri incomplete (chiar pentru necesități provizorii de reparații), barăci din lemn sau plastic și tot conținutul acestora.

10.7. Excluderi speciale privind riscul de "greutate a stratului de zăpadă". Sunt excluse daunele:

- produse de îngheț, chiar dacă este urmarea evenimentului acoperit de aceste Condiții particulare;
- produse clădirilor și bunurilor conținute de acestea, pentru clădirile ce sunt neconforme normelor în vigoare referitoare la suprasarcini de zăpadă;
- produse clădirilor în construcție sau în curs de refacere și conținutului lor, cu excepția cazului în care această refacere nu influențează acțiunea greutății stratului de zăpadă;
- produse locațiilor prestatice și conținutului acestora;
- produse luminatoarelor, geamurilor și mijloacelor de închidere în general, precum și hidroizolațiilor, cu excepția avarierii lor, cauzată de prăbușirea totală sau parțială a pereților ca urmare a suprasarcinii stratului de zăpadă.

10.8. Excluderi speciale privind riscul de "avarii accidentale la instalațiile de apă, încălzire și canalizare". Sunt excluse daunele:

- produse de umiditate, picurare, revărsare sau refulare a canalizării, îngheț;
- produse ca urmare a avarierii instalațiilor automate de stingere a incendiilor;
- produse bunurilor sau mărfurilor situate în încăperi aflate la subsol sau demisol, depozitate la o înălțime mai mică de 12 cm de pardoseală;

Despăgubirea se va diminua, pentru fiecare eveniment asigurat, cu cuantumul franșizei de 450 RON (sau echivalentul acesteia în valută în care a fost încheiată polița de asigurare, la data producerii daunei) sau cu cuantumul franșizei menționată în polița de asigurare, oricare dintre acestea este mai mare.

10.9. Excluderi speciale privind riscul de "furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie". Nu se acordă despăgubiri pentru prejudicii produse prin furt/tâlhărie în următoarele situații:

- însușirea ilegală, falsificarea, fraudă sau alte acte comise intenționat sau din neglijență de către prepușii Asiguratului;
- la bunurile aflate în locuri deschise (neînprejmuite);
- pierderi, pierderi inexplicabile, dispariții misterioase, lipsuri la inventar, lipsuri datorate greșelilor de contabilitate, erorilor de calcul sau erorilor comise cu ocazia inventarelor;
- sustrageri din locul asigurat, pierderi suferite în cursul orelor de program din cauza neatenției sau neglijenței prepușilor Asiguratului;
- furtul (inclusiv tâlhăria), care nu poate fi probat decât prin simpla declarație a Asiguratului, furt prin înșelătorie, furt cu întrebuintare de chei potrivite ori originale, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 9.1.3, lit. c) a prezentelor Condiții generale;
- dacă organele poliției nu confirmă furtul sau tentativa de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie, ori dacă la acestea nu s-a înregistrat o plângere în legătură cu furtul sau tentativa de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie.

10.10. Excluderi speciale privind riscul de "vandalism". Nu se acordă despăgubiri în următoarele situații:

- dacă organele poliției nu confirmă producerea evenimentului asigurat, ori dacă la acestea nu s-a înregistrat o plângere în legătură cu respectivul eveniment;
- pentru cablurile și componentele electronice ale antenelor și sistemelor de telecomunicații montate pe terase, balcoane sau în alte locuri la care este posibil accesul persoanelor din exterior, precum și pentru cablurile și alte elemente de instalații montate pe casa scării, în subsolul clădirii (construcției) sau alte locuri deschise circulației comune;
- pentru prejudicii produse prin furt sau tâlhărie ca urmare a producerii evenimentelor asigurate prin prezentele Condiții particulare.

Cap. 11 Acoperirea teritorială

11.1. În lipsa unui acord special încheiat între Asigurat și Asigurător, acoperirea Poliței este valabilă numai pentru clădiri și bunuri amplasate pe teritoriul României.

Cap. 12 Prima de asigurare

12.1. Prima de asigurare se poate achita anticipat și integral, pentru întreaga perioadă menționată în poliță, sau în rate, din care prima rată se plătește înainte de intrarea în vigoare a Poliței, iar următoarele în cuantumul și la termenele scadente prevăzute în Poliță.

12.2. Achitarea obligațiilor de plată în baza contractului de asigurare se face prin virament în contul Asiguratului sau în numerar.

12.3. Asiguratul nu are obligația de a aminti Asiguratului scadența obligațiilor de plată.

12.4. Plata primelor de asigurare se poate face după cum urmează:

- în lei pentru primele de asigurare stabilite în lei;
- în valută pentru primele de asigurare stabilite în valută;
- în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății pentru primele de asigurare stabilite în valută.

Cap. 13 Perioada de asigurare. Răspunderea Asiguratului

13.1. Perioada de asigurare este cea precizată în Poliță.

13.2. Răspunderea Asiguratului începe la ora 00:00 a zilei precizate în Poliță, dar nu mai devreme de ora 24:00 a zilei în care s-a plătit prima de asigurare sau, după caz, cea dintâi rată a acesteia, și s-a încheiat contractul de asigurare.

13.3. Răspunderea Asiguratului încetează la ora 24:00 a ultimei zile a perioadei de asigurare precizată în Poliță.

13.4. În caz de neplată la scadență a unei rate de primă următoare celei dintâi Asiguratul acordă un termen de grație de 10 zile calendaristice, la expirarea căruia, dacă rata nu a fost achitată asigurarea se suspendă retroactiv, începând cu ora 24.00 a datei scadente a ratei restante, fără ca o notificare, punere în întârziere sau altă formalitate prealabilă să mai fie necesară și va reintra în vigoare la ora 24.00 a zilei plății, rămânând neschimbate scadențele stabilite în contract.

13.5. Daunele produse în perioada de grație vor fi suportate de către Asigurat doar dacă rata de primă este achitată până la data expirării perioadei de grație, în caz contrar polița fiind suspendată de la data menționată în alineatul precedent.

13.6. Asiguratul are obligația de a plăti integral prima de asigurare, respectiv ratele de primă convenite de comun acord, sub sancțiunea aplicării de către Asigurat a procedurii „pro rata temporis” la stabilirea perioadei asigurate, fără acordarea unui termen de grație. La expirarea perioadei asigurate calculate „pro rata temporis”, asigurarea se suspendă și reintra în vigoare de la ora 24.00 a zilei în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- s-a plătit prima / diferența de primă scadentă și cea restantă;
- s-a efectuat o nouă inspecție de risc, soldată cu rezultat pozitiv și ale cărei rezultate sunt consemnate într-un act adițional emis de către Asigurat.

13.7. Scadențele stabilite la încheierea asigurării rămân neschimbate.

13.8. În cazurile prevăzute la pct. 13.4 și 13.6, începând cu a 30-a zi de suspendare a asigurării, Asiguratul își rezervă dreptul să rezilieze contractul de asigurare prin scrisoare recomandată, fără îndeplinirea vreunor formalități ulterioare.

13.9. Pentru daunele produse în perioada de suspendare, Asiguratul nu plătește despăgubiri, perioada de asigurare prevăzută în contract nefiind prelungită cu durata suspendării.

Cap. 14 Obligațiile Asiguratului

14.1. Asiguratul (sau Contractantul) are următoarele obligații:

- să furnizeze Asiguratului informații complete și detaliate cu privire la condițiile care influențează riscul, prin completarea Cererii — Chestionar. Sunt considerate condiții care influențează riscul acelea care ar putea să influențeze decizia Asiguratului de a accepta sau de a respinge riscul, ori de a-l accepta pe baza unor înțelegeri sau recomandări speciale;
- să comunice în scris orice modificări ale condițiilor care influențează riscul, de îndată ce a luat cunoștință de acestea și să ia pe seama sa, potrivit cu împrejurările, toate măsurile de prevenire suplimentare pentru evitarea producerii sau apariției unor daune, acoperirea prin asigurare și/sau prima de asigurare urmând a fi, dacă este cazul, ajustate corespunzător;
- să răspundă în scris la solicitările Asiguratului cu privire la condițiile care influențează riscul pe care le cunoaște și să se conformeze recomandărilor făcute de Asigurat privind măsurile de prevenire a daunelor;
- să nu facă și/sau să nu permită modificări care ar duce la majorarea riscului, cu excepția cazului în care, modificările au fost acceptate în scris de către Asigurat;
- să achite obligațiile de plată a primei de asigurare în cuantumul și la datele scadente stabilite în Poliță;
- să întrețină bunurile asigurate în bune condiții și în conformitate cu dispozițiile legale și/sau recomandările producătorului, în scopul prevenirii producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat;
- să implementeze și să întrețină în stare de funcționare mijloacele tehnice pentru înlăturarea sau diminuarea riscurilor și să se conformeze măsurilor stabilite prin norme generale sau specifice obiectivului asigurat de către organele abilitate;
- să protejeze bunurile asigurate prin luarea măsurilor adecvate de protecție și pază,

în concordanță cu natura activității desfășurate;

i) să întrețină și să mențină în stare de funcționare sistemele de siguranță - în special sistemele de alarmă antifurt -existente (declarate) în momentul în care se încheie asigurarea sau asupra căreia se cade de acord ulterior, precum și să organizeze periodic, cel puțin trimestrial, testarea și inspectarea acestora;

j) în eventualitatea absenței Asiguratului sau a prepușilor acestuia de la locația asigurată, ori pe timpul cât activitatea la locația asigurată este suspendată, ușile, inclusiv ușile seifurilor și ale tezaurelor, ferestrele și celelalte deschideri din clădirea sau din încăperile în care se află bunurile asigurate, să fie tot timpul încuiate cu dispozitive de închidere;

k) să permită reprezentanților Asiguratului să verifice, ori de câte ori aceștia consideră necesar, modul în care sunt întreținute bunurile asigurate și în care sunt îndeplinite recomandările făcute cu ocazia inspecțiilor de risc;

l) să comunice de îndată către Asigurător dispariția interesului asigurat;

m) informarea Asiguratului în scris despre apariția oricăreia din următoarele situații, în termen de maxim 72 de ore de la momentul cunoașterii acestora, astfel:

m.1) apariția stării de insolvență;

m.2) deschiderea unei proceduri stabilite de legea privind procedura insolvenței;

m.3) începerea urmăririi penale împotriva unei persoane sau a mai multor persoane angajate ale Asiguratului sau care fac parte din conducerea acestuia, pentru fapte care au legătură cu producerea evenimentului asigurat.

În situația în care Asiguratul / Contractantul nu informează Asigurătorul despre apariția situațiilor de mai sus, polița urmează să își suspende automat efectele juridice, fără nicio procedură prealabilă, după împlinirea unui termen de 5 zile calculat de la data la care a expirat termenul pentru îndeplinirea obligației de informare, numai dacă Asiguratul nu și-a îndeplinit această obligație între timp.

14.2. În cazul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat:

a) să ia, potrivit cu împrejurările, toate măsurile necesare pentru limitarea daunelor, respectiv pentru protejarea, salvarea, păstrarea și paza bunurilor asigurate rămase ca urmare a producerii sau apariției evenimentului asigurat, precum și pentru prevenirea degradărilor ulterioare ale acestora;

b) să înștiințeze de îndată, potrivit evenimentului asigurat, unitățile de pompieri, poliția sau alte organe abilitate prin lege, cele mai apropiate de locul producerii sau apariției evenimentului asigurat, cerând întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii sau apariției evenimentului, la daunele provocate, precum și la precizarea datelor referitoare la vinovați, în măsura în care aceștia au fost identificați;

c) să avizeze în scris Asigurătorul în termen de 72 de ore (24 de ore pentru furt/tâlhărie) de la data luării la cunoștință despre acesta. La cererea Asiguratului Asiguratul are obligația să pună la dispoziția acesteia actele și informațiile solicitate, să-i permită acesteia efectuarea de cercetări prin orice mijloace legale și să colaboreze cu aceasta la realizarea de investigații și proceduri având ca scop stabilirea realității, circumstanțelor și mărimii pagubei, precum și a cauzelor producerii evenimentului asigurat;

d) să păstreze starea de fapt în urma producerii sau apariției evenimentului asigurat până la obținerea acordului Asiguratului pentru începerea activităților de îndepărtare a urmărilor daunei, iar în cazul daunelor produse prin furt/tâlhărie să ia măsurile necesare pentru păstrarea și paza bunurilor rămase;

e) să ia toate măsurile și să îndeplinească toate formalitățile pentru conservarea dreptului la regres al Asiguratului față de terți vinovați de producerea daunei;

f) să facă dovada interesului său cu privire la bunurile asigurate;

g) în cazul producerii unor daune prin furt/tâlhărie, suplimentar față de cele de mai sus, Asiguratul trebuie să:

g.1) ia măsurile necesare astfel încât toate urmele săvârșirii furtului sau a tentativei de furt să rămână neatinsse până la cercetarea faptului de către organele abilitate și de Asigurător;

g.2) permită Asiguratului să întreprindă investigații referitoare la cauza și cuantumul pagubei și la mărimea despăgubirii, furnizând toate informațiile ce ar putea fi necesare, precum și toate documentele relevante;

g.3) comunice organelor poliției și Asiguratului orice informații ce ar putea conduce la găsirea bunurilor furate și să facă demersurile necesare pentru descoperirea făptașilor și redobândirea bunurilor, chiar după ce a primit despăgubirea de la Asigurător;

g.4) comunice în 24 de ore Asiguratului identificarea de către organele de poliție a autorilor furtului și/sau găsirea bunurilor furate și, dacă este cazul, să restituie, total sau parțial, despăgubirea primită.

14.3. În cazul în care Poliția este semnată de un Contractant, acesta va trebui să respecte toate obligațiile care derivă din Poliță, în afara celor care prin natura lor nu pot fi respectate decât de Asigurat.

14.4. Asiguratului/Beneficiarului îi este opozabilă neîndeplinirea de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezenta Poliță.

14.5. Respectarea și îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor prevăzute în Poliță și a recomandărilor Asiguratului preced orice răspundere în legătură cu plata despăgubirii.

Cap. 15 Obligațiile Asiguratului

15.1. Asiguratul are obligația să înceapă constatarea și evaluarea pagubelor prin reprezentanții săi, în termen de maxim 10 zile de la data avizării producerii evenimentului asigurat. Asiguratul are posibilitatea de a fi asistat de un expert atunci

când contestă evaluarea reprezentantului Asiguratului.

15.2. Începerea constatării și evaluării pagubelor de către Asigurat nu implică automat acceptarea de către acesta a plății unor eventuale despăgubiri.

15.3. La producerea riscului asigurat, Asiguratul se obligă să plătească despăgubiri Asiguratului, Beneficiarului desemnat sau persoanei prejudiciate, ori altor persoane în drept, după caz, dacă evenimentul s-a produs în perioada de asigurare, contractul de asigurare era în vigoare, Asiguratul avea achitate la termen toate ratele de primă scadente, avizarea daunei a fost făcută la timp, dauna este reală și prejudiciul a fost constatat efectiv de reprezentanții Asiguratului.

15.4. Asiguratul are obligația să stabilească și să plătească despăgubirile convenite în termen de 20 zile lucrătoare de la data completării dosarului de daună cu toate documentele solicitate, în forma și conținutul cerute de acesta, respectiv de la data depunerii ultimului document solicitat în scris. Despăgubirile se plătesc numai pe baza documentației complete privind cauzele și împrejurările în care s-a produs evenimentul asigurat.

Cap. 16 Constatarea și evaluarea daunelor. Stabilirea și plata despăgubirilor.

16.1. Constatarea și evaluarea daunelor se fac de către Asigurat împreună cu Asiguratul, direct sau prin reprezentanți, inclusiv prin experți, în baza informațiilor furnizate de Asigurat. Evaluarea daunelor și plata despăgubirilor se face în funcție de starea bunului din momentul producerii sau apariției evenimentului asigurat, pe baza documentelor referitoare la cauzele, împrejurările și consecințele producerii sau apariției evenimentului asigurat și, dacă este cazul, a oricăror alte documente solicitate de Asigurat, pe care Asiguratul are obligația legală de a le deține.

16.2. Dacă despăgubirea convenită, calculată potrivit condițiilor Poliței, este mai mică decât franșiza, Asiguratul nu plătește despăgubirea; dacă despăgubirea astfel calculată depășește franșiza, aceasta se scade din despăgubire.

16.3. La producerea unei pagube pentru care s-a formulat o cerere de despăgubire, fără a-și afecta drepturile decurgând din poliță sau a-și mări responsabilitatea care-i revine conform prevederilor acesteia, Asiguratul sau orice altă persoană autorizată de acesta are dreptul:

a) de a prelua și menține controlul asupra bunurilor mobile și imobile asigurate;

b) de a lua măsurile pe care le consideră necesare pentru conservarea acestor bunuri.

Bunurile preluate, aflate sub controlul sau în administrarea Asiguratului în condițiile prevăzute în paragraful de mai sus, nu pot fi abandonate de către Asigurat Asiguratului.

16.4. Despăgubirea convenită nu poate depăși suma asigurată, nici cuantumul daunei, nici oricare sublimită, atunci când aceasta există stabilită prin Poliță și nici valoarea bunului din momentul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, cu excepția cazului în care, în această din urmă situație, în contract există prevederi exprese contrare.

16.5. Prin cuantumul daunei se va înțelege, în cazul în care:

a) valoarea de asigurare reprezintă valoarea de înlocuire de nou, despăgubirea bunurilor se va face:

a.1) în caz de daună totală: prin contravaloarea înlocuirii bunului asigurat cu un bun nou, identic sau similar, din punct de vedere constructiv, al caracteristicilor și performanțelor, de același tip și aceeași calitate cu bunul asigurat inițial;

a.2) în caz de daună parțială: prin contravaloarea renovării sau reparării bunului asigurat, iar din cuantumul daunei nu se va scade uzura corespunzătoare pentru piesele și materialele înlocuite.

b) valoarea de asigurare reprezintă valoarea reală, despăgubirea bunurilor se va face:

b.1) în caz de daună totală: la valoarea de asigurare la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, a bunurilor distruse sau dispărute, din care se scade valoarea la aceeași dată a eventualelor resturi ce se mai pot întrebuița și valorifica;

b.2) în caz de daună parțială: prin plata costului reparației părților componente sau a pieselor avariate ori a costului de înlocuire, recondiționare sau restaurare, din care se scade valoarea resturilor ce se mai pot întrebuița și valorifica, precum și uzura corespunzătoare pentru piesele și materialele înlocuite.

16.6. La stabilirea cuantumului daunei se consideră prețurile uzuale de piață, fără includerea de adaosuri pentru munca prestată în regim excepțional (ex.: ore suplimentare, transport rapid sau aerian, alte prestații în regim de urgență).

16.7. În cazul avarierii unui ansamblu sau subsansamblu, la calculul cuantumului daunei se ia în considerare numai înlocuirea părților componente care au fost avariate, chiar dacă în cadrul reparației se înlocuiește întregul ansamblu sau subsansamblu. În situația avarierii unei părți componente sau piese din cadrul unui ansamblu sau subsansamblu care nu poate fi înlocuită individual se ia în considerare înlocuirea întregului ansamblu, respectiv subsansamblu.

16.8. Părțile componente sau piesele avariate se pot înlocui numai dacă valoarea reparațiilor este egală sau depășește valoarea de asigurare a acestora, ori dacă procesele tehnologice existente nu permit reparația.

16.9. În cazul în care, la data daunei, Asiguratul nu are achitată integral prima de asigurare, Asiguratul are dreptul de a reține din despăgubirea convenită ratele de primă datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare.

16.10. Asiguratul este îndreptățit să amâne plata despăgubirilor sau să nu acorde despăgubiri dacă:

- a) dauna s-a produs în perioada de suspendare a efectelor juridice ale contractului;
- b) Asiguratul / Contractantul nu și-a îndeplinit obligațiile decurgând din contract;
- c) Asiguratul este de rea credință înainte de sau după producerea sau apariția oricărui eveniment asigurat;
- d) Asiguratul nu a comunicat de îndată schimbarea împrejurărilor privind riscul;
- e) se constată neadevăruri, falsuri, aspecte frauduloase, omisiuni în declarațiile Asiguratului, făcute cu ocazia cererii de despăgubire ori cu oricare alt prilej sau care au stat la baza încheierii contractului de asigurare și care conduc la inducerea în eroare a Asiguratorului;
- f) Asiguratul nu a respectat recomandările făcute de Asigurator, iar din constatările făcute ulterior producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat rezultă că, din acest motiv, dauna nu a putut fi evitată sau a fost favorizată, ori că dauna s-a mărit, pentru partea de daună care s-a mărit;
- g) în legătură cu producerea sau apariția oricărui eveniment asigurat s-a declanșat procesul penal împotriva Asiguratului sau reprezentantului legal, administratorilor, directorilor sau acționarilor / asociaților Asiguratului, până la finalizarea procesului penal;
- h) daunele la bunurile asigurate au fost produse sau agravate, pentru partea de daună care s-a mărit, ca o consecință directă a nerespectării dispozițiilor legale referitoare la autorizarea, construirea, producția, recepția, exploatarea bunurilor asigurate; astfel, această prevedere nu operează în situația în care dauna s-ar fi produs oricum și indiferent de respectarea sau nerespectarea dispozițiilor legale menționate anterior.

16.11. În cazul în care, la data formulării cererii de despăgubire, există o altă asigurare acoperind aceleași riscuri sau încheiată pentru aceleași acoperiri, Asiguratorul va plăti sau contribui la despăgubire în mod proporțional cu suma asigurată și până la concurența acesteia, fără ca Asiguratul să poată încasa o despăgubire mai mare decât prejudiciul efectiv suferit.

16.12. La plata despăgubirii, în cazul unei daune totale, Asiguratorul are dreptul să ceară, iar Asiguratul este obligat să pună la dispoziția Asiguratorului, bunurile pentru care s-a plătit despăgubirea.

16.13. Termenul de acordare a despăgubirilor va fi stabilit de comun acord cu Asiguratul, dar nu va depăși 20 de zile lucrătoare de la data completării dosarului de daună cu toate documentele solicitate de Asigurator, în forma și conținutul cerute de acesta.

16.14. Plata despăgubirilor se va efectua în felul următor:

- a) dacă prima de asigurare este stabilită în lei, despăgubirea daunelor se va face în lei;
- b) dacă prima de asigurare este stabilită în valută, iar plata acesteia se efectuează în valută, despăgubirea daunelor se va face în valută sau în lei la cursul BNR din ziua plății;
- c) dacă prima de asigurare este stabilită în valută, iar plata se efectuează în lei la cursul BNR din ziua plății, despăgubirea daunelor se va face în lei, la cursul BNR din ziua daunei;
- d) în toate cazurile, facturile în lei se plătesc în lei.

16.15. După plata despăgubirii și în limita acesteia, Asiguratorul este îndreptățit să inițieze acțiune de regres împotriva persoanelor vinovate de producerea sau mărirea daunei, pentru partea de daună care s-a mărit.

16.16. În cazul contractelor de asigurare care au ca obiect bunuri ipotecate sau gajate în favoarea unui creditor, Polița fiind cesionată de către Asigurat creditorului, în caz de daună, despăgubirea va fi plătită direct creditorului respectiv, până la concurența valorii dreptului său, înștiințând în scris Asiguratul despre aceasta, iar Asiguratului i se achită numai diferența. Cu acordul expres al creditorului, despăgubirea poate fi acordată Asiguratului.

16.17. În condițiile prevăzute în Poliță, dreptul la despăgubire în caz de daună, aparține Asiguratului, iar Contractantul nu poate exercita acest drept, chiar dacă este în posesia Poliței, cu excepția cazului în care este împuternicit în acest sens de către Asigurat.

16.18. Prin plata despăgubirii se sting orice pretenții ale Asiguratului sau, după caz, ale Beneficiarului, față de Asigurator în legătură cu dauna respectivă.

16.19. În cazul daunelor produse prin furt/tălhărie, suplimentar față de prevederile de mai sus, se vor respecta următoarele:

- a) în cazul în care bunurile furate nu au fost găsite, se acordă despăgubiri numai după îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:
 - au trecut 30 zile de la data înștiințării Asiguratorului de producerea riscului;
 - organele de cercetare confirmă în scris că în acest interval de timp bunurile nu au fost găsite și autorii nu au fost identificați;
 - Asiguratul dă o declarație prin care se obligă să restituie, total sau parțial, după caz, despăgubirea primită, în termen de 15 zile de la găsirea bunurilor.
- b) dacă înainte de plata despăgubirii, inclusiv în perioada celor 30 de zile de mai sus, bunurile au fost găsite, despăgubirile se acordă numai pentru eventualele deteriorări datorate furtului prin efracție sau actelor de tălhărie.
- c) dacă după plata despăgubirii:
 - dacă bunurile au fost găsite neavariate și complete, Asiguratul este obligat să înapoieze Asiguratorului despăgubirea primită;
 - dacă bunurile au fost găsite avariate ori incomplete, Asiguratul este obligat să restituie diferența dintre despăgubirea primită și costurile necesare reparării ori

înlocuirii bunurilor respective;

- dacă bunurile au fost găsite doar în parte, Asiguratul este obligat să restituie contravaloarea bunurilor găsite.

d) În cazul în care organul de cercetare penală înștiințează Asiguratul despre identificarea autorilor furtului, acesta este obligat să se constituie parte civilă și să comunice acestor organe numele Asiguratorului care a plătit sau urmează să plătească despăgubirea pentru bunurile furate în scopul conservării dreptului de regres al Asiguratorului.

Cap. 17 Subrogarea și dreptul de regres al asiguratorului

17.1. În limita despăgubirilor plătite Asiguratului, Asiguratorul este subrogat în toate drepturile acestuia contra terțelor persoane răspunzătoare de producerea și/sau mărirea pagubelor.

17.2. Asiguratul răspunde pentru prejudiciile aduse Asiguratorului prin acte care ar împiedica realizarea dreptului de regres.

17.3. Dacă Asiguratul renunță la dreptul de regres, sau dacă din vina lui exercitarea acestui drept nu mai este posibilă, Asiguratorul are dreptul să nu plătească despăgubirea, până la limita sumei reprezentând dreptul de regres. Dacă plata a fost deja efectuată, Asiguratul este obligat să înapoieze această sumă din despăgubirea acordată de Asigurator.

Cap. 18 Modificarea contractului de asigurare

18.1. De comun acord, părțile semnatare pot aduce modificări contractului de asigurare oricând în cursul valabilității acestuia prin emiterea de acte adiționale, acestea intrând în vigoare ulterior, la o dată convenită între părți.

18.2. Cu titlu de exemplu, acte adiționale pentru modificarea Poliței se pot încheia pentru:

- a) introducerea/scoaterea din asigurare a unor bunuri,
- b) acoperirea unor riscuri suplimentare,
- c) reîntregirea sumei asigurate în caz de daună,
- d) modificarea perioadei de asigurare.

18.3. Diferența de primă ce poate rezulta în urma acestor modificări va fi calculată și repartizată corespunzător la termenele de plată din polița inițială.

Cap. 19 Reziliere/Denuțare; Notificări/Comunicări

19.1. Polița se consideră reziliată de drept, fără a mai fi necesară nicio formalitate prealabilă, din momentul în care bunul asigurat a fost înstrăinat, în afara cazului în care Asiguratorul și-a dat acordul expres pentru continuarea asigurării.

19.2. Asiguratorul va restitui Asiguratului prima plătită de acesta pentru perioada ulterioară rezilierii, mai puțin cheltuielile necesare și utile efectuate de Asigurator în vederea corectei administrări a Poliței, inclusiv cele legate de reasigurare, exceptând situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței reziliate.

19.3. Părțile pot denunța contractul, pentru cauze neimputabile celeilalte părți, oricând pe parcursul valabilității acestuia, prin notificare scrisă transmisă cu cel puțin 20 de zile înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire la domiciliul/sediul cunoscut al părții notificate. Încetarea contractului ca efect al denunțării, devine efectivă după 5 zile calendaristice, calculate de la data înscrisă pe confirmarea de primire. În această situație prima de asigurare convenită este cea aferentă perioadei anterioare denunțării, la care se adaugă, în cazul în care denunțarea este făcută de Asigurat, cheltuielile necesare și utile efectuate de Asigurator în vederea corectei administrări a Poliței, inclusiv cele legate de reasigurare. Astfel, se restituie, la cerere, Asiguratului sau Contractantului, după caz, diferența dintre prima de asigurare încasată și cea convenită conform mențiunii de mai sus, exceptând situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței denunțate.

19.4. În cazul în care Asiguratul este de rea-credință înainte de sau după producerea sau apariția vreunui eveniment asigurat, Asiguratorul are dreptul să denunțe contractul, fără restituirea primei de asigurare, denunțarea devenind efectivă de la data comunicării acesteia prin notificare Asiguratului.

19.5. În cazul rezilierii sau denunțării contractului de asigurare, prevederile acestuia se aplică pentru toate cazurile de daună produse înainte de denunțare sau reziliere, până la lichidarea definitivă a acestora.

19.6. Orice notificare, comunicare, avizare sau înștiințare în legătură cu prezenta Poliță se consideră efectuată dacă va fi transmisă în scris, prin unul din următoarele mijloace:

- a) scrisoare cu confirmare de primire trimisă la adresa Asiguratului menționată în Poliță sau, în cazul în care aceasta a fost schimbată, la ultima adresă comunicată de către Asigurat, iar în cazul Asiguratorului, la adresa unității Asiguratorului cu care Asiguratul a încheiat Polița, respectiv, după caz, adresa Sucursalei / Agenției sau a Centralei;
- b) prin înmănare directă, astfel:
 - b.1) depunere la registratura unității Asiguratorului cu care Asiguratul a încheiat Polița, respectiv, după caz, Sucursala / Agenția sau Centrala Asiguratorului, iar în cazul Asiguratului, persoană juridică, la registratura acestuia;
 - b.2) prin semnătură de primire, în cazul Asiguratului, persoană fizică.

Cap. 20 Subasigurare / Supraasigurare

20.1. Subasigurarea este situația în care suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri care fac obiectul unei daune, este inferioară valorii de asigurare a acestora. În cazul în care se constată că la data producerii evenimentului asigurat bunurile asigurate se aflau în situația de subasigurare, atunci cuantumul daunei se reduce corespunzător

raportului dintre suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri prevăzută în contract și valoarea de asigurare a acestora (principiul proporționalității).

20.2. Supraasigurarea este situația în care suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri care fac obiectul unei daune, este superioară valorii de asigurare a acestora. În cazul în care se constată că la data producerii evenimentului asigurat bunurile asigurate se aflau în situația de supraasigurare, Asigurătorul va recalcula prima de asigurare și va restitui, la cerere, Asiguratului sau Contractantului, după caz, partea aferentă supraasigurării. Totodată, Asiguratul are dreptul să ceară, oricând, reducerea sumei asigurate pe care o consideră supraasigurată și recalcularea corespunzătoare a primei de asigurare. În situația de supraasigurare, Asigurătorul nu va plăti Asiguratului mai mult decât despăgubirea cuvenită.

Cap. 21 Forța majoră

21.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător a oricărei obligații ce îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită de lege.

21.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice cealaltă parte în termen de 5 zile lucrătoare de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile necesare în vederea limitării consecințelor. În următoarele 15 zile lucrătoare trebuie transmise către cealaltă parte contractantă documentele eliberate de organele competente care să ateste evenimentele care au determinat forța majoră.

Dacă în termen de 30 de zile lucrătoare de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea deplin drept a contractului de asigurare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, însă au obligația de a-și onora toate obligațiile scadente până la data producerii evenimentului.

Cap. 22 Litigii

22.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu contractul de asigurare, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea acestuia, se va soluționa pe cale amiabilă, iar în cazul în care acest lucru nu este posibil, de către instanțele de judecată competente din România.

Cap. 23 Legislație

23.1. Asigurarea încheiată potrivit prezentelor Condiții de asigurare este supusă legilor din România, iar prezentele Condiții de asigurare se completează cu prevederile legale în vigoare privitoare la asigurări.

23.2. Persoanele care obțin sau încearcă prin orice mijloace să obțină pe nedrept despăgubiri din asigurare sau cei care înlesnesc asemenea fapte, se pedepsesc potrivit legii penale ori de câte ori fapta întrunește elementele unei infracțiuni.

23.3. În raporturile ce izvorăsc din prezentul contract de asigurare, dreptul de a ridica pretenții față de Asigurător în legătură cu achitarea despăgubirilor se prescrie în termen de 2 ani din momentul producerii evenimentului asigurat.

23.4. Asiguratul declară ca înțelege și acceptă clauzele din prezentele Condiții de asigurare și ca acestea au fost negociate cu Asigurătorul, conform prevederilor Legii nr. 193/2000 privind clauzele abuzive din contractele încheiate între comercianți și consumatori, cu modificările și completările ulterioare.

Clauze speciale

valabile numai dacă au fost menționate în polița de asigurare și s-a plătit prima de asigurare suplimentară

Clauzele speciale sunt acoperite în funcție de opțiunea expresă a Asiguratului. Prezentelor Clauze speciale li se aplică toate prevederile din "Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii" aferente, în măsura în care nu contravin acestora.

Greve, revolte, tulburări civile

Prin derogare parțială de la Cap. 10 Excluderi, pct. 10.1 Riscuri excluse, lit. b și în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, Asigurătorul despăgubește daunele materiale directe produse bunurilor asigurate de persoane care iau parte la greve, revolte și tulburări civile, în mod individual sau în asociere, precum și de acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele acestora.

Nu se acordă despăgubiri pentru:

- daunele produse prin acte de terorism sau sabotaj sau prin folosirea de dispozitive explozive;
- daune de furt, tâlhărie, jaf sau lipsa nejustificată a bunurilor asigurate;
- pierderea de venituri, pierderea datorată întârzierilor, pierderi ale segmentului de piață deținut sau alte pierderi indirecte de orice fel;

d) pierderi sau daune rezultând din încetarea totală sau parțială a activității sau cauzate de întârzierea, întreruperea sau încetarea unui proces de producție sau de exploatare;

e) pierderi sau daune rezultând din deposedarea temporară sau permanentă asupra unei clădiri, prin ocuparea ilegală a clădirii respective de către o persoană.

Pachetul "AVARII ACCIDENTALE"

clauzele speciale sunt disponibile separat sau cumulat, în funcție de opțiunea Asiguratului, pentru varianta de acoperire EXCLUSIV;

Fenomene electrice

Cu derogare parțială de la Cap. 10 - Excluderi, pct. 10.2, lit. n) și o) din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, Asigurătorul îl despăgubește pe Asigurat pentru daunele materiale directe produse de curent, descărcări sau alte fenomene electrice (inclusiv acțiunea fulgerului și a electricității atmosferice) asupra mașinilor și a instalațiilor electrice și electronice, inclusiv aparatură și circuite.

Asigurătorul nu răspunde de daunele:

- la echipamente electronice de prelucrare a datelor (terminale și calculatoare) și echipamente medicale de orice tip;
- cauzate de uzură sau de lipsa de întreținere;
- produse la piese și părți care prin întrebuințare și/sau natura lor suferă un grad mai mare de uzura sau depreciere și necesită înlocuirea periodică, cum sunt obiectele de sticlă, cabluri, garnituri etc. și materialele consumabile (ace, platine, site, lanțuri, panglici, lubrifianți etc.);
- constatate cu ocazia montării și demontării, fără vreo legătură cu lucrările de întreținere sau revizie, ori constatate în timpul operațiilor de omologare sau de probă;
- datorate defectelor cunoscute de Asigurat în momentul semnării poliței, ori pentru care constructorul sau furnizorul trebuie să răspundă legal sau contractual.

Pentru transformatoarele cu peste 12 ani de utilizare, cuantumul daunei nu va fi determinat în baza "valorii din nou", chiar dacă asigurarea s-a încheiat în acest mod.

Avarii accidentale ale instalațiilor de stingere a incendiilor

Definiții:

Instalații automate de stingere a incendiilor: scurgeri accidentale de apă, din instalațiile sprinkler/drencer aflate în incintele asigurate. Instalația este compusă din: sprinklerul/drencerul propriu-zis, rezervoare de apă, conductele de distribuție, instalațiile de pompare, țevi de aducție care deservesc instalația sprinklerului.

Cu derogare parțială de la Clauza Specială "Avarii accidentale la instalațiile de apă, încălzire și canalizare" lit. b din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, Asigurătorul despăgubește daunele materiale directe produse de avarierea accidentală a instalațiilor de stingere a incendiilor

Nu sunt despăgubite daunele produse:

- ca urmare a lucrărilor de reparații la instalația respectivă;
- cu ocazia probelor tehnice sau a celor efectuate după orice intervenție asupra instalațiilor;
- avarierea, distrugerea sau cheltuieli provenind din acte deliberate ori neglijență gravă ale Asiguratului sau a prepușilor săi;
- sprinklere/drencere achiziționate care nu au fost supuse testelor de funcționare ori nu au trecut cu succes aceste teste;
- înghețarea apei din rezervoare, conducte, instalații și vase din încăperi neîncălzite corespunzător datorită neglijenței Asiguratului.

Avarii accidentale la instalațiile electrice și/sau mecanice ale clădirii

Cu derogare parțială de la Cap. 10 - Excluderi, pct. 10.2, lit. n) și o) din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, Asigurătorul îl despăgubește pe Asigurat pentru daunele produse, în mod brusc și neprevăzut, la instalațiile electrice și electronice aflate în serviciul clădirii asigurate (ex.: instalații de climatizare, de încălzire, pompe, lifturi, scări rulante, sisteme de alarmă și protecție etc) rezultate din:

- reglarea defectuoasă a instalației, desprinderea/ruperea în timpul funcționării a unor părți componente, defectarea sau erori de funcționare a dispozitivelor de protecție, pătrunderea accidentală de obiecte străine în corpul instalației;
- lipsa accidentală a apei în boilere sau în recipiente sub presiune;
- suprapresiune sau implozie;
- scurtcircuit, supratensiune, suprasarcină, formarea de arcuri voltaice sau inducție;
- defecte sau greșeli de proiectare ori de fabricație, defecte ale materialului;
- erori de montare sau instalare.

Excluderi (*riscuri și situații excluse din asigurare*)

În completarea Cap. 10 - Excluderi din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, sunt excluse și:

- acțiunea normală a curentului electric asupra instalațiilor și aparaturii electrice;
- pagube produse la piese și părți care prin întrebuințare și/sau natura lor suferă un grad mai mare de uzura sau depreciere și necesită înlocuirea periodică, cum sunt obiectele de sticlă, cabluri, garnituri etc. și materialele consumabile (ace, platine, site, lanțuri, panglici, lubrifianti etc.);
- pagube produse prin deteriorarea gretarelor de ardere, duzelor de gaze, injectoarelor și altora similare;
- eroziune, coroziune, depuneri lăsate de apă, piatra de pe cazane, depreciere sau uzură a oricăror părți ale instalațiilor, cauzate de desfășurarea normală a activității orice alte influențe chimice sau atmosferice continue, depuneri exagerate de rugină, noroi, zgură din conducte sau alte depuneri;
- avariere, distrugere sau cheltuieli provenind din acte deliberate ori neglijența gravă ale Asiguratului sau ale prepușilor săi;
- orice erori sau defecte existente la momentul începerii răspunderii Asiguratorului și cunoscute de Asigurat;
- daune sau avarii pentru care producătorul sau furnizorul bunului este răspunzător, fie conform legii, fie conform obligațiilor contractuale;
- avarii cauzate de testări, supraîncărcare intenționată sau experimente presupunând impunerea unor condiții excepționale de exploatare;
- bunuri care nu au fost supuse testelor de funcționare ori nu au trecut cu succes aceste teste.

Suma asigurată trebuie să reprezinte valoarea de înlocuire (de nou) rezultată din facturi, contracte sau alte documente de procurare.

Spargerea accidentală a bunurilor casabile

Prin prezenta clauză specială acoperirea poliței de asigurare se extinde și acoperă riscurile specifice de spargere și/sau crăpare a bunurilor casabile, din cauze ca:

- accidente de orice fel (inclusiv cele produse de animale);
- variații de temperatură.

În accepțiunea prezentei clauze prin bunuri casabile se înțelege: geamuri de uși și ferestre care fac parte integrantă din clădire, pereți cortină și pereți din cărămidă de sticlă, vitralii, fațade ale clădirilor realizate din materiale casabile (sticlă, marmură, gresie, faianță, vitrine, oglinzi), în limita sumei asigurate prevăzute pentru acestea.

În limita sumelor asigurate, se acordă despăgubiri și pentru refacerea inscripțiilor, gravurilor, picturilor sau alte ornamente și litere aplicate, dacă paguba s-a produs o dată cu spargerea/crăparea bunului asigurat.

Asiguratorul va acorda despăgubiri în baza prezentei secțiuni, numai dacă înainte de semnare sa efectuat inspecția de risc a obiectivului de asigurat și nu existau daune.

Excluderi

Asiguratorul nu va plăti despăgubiri pentru pagube datorate sau produse:

- pe suprafața bunurilor asigurate (zgârieturi, așchieri, mătuiri, schimbarea culorii în timp sau sub influența factorilor de mediu), prin exfoliere, pătare ca urmare a lucrului cu vopsea, prin scântei de sudură;
- prin dărâmarea sau deteriorarea ramelor, precum și uzurii bunurilor casabile asigurate;
- de lucrările de montare/demontare, mânăuire sau mutare a bunurilor asigurate;
- daunele sau avariile pentru care producătorul sau furnizorul bunului este răspunzător, conform legii sau prevederilor contractuale;
- bunurile casabile care reprezintă, pentru asigurat, mărfuri, materii prime sau materiale folosite în producție.

Prezenta clauză se acordă la "Prim Risc Absolut", pentru o limită de despăgubire aleasă de Asigurat, fără aplicarea regulii proporționalității conform Cap. 20 - Subasigurare/Supraasigurare din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii.

Pachetul "ÎNTRERUPEREA AFACERILOR"

clauzele speciale sunt disponibile separat sau cumulativ, în funcție de opțiunea Asiguratului, pentru varianta de acoperire EXCLUSIV;

Costuri suplimentare pentru continuarea activității

În caz de producere a unui eveniment asigurat prin poliță care produce întreruperea parțială sau totală a activității societății asigurate, Asiguratorul se obligă să despăgubească, până la limita maximă stabilită, cheltuielile necesare pentru continuarea activității, dovedite cu documente, cu condiția ca aceste cheltuieli să fie făcute în perioada de despăgubire și care privesc, cu titlu de exemplu:

- utilizarea de mașini sau instalații ce înlocuiesc pe cele avariate sau distruse;
- munca suplimentară efectuată de personal și pe timp de noapte sau sărbători legale;
- lucrări de prelucrare efectuate în terțe societăți; furnizarea de energie electrică sau termică din partea terților;
- închirierea de spații pentru transferul temporar al activității, inclusiv costurile legate de transferare (mutare).

Asiguratorul nu răspunde pentru cheltuielile suplimentare ca urmare a prelungirii și extinderii inactivității cauzate de:

- greve, închideri ale lucrului de către patroni, măsuri impuse de Autorități;
- greutăți în aprovizionarea cu mărfuri sau mașini/instalații ca urmare a unor evenimente excepționale sau de forță majoră, ca de exemplu dezastre naturale, greve care împiedică sau încetinesc aprovizionarea, stări de război.

Prin perioada de despăgubire se înțelege perioada strict necesară pentru repararea sau înlocuirea bunurilor asigurate avariate sau distruse și care va avea o durată maximă de 3 (trei) luni de la momentul producerii evenimentului asigurat.

Nu se despăgubesc cheltuielile efectuate după scadența perioadei de despăgubire.

Prezenta clauză este operantă la "Prim Risc Absolut", adică fără aplicarea prevederilor Cap. 20 Subasigurare / Supraasigurare pct. 20.1 privind Subasigurarea (principiul proporționalității), până la concurența sumei asigurate înscrisă în poliță.

Pierderea chiriei

Cu derogare parțială de la Cap. 10 - Excluderi, pct. 10.2, lit. b din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, Asiguratorul îl va despăgubi pe Asigurat, în limita maximă de despăgubire stabilită în poliță, ca urmare a producerii unui eveniment asigurat la categoria Clădiri și pentru acea parte din valoarea chiriei pe care acesta nu ar putea să o încaseze pentru localurile cu regularitate închiriate și ramase afectate, pe timpul necesar refacerii acestora, dar nedepășind perioada de 1 an.

Asigurarea banilor aflați în depozit

Cu derogare parțială de la excluderile Cap. 7 — Obiectul asigurării, pct. 7.5, lit. d. din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, acoperirea prezentei polițe este valabilă și pentru banii închiși în seif, la locația asigurată și în limita stabilită în poliță.

În înțelesul prezentelor prevederi sunt asimilate banilor și: titlurile de valoare, titlurile de credit, acțiunile și alte hârtii purtătoare de valoare, ce aparțin Asiguratului.

Asigurarea banilor în seif este operantă la "Prim Risc Absolut", adică fără aplicarea regulii proporționalității, până la concurența sumei asigurate înscrisă în poliță la clauza respectivă, cu respectarea condiției ca seiful (în care sunt închiși banii) să fie încastrat în perete și cu o greutate minimă de 100kg sau în cazul în care nu poate fi încastrat în perete să aiba o greutate de minim 200kg și să fie prins în podea.

Pachetul "RĂSPUNDERI CIVILE"

clauzele speciale sunt disponibile separat sau cumulativ, în funcție de opțiunea Asiguratului, pentru variantele de acoperire CONFORT și EXCLUSIV;

Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală Obiectul asigurării

1. În limitele și condițiile prevăzute în polița de asigurare, Asiguratorul acoperă răspunderea civilă delictuală a Asiguratului - persoană juridică, despăgubind prejudiciile materiale produse în mod neintenționat de către acesta prin fapte ilicite pentru care răspunde în baza legii față de terțe persoane păgubite.

Fac obiectul asigurării de răspundere civilă față de terți daunele materiale pe care Asiguratul este obligat să le plătească persoanelor păgubite și care au fost produse prin:

- vătămurile corporale (prejudicii corporale) suferite de o terță persoană fizică și care, urmare a incapacității temporare de muncă, a invalidității sau decedului, au cauzat prejudicii cu caracter patrimonial, inclusiv acelea rezultând din pierderea parțială sau totală a unui venit, dacă aceste prejudicii sunt consecință directă a vătămării corporale;
- prejudiciile materiale (pagube la bunuri) constând în deteriorarea sau distrugerea unui bun sau vătămarea unui animal.

2. Acoperire teritorială: asigurarea este valabilă numai pe teritoriul României la sediul sau sediile unde își desfășoară activitatea Asiguratul și care au fost asigurate pe secțiunea daune materiale bunuri - clădiri și conținut.

3. Acoperire în timp: în baza prezentelor condiții speciale se despăgubesc numai prejudiciile rezultate din producerea riscurilor acoperite în perioada de valabilitate a poliței cu condiția ca terța persoană păgubită să își valorifice dreptul de despăgubire împotriva Asiguratului cel mai târziu până la expirarea poliței.

4. Data daunei este data când a fost formulată în scris prima cerere de despăgubire împotriva Asiguratului.

Riscuri acoperite

5. În conformitate cu prezentele condiții speciale, Asiguratorul despăgubește prejudiciile provocate de Asigurat terțelor persoane, consecință directă a unor fapte săvârșite accidental, din neglijență sau imprudență, pentru care Asiguratul răspunde în baza legii. În cazurile în care sunt îndeplinite elementele răspunderii civile delictuale, Asiguratorul acordă despăgubiri pentru:

a) sumele pe care Asiguratul este obligat să le plătească terțelor persoane păgubite, ca urmare a producerii din culpa proprie, precum și din culpa prepușilor săi, de vătămări corporale și/sau pagube la bunuri;

b) sumele pe care Asiguratul este obligat să le plătească terțelor persoane păgubite pentru prejudicii cauzate de lucruri și animale aflate în paza juridică a Asiguratului, precum și de ruina edificiului;

c) cheltuielile făcute de Asigurat în procesul civil (cheltuieli de judecată necesare pentru buna desfășurare a justiției și încuviințate de instanță) dacă a fost obligat la despăgubire;

d) cheltuielile de judecată făcute de cel prejudiciat pentru îndeplinirea formalităților legale în vederea obligării Asiguratului la plata despăgubirilor, dacă Asiguratul a fost obligat prin hotărâre judecătorească la plata acestora.

6. Pentru a se acorda despăgubiri este necesar:

a) să existe un prejudiciu cauzat unei terțe persoane printr-o faptă ilicită săvârșită din culpă de către o persoană ce se află sub acoperirea asigurării ori prin intermediul unui lucru aflat în paza unei asemenea persoane;

b) între fapta ilicită și prejudiciu să existe o legătură de cauzalitate;

c) prejudiciul să fie indemnizabil, adică să aibă un caracter cert, actual, să fie personal și direct.

7. În cazul în care o pagubă a fost produsă printr-un eveniment datorat acțiunii simultane sau succesive a mai multor persoane, fără să se poată stabili că paguba a fost produsă sau că nu putea fi produsă prin fapta numai a uneia dintre persoane, acestea răspund împreună față de păgubit.

În cazul în care cel păgubit a contribuit din culpă la producerea accidentului sau mărirea pagubei, cel chemat a răspunde va fi ținut răspunzător pentru partea din pagubă pe care a produs-o (culpa comună).

În astfel de situații, în cazul în care nu se poate stabili măsura răspunderii fiecărei persoane, aceasta se va stabili în cote egale, în raport cu numărul părților implicate în accident.

În orice situație Asiguratorul răspunde numai în limita și pentru partea din pagubă pe care a produs-o Asiguratul său, părțile convenind ca răspunderea Asiguratorului să fie divizibilă.

Excluderi

8. Din asigurare sunt excluse situațiile și riscurile prevăzute la Cap. 10 — Excluderi din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, precum și:

8.1. pretențiile formulate de Asigurat pentru propriile vătămări corporale suferite, precum și pentru pagubele aduse bunurilor mobile sau imobile ori animalelor, proprietate a Asiguratului sau care i-au fost încredințate acestuia în orice mod și cu orice titlu (îngrijire, păstrare, reparare, prelucrare, curățare, vopsire, expediere, utilizare sau întrebuințare);

8.2. reava credință sau culpa (neglijența) gravă a Asiguratului sau a persoanelor pentru care Asiguratul răspunde în baza legii;

Există culpă gravă atunci când conduita neglijentă a Asiguratului conduce la producerea evenimentului asigurat, acesta neprevăzând consecințele conduitei sale, deși ar fi trebuit să le prevadă și chiar să le preîntâmpine.

8.3. pretențiile privitoare la răspunderile ce decurg din neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a unui raport contractual (orice răspundere contractuală / profesională);

8.4. orice pretenție financiară care nu este în legătură directă cu vătămarea corporală sau cu pagubele aduse bunurilor aparținând terțelor persoane (pierderi financiare indirecte, ca de exemplu: lipsa folosinței bunurilor avariate sau distruse, pierderi de profit etc.), precum și orice pierdere financiară cauzată oricărei alte terțe persoane, alta decât cea care a suferit în mod direct prejudiciul corporal sau material;

8.5. orice pretenție de despăgubire decurgând din reducerea valorii bunurilor avariate după reparația acestora;

8.6. orice pretenție de despăgubire în legătură cu sau decurgând în orice mod din calitatea de administrator, asociat (deținători de părți sociale, acționari) deținută de terța persoană prejudiciată;

8.7. pretenții de despăgubire decurgând dintr-o asigurare de răspundere civilă auto (RCA), precum și pentru cazul în care faptul generator de răspundere civilă este un accident produs:

8.7.1. de autovehicule, inclusiv remorca sau alte autovehicule cu tracțiune mecanică, înmatriculabile și neînmatriculabile (electrocare, elevatoare, motostivuitoare, utilaje de construcții, utilaje agricole etc.);

8.7.2. de ambarcațiuni, nave, aeronave sau orice astfel de mijloace de transport (planor, balon cu aer, parapantă, zepelin, deltaplan etc.), indiferent dacă Asiguratul este proprietar, le-a închiriat, împrumutat, condus sau pilotat;

8.7.3. prin încărcarea/descărcarea în/din mijloacele de transport menționate la pct. 8.7.1 și 8.7.2;

8.8. pretențiile formulate împotriva Asiguratului referitoare la repararea prejudiciului fără caracter patrimonial (daune morale);

8.9. pretențiile referitoare la răspunderea Asiguratului angajată pentru avarieri sau distrugereri de bunuri care, fiind vândute, nu au fost predate încă;

8.10. pretențiile referitoare la răspunderea Asiguratului angajată pentru pagube produse hârtiilor de valoare, documentelor, registrelor sau titlurilor, actelor, manuscriselor, pietrelor scumpe, obiectelor de platină, aur sau argint, mărcilor poștale, colecțiilor, tablourilor, sculpturilor, țesăturilor sau altor obiecte având o valoare artistică, științifică sau istorică, precum și pentru dispariția sau distrugerea banilor;

8.11. pretențiile referitoare la acoperirea amenzilor de orice fel, a cheltuielilor judiciare penale la care Asiguratul (respectiv prepusul acestuia ori persoanele pentru care răspunde potrivit legii) este condamnat;

8.12. pretenții pentru pagube cauzate ca urmare a transportului de produse periculoase (radioactive, ionizante, inflamabile, explozive, corozive, combustibile);

8.13. pretențiile formulate împotriva Asiguratului referitoare la pagube produse de orice bun vândut sau furnizat, reparat ori renovat, închiriat ori construit de Asigurat și care nu se mai află în proprietatea ori sub controlul acestuia;

8.14. pretenții de despăgubire pentru cheltuieli în legătură cu orice hotărâre judecătorească, sentință arbitrală pronunțată, înțelegere amiabilă la care s-a ajuns între părți, în țări în care este în vigoare legislația SUA sau a Canadei sau în legătură cu orice reprezentanță a Asiguratului

situată în SUA, Canada sau orice teritoriu în care este în vigoare legislația SUA sau a Canadei;

8.15. riscuri maritime și răspunderi ce decurg din deținerea, funcționarea sau utilizarea:

8.15.1. porturilor maritime;

8.15.2. docurilor (cu sau fără apă), cheilor și debarcaderelor;

8.15.3. platformelor maritime și a echipamentelor maritime;

8.15.4. șantierelor navale (construcții, reparații și dezmembrări de nave, reparații și asamblări pe nave);

8.15.5. navelor, inclusiv navigarea acestora;

8.16. răspunderi ce decurg din deținerea, funcționarea sau utilizarea:

8.16.1. căilor ferate, tramvaielor, mijloacelor de transport pe cablu, scaunelor-lift;

8.16.2. aerodromurilor și aeroporturilor;

8.16.3. caselor de expediție, depozitelor și orice activitate în legătura cu depozitarea;

8.16.4. parcurilor de distracții, stadioanelor și tribunelor;

8.16.5. pârtiilor de schi, a dispozitivelor și echipamentelor care deservește aceste pârtii (teleschi, telescaun etc.);

8.17. orice pretenție de despăgubire ca urmare a:

8.17.1. activităților de demolare și distrugere;

8.17.2. construirii, reparații și întreținerii barajelor;

8.17.3. activităților subacvatice;

8.17.4. activităților legate de minerit, exploatarea zăcămintelor, săpături, excavații, forări, construcții și/sau întreținere de tuneluri și orice activitate în conexiune cu acestea;

8.18. orice pretenție de despăgubire pentru prejudicii ce decurg din confecționarea și/sau producerea, deținerea, depozitarea, mânăuirea, umplerea, distrugerea, transportul:

8.18.1. artificilor, fitilelor, cartușelor, muniției, prafului de pușcă, nitroglicerinei sau oricărui explozibili;

8.18.2. gazelor și/sau aerului sub presiune în containere;

8.18.3. butanului, metanului, propanului sau oricărui alte gaze lichide;

8.19. orice pretenție de despăgubire rezultată ca urmare a forării, rafinării, producției, stocării, distribuției și/sau vânzării gazelor naturale și orice altă activitate în legătură cu acestea, cu excepția distribuitorilor generali;

8.20. orice pretenție de despăgubire rezultată ca urmare a forării, rafinării, producției, stocării, distribuției și/sau vânzării petrolului și produselor din petrol și orice altă activitate în legătură cu acestea, cu excepția distribuitorilor generali;

8.21. furnizorii de utilități publice (apă, electricitate, gaz), prestatori de servicii (montare, întreținere, reparare) în domeniul utilităților publice, autorități publice (inclusiv brigăzi de pompieri, poliție și forțe de ordine), municipalitate;

8.22. benzinării;

8.23. uzine de electricitate, generatoare de curent;

8.24. orice pretenție de despăgubire pentru prejudicii cauzate prin aruncarea și depozitarea gunoaielor și deșeurilor de orice fel;

8.25. orice pretenție de despăgubire pentru prejudicii cauzate în orice mod de câmpuri magnetice și/sau electromagnetice;

8.26. orice pretenție de despăgubire pentru prejudicii cauzate direct sau indirect de, rezultate prin contaminare cu sau asociate cu: azbest, tutun, substanțe sau deșeuri toxice;

8.27. orice pretenție de despăgubire în legătură cu organismele modificate genetic și derivate ale acestora;

8.28. orice fel de boală profesională;

8.29. orice pretenție de despăgubire pentru prejudicii cauzate ca urmare a încălcării oricărui drept de proprietate intelectuală, mărci de comerț sau brevet;

8.30. orice pretenție de despăgubire formulată de angajat împotriva prepușilor săi (asigurarea de fidelitate);

8.31. întreruperea activității și pierdere de profit;

8.32. răspunderea managerilor și a directorilor (D&O);

8.33. răspunderea decenală;

9. Asiguratul nu are răspundere civilă legală și deci nu sunt întrunite condițiile pentru plata despăgubirii, dacă prejudiciul a fost produs:

9.1. dintr-un caz de forță majoră (împrejurare externă, imprezibilă, extraordinară și invincibilă, fără relație cu lucrul care a cauzat paguba sau cu însușirile sale naturale), ca de exemplu: trăsnet, inundație, avalanșă, uragan, cutremur etc.;

9.2. din culpa exclusivă a persoanei păgubite;

9.3. din culpa exclusivă a unei terțe persoane, pentru care Asiguratul nu are răspundere în baza legii.

Limita răspunderii

10. Limita răspunderii se stabilește ca limită unică a răspunderii pentru întreaga perioadă de asigurare.

Limita răspunderii din polița de asigurare reprezintă:

a) 50% din limită pentru vătămările corporale (prejudicii corporale) suferite de o terță persoană fizică și care, urmare a incapacității temporare de muncă, a invalidității sau decesului, au cauzat prejudicii cu caracter patrimonial, inclusiv acelea rezultând din pierderea parțială sau totală a unui venit, dacă aceste prejudicii sunt consecință directă a vătămării corporale;

b) 50% din limită pentru prejudiciile materiale (pagube la bunuri) constând în deteriorarea sau distrugerea unui bun sau vătămarea unui animal.

Aceasta reprezintă răspunderea maximă a Asiguratului pentru toate evenimentele asigurate întâmplate în perioada de valabilitate a poliței.

Obligațiile Asiguratului

11. Asiguratul are obligațiile prevăzute la Cap. 14 – Obligațiile Asiguratului din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, precum și:

a) să nu recunoască nici o răspundere și să nu facă nici o ofertă, promisiune sau plată fără acordul scris al Asiguratului;

b) să-și organizeze o bună apărare în procesul intentat de păgubit, ținând seama și de recomandările făcute de Asigurator, inclusiv în ceea ce privește angajarea unui apărător atât în prima instanță, cât și în căile de atac (Asiguratorul poate folosi și calea intervenției în interesul Asiguratului răspunzător de producerea prejudiciului, ori de câte ori în acest fel se asigură o mai bună apărare a intereselor Asiguratului);

c) să comunice, în scris, pretențiile formulate de cei păgubiți și să depună orice acte primite în legătură cu producerea evenimentului asigurat.

12. În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 11 de mai sus, Asiguratorul are dreptul să refuze plata despăgubirii, în măsura în care din acest motiv nu a putut determina cauza producerii evenimentului asigurat și întinderea pagubei.

Constatarea și evaluarea daunelor. Stabilirea și plata despăgubirilor.

13. În completarea Cap. 16 - Constatarea și evaluarea daunelor. Stabilirea și plata despăgubirilor din Condițiile generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii, se adaugă următoarele prevederi:

13.1. În cazul vătămărilor corporale despăgubirile vor consta, în limita răspunderii asumate de Asigurator, în acoperirea cheltuielilor necesare restabilirii sau ameliorării stării de sănătate, necoperite de sistemele de asigurare socială de sănătate, efectuate de persoana prejudiciată, precum și în acoperirea pierderilor de venit net suferite de persoana prejudiciată pe această perioadă, pe bază de înscrisuri doveditoare.

13.2. Pentru deces despăgubirile vor acoperi următoarele cheltuieli:

a) cheltuielile de înmormântare, pe baza înscrisurilor doveditoare;

b) cheltuielile de transport al cadavrului, justificate cu acte, de la localitatea unde a avut loc decesul până la localitatea în care se face înmormântarea;

c) veniturile nete nerealizate și eventuale alte cheltuieli făcute în perioada de la data producerii accidentului și până la data decesului, dacă acestea au fost cauzate de producerea accidentului;

d) prestații bănești periodice (pensii de întreținere) celor îndreptățiți.

14. În cazul pagubelor produse la bunuri, despăgubirile reprezintă costul procurării, reparației, refacerii ori restaurării bunurilor avariate sau costul procurării unui bun asemănător (din punct de vedere tehnic și al vechimii) celui avariata sau distrus, din care se scade, după caz, uzura și/sau valoarea resturilor care se pot valorifica și franșa. Despăgubirile astfel stabilite nu pot depăși valoarea bunurilor la momentul producerii evenimentului asigurat.

15. Despăgubirile, inclusiv cheltuielile prevăzute la pct. 5 lit. c. din Condițiile speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală, nu pot depăși limita unică a răspunderii asumate prin poliță.

16. În cazurile în care bunurile avariate sau distruse, pentru care se datorează despăgubiri, au fost asigurate separat de deținătorul lor (terțul păgubit), Asiguratorul va acorda acestuia despăgubiri în limita diferenței dintre cuantumul pagubei și despăgubirile acordate potrivit asigurărilor încheiate (dacă aceste despăgubiri au fost încasate).

17. Cuantumul despăgubirilor se stabilește fie pe baza înțelegerii dintre părți fie, când nu s-a realizat înțelegerea, prin hotărâre judecătorească.

18. Stabilirea despăgubirilor pe baza înțelegerii dintre Asigurat, persoane păgubite și Asigurator se face în toate cazurile în care rezultă cu certitudine răspunderea civilă a Asiguratului în producerea pagubei și persoana păgubită face dovada prejudiciului material suferit.

19. Dacă se stabilește ca despăgubirea datorată de Asigurat persoanei păgubite să fie plătită sub formă de prestații bănești periodice (pensii de întreținere), atunci și despăgubirea datorată de Asigurator se va plăti sub această formă.

20. În cazul în care prestația periodică a fost stabilită pe cale judecătorească, Asiguratorul poate micșora cuantumul sumelor datorate sau poate înceta plata acestora (numai) dacă există o hotărâre judecătorească executorie în acest sens.

Dacă pe durata de indemnizare se constată, pe cale medicală, că starea persoanei vătămăte s-a îmbunătățit și indemnizația nu se acordă prin hotărâre judecătorească, Asiguratorul este îndreptățit să micșoreze corespunzător cuantumul sumelor ce le plătește sub formă de prestații bănești periodice sau să înceteze plata acestora.

21. În cazul în care se stabilește plata unei prestații bănești periodice (pensii de întreținere), se va plăti suma stabilită, până la epuizarea sumei asigurate, mai puțin despăgubirea pentru cheltuielile prevăzute la pct. 5 lit. c) din Condițiile speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală, care se plătește Asiguratului.

22. Asiguratorul plătește despăgubirea fie Asiguratului, fie nemijlocit celui păgubit, în cazul în care prestația bănească periodică inițială a fost stabilită pe cale amiabilă, cu acordul și cu înștiințarea prealabilă scrisă a Asiguratului, în măsura în care cel păgubit nu a fost deja despăgubit de Asigurat.

23. O dată cu plata despăgubirii, rezultat fie al înțelegerii dintre părți, fie al hotărârii judecătorești, în limita acestei sume, se stinge orice pretenție a persoanelor care au suferit prejudicii materiale prin accident, față de Asigurat și, implicit, orice pretenție a Asiguratului față de Asigurator.

Dispoziții finale

24. La prezentele Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală se aplică toate prevederile din "Condiții generale privind asigurarea pentru întreprinderi mici și mijlocii", în măsura în care nu contravin prevederilor din prezentele Condiții speciale.

CLAUZE SPECIALE pentru asigurarea de răspundere civilă legală
valabile numai dacă au fost menționate în polița de asigurare și s-a plătit prima de asigurare suplimentară

Clauzele speciale se încheie numai împreună cu asigurarea de răspundere civilă legală, la fiecare clauză aplicându-se toate prevederile din "Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală", în măsura în care nu contravin clauzei respective.

Răspunderea civilă legală a societății față de angajații proprii

1. Asigurat, în înțelesul prezentei clauze, poate fi orice persoană juridică ce angajează salariați prin încheierea contractelor individuale de muncă, a convențiilor civile, a contractelor de școlarizare și a convențiilor de efectuare a practicii profesionale etc.

2. Prin angajat se înțelege totalitatea participanților la procesul de muncă: salariați (permanenți, temporari, sezonieri, zilieri), colaboratori, ucenici, practicieni (elevi, studenți), personal detașat ș.a.

Răspunderi acoperite

3. În baza prezentei clauze, Asiguratorul acoperă prejudiciile provocate de Asigurat angajaților săi, ca urmare a unor fapte săvârșite din **culpa sa** (neglijență, imprudență, omisiune), prin care devine răspunzător în baza legii și a contractului încheiat.

4. Asiguratorul acordă despăgubiri pentru:

a) sumele pe care Asiguratul este obligat să le plătească cu titlu de daune pentru prejudicii cauzate din culpa sa angajaților prin vătămări corporale și/sau pagube la bunurile aparținând acestora;

b) cheltuielile de judecată făcute de reclamant în îndeplinirea formalităților legale pentru obligarea Asiguratului la despăgubire, dacă prin hotărâre judecătorească s-a dispus suportarea cheltuielilor de către Asigurat;

c) cheltuielile de judecată făcute de Asigurat în procesul civil, dacă a fost obligat la desdăunare;

d) prin derogare de la prevederile de la pct. 8.10 din "Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală", sunt acoperite și prejudiciile produse din culpa Asiguratului ca urmare a pierderii, distrugerii sau deteriorării documentelor originale depuse la sediul Asiguratului (cărți de muncă, diplome, certificate medicale, învoiri, buletine de identitate, certificate de naștere, contracte, adevăruri depuse la compartimentele financiar-contabil, personal-salarizare, juridic pentru evidență, calculul drepturilor bănești, rețineri din venituri) sau lăsate în spațiile deținute de Asigurat și special amenajate (vestiare, garderobe, etc);

e) sumele cheltuite de Asigurat pentru reconstituirea, refacerea sau înlocuirea documentelor de mai sus, cu condiția obținerii consimțământului scris prealabil al Asiguratului cu privire la cuantumul acestora.

Excluderi

5. Din asigurare sunt excluse cele prevăzute la pct. 8 din "Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală", precum și :

a) orice alte răspunderi ale Asiguratului care exced răspunderea civilă legală;

b) prejudicii provocate altor persoane decât angajații Asiguratului, definiți la pct. 2 de mai sus;

c) prejudicii ce decurg din încălcarea obligațiilor asumate prin alte tipuri de contracte decât cele menționate la pct. 1 de mai sus;

d) prejudicii datorate evenimentelor petrecute în afara programului de lucru sau care nu sunt în legătură cu îndeplinirea atribuțiilor de serviciu;

e) prejudicii datorate bolilor profesionale.

Răspunderea civilă legală a proprietarului față de chiriaș

1. **Asigurat**, în înțelesul prezentei clauze, poate fi persoana fizică sau juridică ce deține în proprietate un imobil a cărui folosință temporară, totală sau parțială, o transmite altor persoane în schimbul unei chirii și cu destinația de locuință sau sediu social, magazin, depozit, stand expozițional, cabinet, birou etc.

Răspunderi acoperite

2. În baza prezentei clauze Asigurătorul acoperă prejudiciile provocate de Asigurat persoanelor fizice sau juridice cu care a încheiat contracte valabile de închiriere, ca urmare a unor fapte săvârșite din **culpa sa** (neglijență, imprudență, omisiune), prin care devine răspunzător în baza contractului de închiriere.

3. Asigurătorul acordă despăgubiri pentru:

- a) sumele pe care Asiguratul este obligat să le plătească cu titlu de daune pentru prejudicii provocate din culpa sa chiriașilor, prin vătămări corporale și pagube la bunurile aparținând acestora (avarieri, distrugerii, deteriorări);
- b) cheltuielile de judecată făcute de reclamant în îndeplinirea formalităților legale pentru obligarea Asiguratului la despăgubire, dacă prin hotărâre judecătorească s-a dispus suportarea cheltuielilor de către Asigurat;
- c) cheltuielile de judecată făcute de Asigurat în procesul civil, dacă a fost obligat la despăgubire.

Excluderi

4. Din asigurare sunt excluse cele prevăzute la pct. 8 din "Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală", precum și:

- a) orice răspunderi ale asiguratului care exced răspunderea civilă legală;
- b) pretenții de despăgubire în legătură cu termenele de predare-primire a spațiilor, nivelul prețurilor, neîncasarea chiriilor, neocuparea spațiilor deținute de Asigurat;
- c) pretenții de despăgubire pentru pagube produse de Asigurat chiriașilor cu care nu are încheiat un contract valabil de închiriere;
- d) pretenții de despăgubire pentru pagube decurgând din obligația Asiguratului de a asigura/intretine un anumit climat sau regim termic în spațiile respective.

Răspunderea civilă legală a chiriașului față de proprietar

1. **Asigurat**, în înțelesul prezentei clauze, poate fi persoana juridică deținătoare a dreptului de folosință temporară a unui bun imobil (spațiu închiriat) sau mobil, în baza unui contract de închiriere încheiat cu un proprietar, căruia îi plătește chirie/redevență.

2. Prin **spațiu închiriat** se înțelege o clădire (construcție) sau numai o parte din aceasta (apartament, cameră, atelier, garaj, depozit, magazin) inclusiv instalațiile și dotările acestora precum: calorifere, sobe, instalații de aer condiționat / ventilație etc.

Răspunderi acoperite

3. În baza prezentei clauze Asigurătorul acoperă prejudiciile provocate de Asigurat proprietarului cu care a încheiat un contract valabil de închiriere, ca urmare a unor fapte săvârșite din **culpa sa** (neglijență, imprudență, omisiune), prin care devine răspunzător față de proprietar în baza prevederilor din contractul de închiriere sau prin lege, referitoare la folosința spațiului/bunului conform destinației, condițiile de întreținere, păstrare și predare a bunului la încetarea locațiunii.

4. Asigurătorul acordă despăgubiri pentru:

- a) sumele pe care Asiguratul este obligat să le plătească cu titlu de daune pentru prejudicii, provocate din culpa sa proprietarului, prin vătămări corporale și pagube la bunurile aparținând acestuia (avarieri, distrugere, deteriorare), ca efect al unor fapte prin care încalcă obligațiile asumate prin contract;
- b) cheltuielile de judecată făcute de reclamant în îndeplinirea formalităților legale pentru obligarea Asiguratului la despăgubire, dacă prin hotărâre judecătorească s-a dispus suportarea cheltuielilor de către Asigurat;
- c) cheltuielile de judecată făcute de Asigurat în procesul civil, dacă a fost obligat la despăgubire.

Excluderi

5. Din asigurare sunt excluse cele prevăzute la pct. 8 din "Condiții speciale privind asigurarea de răspundere civilă legală", precum și:

- a) orice răspunderi ale Asiguratului care exced răspunderea civilă legală;
- b) pretenții de despăgubire în legătură cu termenele de predare-primire;
- c) pretenții de despăgubire pentru pierderi financiare, nivelul prețurilor (chirie), penalități, compensări, indexări, ajustări ale valorii contractului;
- d) pretenții de despăgubire în legătură cu avarierea, distrugerea sau deteriorarea bunurilor ce aparțin proprietarului, dar care nu fac obiectul contractului de închiriere;
- e) pretenții de despăgubire în legătură cu uzura și deteriorarea normală, în timp, sau datorită factorilor atmosferici (temperatură, umiditate);
- f) pretenții de despăgubire pentru pagube produse de Asigurat, în calitate de chiriaș, proprietarilor cu care nu are încheiat un contract valabil de închiriere.