

Oriunde alături de tine

www.cityinsurance.ro

www.citysmart.ro

City
Insurance
Societate de Asigurare-Reasigurare



Asigurarea Optim Casa

Despre Asigurarea Optim Casa

Pentru că City Insurance vine în întâmpinarea clienților și partenerilor cu soluții de asigurare optime, compania propune polița de asigurare facultativă a locuinței **Optim Casa**: un produs avantajos, competitiv, simplu și acoperitor.

Optim Casa este o poliță facultativă construită în jurul asigurării locuinței, cu extinderea protecției asupra conținutului și răspunderea civilă față de terți. Produsul se adresează persoanelor fizice care dețin o locuință pe teritoriul României.

Avantajele Asigurării Optim Casa

- Răspunde nevoilor complexe de asigurare ale întregii familii: asigură atât clădirea/locuința, bunurile din cadrul acesteia, cât și răspunderea civilă față de terți, pentru evenimente neprevăzute;
- Acoperă o selecție a celor mai importante riscuri (incendiu, explozie, apă de conductă, furt etc.)
- Prime de asigurare avantajoase;
- Plata primei de asigurare se poate efectua și în rate;
- Mecanismul de emiterea al poliței este rapid și facil: sistemul informatic permite emiterea poliței prin rider pad, astfel încât datele se pot completa o singură dată, pentru asigurarea obligatorie, iar polița Optim Casa se va salva automat;
- Este un produs la prim risc;
- Nu sunt necesare completarea cererii-chestionar, a anexei cu bunurile asigurate sau efectuarea inspecției de risc;
- Asiguratul va fi asistat permanent de o echipă profesionistă, pregătită să faciliteze alegerea variantei potrivite de asigurare și rezolvarea oricăror probleme.

Obiectul Asigurării Optim Casa

Asigurarea facultativă **Optim Casa** este destinată persoanelor fizice care dețin o locuință aflată pe teritoriul României. Obiectul asigurării îl constituie atât **locuința** propriu-zisă, cât și **bunurile** din cadrul acesteia.

Construcția asigurată

Tipurile de locuințe asigurate prin polița **Optim Casa** sunt construcțiile cu destinație de locuință de Tip A și Tip B conform Legii Nr. 260 din 4 noiembrie 2008, amplasate în mediul urban sau rural, pe întreg teritoriul României, astfel:

→ **Tip A:** construcția cu structură de rezistență din beton armat, metal ori lemn sau cu pereți exteriori din piatră, cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic;

→ **Tip B:** construcția cu pereți exteriori din cărămidă nearsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.

Optim Casa include în acoperire și anexele/dependințele, astfel: anexele legate structural de locuință se asigură în limita a 10% din suma asigurată clădire, dar nu mai mult de 5,000 euro, iar anexele nelegate structural de locuință se asigură în limita a 5% din suma asigurată clădire, dar nu mai mult de 2,500 euro.

Bunuri asigurate

Bunurile asigurate aparțin Asiguratului și/sau persoanelor alături de care acesta coabitează și pot fi: mobilier, obiecte casnice, electrocasnice, aparate electrice/electronice, covoare, draperii, perdele, materiale pentru confecționarea acestora, saltele, perne, plăpumi, pături, lenjerie (și altele asemenea), tablouri, sculpturi, colecții sau alte obiecte care nu au valoare (artistică, științifică sau istorică) de patrimoniu.

Riscuri acoperite de Asigurarea Optim Casa

Asigurarea facultativă a locuinței **Optim Casa** acoperă multiple riscuri, iar despăgubirile sunt acordate în limita sumei asigurate pentru care clientul a optat.

Locuința și bunurile asigurate

Pentru acestea sunt acoperite următoarele riscuri:

- fenomene naturale: cutremur de pământ, prăbușire sau alunecare de teren, inundație;
- fenomene atmosferice: trăsnet, furtună, gridină, ploaie torențială, vijelie, căderi massive de zăpadă (viscol);
- avalanșă, greutatea stratului de zăpadă;
- incendiu, explozie, căderi de corpuri;
- coliziuni cu vehicule;
- furt;

Apa de conductă

Sunt acoperite riscuri ce pot determina pagube materiale directe cauzate clădirilor sau bunurilor asigurate de apa provenită în urma avarierii accidentale a conductelor de apă, a robinetelor și altor accesorii ale instalațiilor de alimentare sau evacuare a apei, a apelor pluviale, a celor de încălzire și de climatizare, din dotarea locuinței sau a clădirii în care este situată locuința asigurată.

Răspundere civilă față de terți

Sunt acoperite riscuri ce pot determina pagube materiale pe care Asiguratul, fără rea intenție (din culpă), le poate cauza terțelor persoane.

Suma asigurată Optim Casa

Optim Casa este un produs flexibil și are mai multe variante de asigurare, în funcție de nevoile de asigurare ale clientului.

Pentru clădire

Asiguratul poate opta, în funcție de valoarea reală și de tipul locuinței sale, pentru orice sumă asigurată astfel:

- **Tip A:** sumă asigurată cuprinsă între 20.000 și 100.000 euro¹
- **Tip B:** sumă asigurată cuprinsă între 10.000 și 50.000 euro²

¹ Pentru valori de asigurare mai mari de 100.000 EURO, solicitantului i se va propune emiterea de către City Insurance S.A., prin intermediul sistemului informatic, a unei polițe facultative pentru bunuri și locuințe.

² Pentru locuințe construite după/inclusiv anul 1971. Dacă anul de construcție este 1970 sau anterior, Optim Casa se poate încheia doar cu suma asigurată de 10.000 euro

Pentru bunuri

Optim Casa acoperă și bunurile din locuință, în limita a 10% din Suma Asigurată a locuinței/clădirii, dar până la **5.000** euro.

Sublimite

- pentru *apa de conductă*, limita de răspundere este de **1.000 euro**/eveniment și pe întreaga perioadă asigurată;
- pentru *răspundere civilă față de terți*, suma asigurată este de **1.000 euro** /eveniment și pe întreaga perioadă asigurată.

! Pentru suma asigurată de 10.000 EURO aferentă Tip B și 20.000 euro aferentă Tip A nu sunt asigurate riscurile PAD.

Primă de asigurare Optim Casa

Prima de asigurare totală este compusă din: cota 0.05% aplicată la suma asigurată PAD + cota 0.1% aplicată la suma asigurată excedent PAD.

Cota de primă se aplică la suma asigurată Clădire. Riscurile nu pot fi opționale; se va alege un singur pachet care va conține riscuri pentru locuință, riscuri pentru conținut, răspunderea civilă față de terți și apa de conductă.

Exemplu de calcul tarif

La suma asigurată pentru clădire tip A 30.000 euro, se acoperă și bunurile, în limita a 10%, deci 3.000 euro, apă de conductă, în limita a 1.000 euro și răspundere civilă față de terți, în limita a 1.000 euro.

Prima de asigurare va fi $0,05\% \times 20.000 \text{ euro} + 0,1\% \times 10.000 \text{ euro} = 20 \text{ euro}$.

Franșiză Optim Casa

Asigurarea **Optim Casa** se emite cu **franșiza PAD** de 20.000 euro pentru locuințele tip A și de 10.000 euro pentru locuințele tip B, pentru riscurile catastrofice (cutremur, inundații și alunecări de teren, ca fenomene naturale).

Perioadă de asigurare și acoperire geografică Optim Casa

Polița se încheie pe durata de **12 luni**. Pentru situațiile în care se optează pentru plata în rate, Asiguratul are o perioadă de grație de 15 zile, timp în care asigurarea este valabilă.

Asigurarea intră în vigoare la ora 0.00 a zilei în care s-a efectuat prima plată și își încetează valabilitatea la ora 24.00 a ultimei zile aflată în asigurare, sau după epuizarea limitei de răspundere precizate în poliță.

Asigurarea **Optim Casa** este valabilă doar pe **teritoriul României**.